# 日野市内不動産専門店はスピードに自信があります!

買い物帰りに、公園帰りにフラッとお気軽にご来場ください。

物件豊富 / 最新情報 / 価格相談 / 経験豊富

## 11 今月の 土 日 現地同時販売会開催

開催時間 AM10:00〜PM5:30

---

## B 新築分譲住宅／全5棟 今回販売5棟 日野市 東豊田4丁目

暮らしにゆとりを与えてくれる公園が目の前!!

販売価格 3,580(税込)万円〜

E号棟 土地面積 129.17㎡ 建物面積 99.36㎡ 販売価格 3,880万円(税込)

JR中央線「豊田」駅徒歩12分 吹上公園目の前!!

【物件概要】●所在地／東京都日野市東豊田4丁目26-7●交通／JR中央線【豊田】駅徒歩12分●土地面積／101.18㎡〜129.17㎡(各正味)●地目／畑●用途地域／第1種低層住居専用地域●建ぺい率／50%●容積率／100%●建物面積／89.01㎡〜99.36㎡●建物構造／木造2階建●完成予定／平成29年4月●入居予定／平成29年4月下旬●建築確認番号／第HPA-16-11042-1号他●総棟数／全5棟●販売棟数／今回販売5棟●販売価格／3,580万円〜4,380万円(各税込)●設備／東京電力・公営水道・本下水・都市ガス●接道状況／西側6M公道●備考／土地面積に路地状部分B号棟約35.82㎡・D号棟約25.92㎡・E号棟40.02㎡、共用部分B・C・D・E号棟各約0.825㎡含む●取引態様／媒介

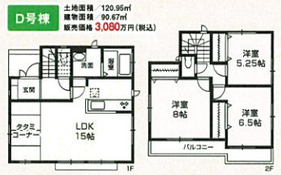
## C 新築分譲住宅／全4棟 今回販売3棟 日野市 日野台2丁目

全棟食洗機付!毎日の家事をサポートしてくれる嬉しい仕様!

販売価格 3,080(税込)万円〜

完成内覧会開催!

D号棟 土地面積 120.95㎡ 建物面積 90.67㎡ 販売価格 3,080万円(税込)




新価格

多彩な間取りプラン

JR中央線「日野」駅徒歩18分

全棟収納豊富な空間設計 ワイドバルコニー 食洗機付キッチン

日野市日野台2丁目【新築分譲住宅】物件概要●所在地／東京都日野市日野台2丁目14-6・7●交通／JR中央線【日野】駅徒歩18分●土地面積／109.93㎡〜120.95㎡(各正味)●地目／宅地●用途地域／第2種中高層住居専用地域・第1種低層住居専用地域●建ぺい率／60%・50%●容積率／200%・100%●建物面積／90.67㎡〜95.02㎡●建物構造／木造2階建●完成／平成28年12月●入居予定／即入居可●総棟数／全4棟●販売棟数／今回販売3棟●販売価格／3,080万円〜3,680万円(各税込)●設備／東京電力・公営水道・本下水・都市ガス●接道状況／北側約18M公道●備考／土地面積に路地状部分D号棟約41.22㎡含む●取引態様／媒介

## D 建築条件付売地／全7区画 今回販売2区画 日野市 新井

土地価格 3,880万円〜

建物フリープラン

全7区画の開発現場

京王線「高幡不動」駅徒歩5分

敷地面積 39.33坪以上(130.03㎡)

【物件概要】●所在地／東京都日野市大字新井907-1他●交通／京王線「高幡不動」駅徒歩5分●土地面積／130.03㎡・140.10㎡(各正味)●地目／宅地●用途地域／第1種低層住居専用地域●建ぺい率／40%●容積率／80%●総区画数／全7区画●販売区画数／今回販売2区画●土地価格／3,880万円・4,020万円●設備／東京電力・公営水道・本下水・都市ガス●接道状況／西側4M公道・分譲地内5M開発道路●開発総面積／1,277.76㎡●開発許可番号／28条建築一開第62号●開発行為／適応工事：平成28年12月完了済●備考／別途開発道路持分268.57㎡×1/7㎡●取引態様／媒介

## E 新築分譲住宅／全3棟 今回販売3棟 日野市 東豊田4丁目

販売価格 3,180(税込)万円〜

※掲載の完成イメージパースは図面を基に描き起こしたもので、図面と現況が異なる場合は現況優先とさせて頂きます。

標準設備仕様

JR中央線「豊田」駅徒歩14分

日野市東豊田4丁目【新築分譲住宅】物件概要●所在地／東京都日野市東豊田4丁目13-2の内●交通／JR中央線【豊田】駅徒歩14分●土地面積／76.20㎡〜84.50㎡(各正味)●地目／宅地●用途地域／第1種低層住居専用地域●建ぺい率／50%●容積率／100%●建物面積／76.18㎡〜82.12㎡●建物構造／木造2階建●完成予定／平成29年4月末以降●入居予定／平成29年5月中旬●建築確認番号／第KBI-TKN16-10-0992号他●総棟数／全3棟●販売棟数／今回販売3棟●販売価格／3,180万円〜3,580万円(各税込)●設備／東京電力・公営水道・本下水・都市ガス●接道状況／東側6M公道●備考／航空法、B号棟土地面積に路地状部分約14.06㎡含む●取引態様／媒介

