

日野市  
新町  
3期



Ricca【豊かな】× 自分らしい家

シンプルで洗練されたデザインは、住まう人の色に染まり、個性を演出します。  
住人のこだわりを映し出すこの家は、心豊かな気持ちを育みます。  
住まう人のこだわりに応えたい…  
その思いの先にたどり着いた『住宅(キャンパス)』は、  
“あなたらしい”豊かな暮らしを彩ります。

▼ VRイメージ公開中

Riccaの内観を見ることができます!



※イメージパース

販売  
価格

5,298 (税込)  
万円

JR中央線

日野駅

駅 徒歩約22分  
(約1760m)

4LDK・全居室洋室

駐車スペース2台

対面キッチン

1号棟

■敷地面積 / 142.55 m<sup>2</sup> (約 43.12 坪)

■建物面積 / 111.37 m<sup>2</sup> (約 33.68 坪)

■建築確認番号 / 第22UD11S建07777号 (令和4年12月27日)

販売  
価格

5,298 (税込)  
万円

カーナビ住所 日野市新町4丁目26-3

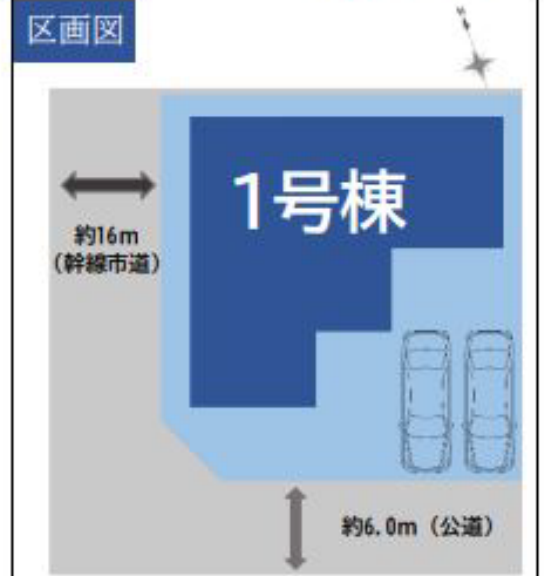


LIFE INFORMATION

- 日野市立東光寺小学校 徒歩9分(約650m)
- 日野市立日野第三小学校 徒歩8分(約600m)
- 日野市大坂上中学校 徒歩18分(約1400m)
- しんさかした保育園 徒歩13分(約1000m)
- ファミリーマート日野台店 徒歩9分(約700m)
- セブンイレブン日野台店 徒歩4分(約280m)
- ウェルシア日野栄店 徒歩13分(約1000m)
- コメリハード&グリーン日野新町店 徒歩2分(約110m)



■外装スタイル Rabels ■内装パターン Modern 商品番号:KI-8945



ケイアイスター不動産(株)は東証プライム上場企業です。  
2022年4月に株式会社再編に伴い(東証プライム市場)に移行しました。



物件概要

■物件名/日野市新町3期 ■所在地/日野市新町4丁目26番3 ■交通/八高線「小宮駅」約1600m(徒歩約20分)、JR中央線「日野駅」約1760m(徒歩約22分) ■総棟数/1棟 ■販売棟数/1棟 ■販売価格(税込)/5,298万円 ■敷地面積/142.55m<sup>2</sup>(約43.12坪) ■建物面積/111.37m<sup>2</sup>(約33.68坪) ■建物構造/木造アスファルトシングル葺2階建 ■地目/宅地 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第二種中高層住居専用地域 ■建ぺい率/70% ■容積率/200% ■建築確認番号/第22UD11S建07777号(令和4年12月27日) ■接道状況/南側約6.0m、西側約16.0m ■私道負担/無 ■土地権利/所有権 ■設備/公営水道・下水道・都市ガス・東京電力・カーポート・外構 ■取引態様/売主 ■間取り/4LDK ■完成年月/令和5年7月6日 ■入居予定/即可 ※準防火地域 ※東光寺上地区地区計画(沿道地区) ※東京都景観条例 ※道路斜線制限 ※隣地斜線制限 ※日影による中高層の建築の制限 ※絶対高さ制限12m ※外壁後追付 ※航空法 ※文化財保護法 ※公簿売買 ※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とさせていただきます。 ※掲載の間取りは設計図を基に描き起こしたもので、実際とは多少異なります。 ※電波障害等によるケーブルテレビ共聴アンテナの申込みはお客様負担となります。 ※売主の直接販売は行っていません。お問い合わせはケイアイスター不動産株式会社所沢営業所へご連絡ください。

株式会社 ダブルオレンジ 日野日本店 042-514-8100

東京都知事免許 (2) 第 97755 号 (公社) 全日本不動産保証協会 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟 東京都日野市神明2-8-15(1F) FAX: 042-514-8101 定休日 毎週水曜日、第1・2・3火曜日

日野市専門 地域密着 情報力が違います。 無料会員登録はこちらから → <http://d-orange.jp>