

日野市
石田
Ishida

免震住宅
Seismic isolation house

新選組と歴史に触れる街、「日野市石田」



多摩都市モノレール 京王線
「万願寺」駅 徒歩 6 分
「高幡不動」駅 徒歩 10 分



カーナビへのご入力・・・日野市石田 1-24-3 付近

J:COM
・引込工事済
・2年間無料※
※地上デジタル・BSデジタルのみ

※UA値0.6以下
断熱性能等級 5

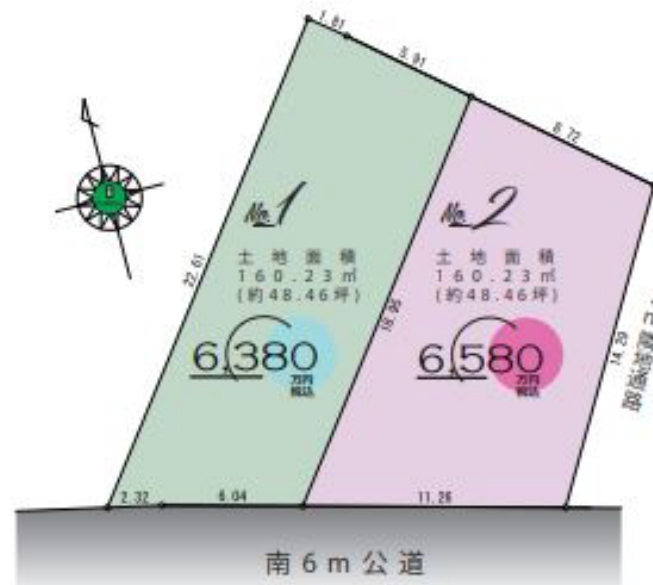
一次エネルギー消費量等級 **4**

コトット355
金利日ゴロコ対応



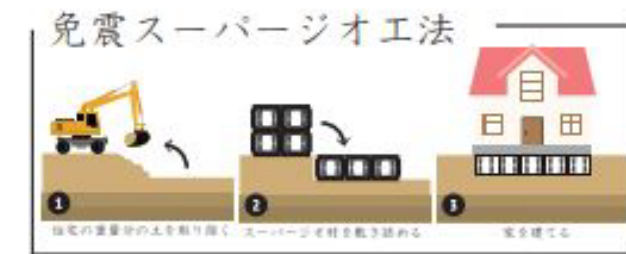
No.1
1F 56.31 m²
2F 52.58 m²
To 108.89 m²
建築確認番号/TKK確済22-1105号
令和5年1月30日

No.2
1F 55.06 m²
2F 52.17 m²
To 107.23 m²
建築確認番号/TKK確済22-1106号
令和5年1月30日



SPECIAL EQUIPMENT
免震SG工法 ダルトフォーム(泡断熱)
スーパージオ工法
基礎下に超断熱の役割を発揮するスーパージオ材を敷き込み、キラーパルス(地震波)をいなし、揺れを最小限に減衰させる工法。
ウレタン発泡断熱材を壁や天井に吹き付け、高断熱・高気密のエコで快適な住環境を創ります。

建物保証 10年 (JIO)
地盤保証 20年 (地耐協)
免震保証 20年 (地耐協)



【物件概要】
■所在地/日野市石田1丁目24番3(旧住居表示) ■敷地面積/1号地160.23m²(約48.46坪) 2号地160.23m²(約48.46坪) ■土地権利/所有権 ■地目/宅地
■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率/50% ■容積率/100% ■その他法令上の制限/第1種高度地区・景観法・航空法
■完成年月日/令和5年7月末 ■引渡し/即可 ■接道状況/南側約6M公道 ■設備/公営水道・公共下水・都市ガス
※図面と現況に相違がある場合は現況優先にてご了承をお願いします。 ※万一売却済みの場合はご容赦ください。