

日野市  
石田  
Ishida

免震住宅  
Seismic isolation house

新選組と歴史に触れる街、「日野市石田」



多摩都市モノレール 京王線  
「万願寺」駅 徒歩 6 分  
「高幡不動」駅 徒歩 10 分



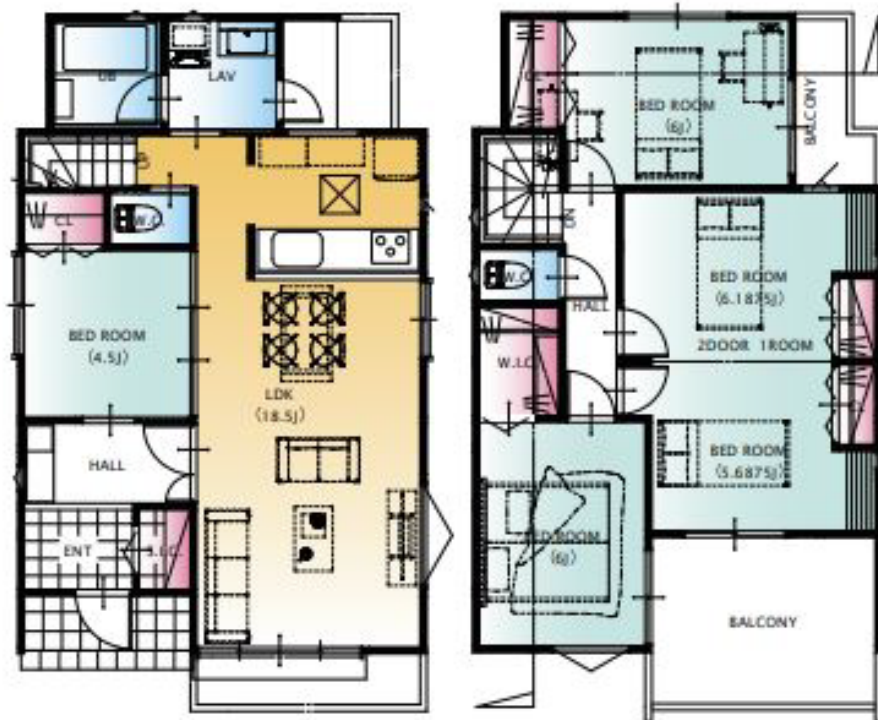
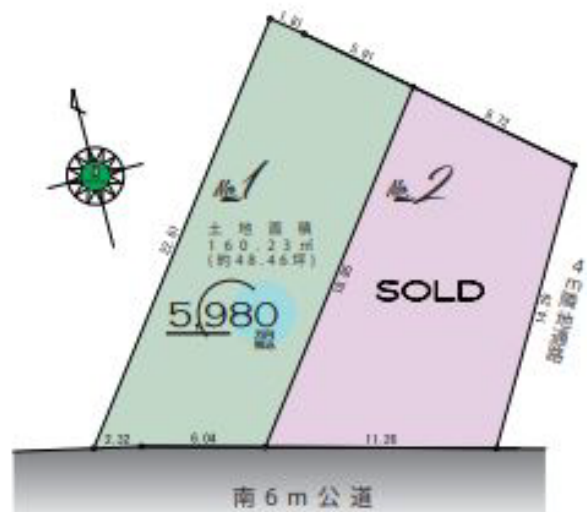
カーナビへのご入力・・・日野市石田 1-24-3 付近

**J:COM**  
 ・引込工事済  
 ・2年間無料※  
 ※地上デジタル・BSデジタルのみ

※UA値0.6以下  
**断熱性能等級 5**

一次エネルギー  
 消費量等級 **5**

コトット355  
 金利日コロコ対応



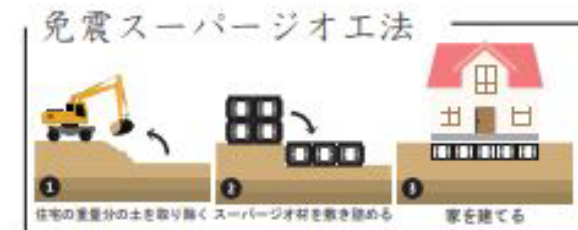
【物件概要】

■所在地/日野市石田1丁目24番3(旧住居表示) ■敷地面積/1号地160.23㎡(約48.46坪) ■土地権利/所有権 ■地目/宅地  
 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率/50% ■容積率/100% ■その他法令上の制限/第一種高度地区・景観法・航空法  
 ■完成年月日/令和5年7月末 ■引渡し/即可 ■接道状況/南側約6M公道 ■設備/公営水道・公共下水・都市ガス  
 ※図面と現況に相違がある場合は現況優先にてご了承願います。\*万一売却済みの場合はご容赦ください。



スーパージオ工法  
 基礎下に緩衝材の役割を発揮 ウレタン発泡断熱材を壁や  
 するスーパージオ材を敷き込み、天井に吹き付けて、高断熱・  
 キラーパルス(地震波)をいなし、高気密のエコで快適な住環境  
 被害を最小限に「減災」させる 境を創ります。  
 工法。

建物保証 10 年 (JIO) 地震保証 20 年 (地耐協) 免震保証 20 年 (地耐協)



免震スーパージオ工法  
 No. 1  
 1F 56.31 m<sup>2</sup>  
 2F 52.58 m<sup>2</sup>  
 To 108.89 m<sup>2</sup>

建築確認番号/TKK確済22-1105号  
 令和5年1月30日