## F 新築分譲住宅／限定1棟 日野市 栄町1丁目

販売価格 4,580(税込)万円

敷地面積 40.15坪(132.73㎡)

JR中央線「日野」駅徒歩9分

標準設備仕様

カースペース並列2台可(車種による)

【物件概要】●所在地／東京都日野市栄町1丁目23-22●交通／JR中央線【日野】駅徒歩9分●土地面積／132.73㎡(正味)●地目／宅地●用途地域／第1種低層住居専用地域●建ぺい率／40%●容積率／80%●建物面積／102.68㎡●建物構造／木造2階建●完成予定／平成29年5月●入居予定／平成29年5月●建築確認番号／第KBI-TKN16-10-1084号●総棟数／全1棟●販売棟数／今回販売1棟●販売価格／4,580万円(税込)●設備／東京電力・公営水道・本下水・都市ガス●接道状況／東側6M公道●備考／航空法●取引態様／媒介

## G 新築分譲住宅 全4棟 今回販売4棟 日野市 神明4丁目

販売価格 3,880(税込)万円〜

諸条件相談可!!

完成内覧会開催!

A号棟 土地面積 134.28㎡ 建物面積 98.54㎡ 販売価格 3,880万円(税込)

収納豊富設計

新価格

JR中央線「日野」駅徒歩11分

カースペース2台可(車種による)

最大敷地面積 40.73坪(134.66㎡)




日野市神明4丁目【新築分譲住宅】物件概要●所在地／東京都日野市神明4丁目16-5●交通／JR中央線【日野】駅徒歩11分●土地面積／118.39㎡〜134.66㎡(各正味)●地目／宅地●用途地域／第1種低層住居専用地域●建ぺい率／50%●容積率／100%●建物面積／97.09㎡〜105.78㎡●建物構造／木造2階建●完成／平成29年1月●入居予定／即入居可●総棟数／全4棟●販売棟数／今回販売4棟●販売価格／3,880万円〜4,380万円(各税込)●設備／東京電力・公営水道・本下水・都市ガス●接道状況／北東側6M公道●備考／土地面積に共用部分各0.5㎡含む、土地面積に路地状部分A号棟約50.58㎡・B号棟約50.49㎡・C号棟約37.46㎡含む、景観法、航空法、日影制限、文化財保護法、法22条区域●取引態様／媒介

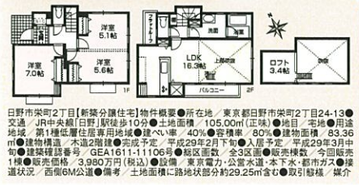
## H 新築分譲住宅／全3区画 今回販売1棟 日野市 栄町2丁目

販売価格 3,980(税込)万円

カースペース2台可(車種による)

2ドア1ルーム リビング吹抜け

JR中央線「日野」駅徒歩10分



日野市栄町2丁目【新築分譲住宅】物件概要●所在地／東京都日野市栄町2丁目24-13●交通／JR中央線【日野】駅徒歩10分●土地面積／105.00㎡(正味)●地目／宅地●用途地域／第1種低層住居専用地域●建ぺい率／40%●容積率／80%●建物面積／83.36㎡●建物構造／木造2階建●完成予定／平成29年2月下旬●入居予定／平成29年3月中旬●建築確認番号／0EA161-11106号●総区画数／全3区画●販売棟数／今回販売1棟●販売価格／3,980万円(税込)●設備／東京電力・公営水道・本下水・都市ガス●接道状況／西側6M公道●備考／土地面積に路地状部分約29.25㎡含む●取引態様／媒介

## I 新築分譲住宅／全3棟 今回販売3棟 日野市 大坂上2丁目

販売価格 3,980(税込)万円〜

2号棟 土地面積 108.35㎡ 建物面積 93.36㎡ 販売価格 3,980万円(税込)

新価格

収納豊富なロフト付 リビング折上天井 全棟対面式キッチン

諸条件相談可!!

JR中央線「日野」駅徒歩10分

日野市大坂上2丁目【新築分譲住宅】物件概要●所在地／東京都日野市大坂上2丁目22-21●交通／JR中央線【日野】駅徒歩10分●土地面積／108.35㎡〜124.54㎡(各正味)●地目／宅地●用途地域／第1種低層住居専用地域●建ぺい率／50%●容積率／100%●建物面積／93.36㎡〜97.50㎡●建物構造／木造2階建●完成予定／平成29年2月上旬●入居予定／平成29年2月上旬●建築確認番号／第H28SHC116807号他●総棟数／全3棟●販売棟数／今回販売3棟●販売価格／3,980万円〜4,480万円(各税込)●設備／東京電力・公営水道・本下水・都市ガス●接道状況／東側4M公道●備考／土地面積に路地状部分2号棟約24.25㎡含む、景観法、航空法、文化財保護法●取引態様／媒介

## J 新築分譲住宅／全3棟 今回販売3棟 日野市 程久保8丁目

販売価格各 3,780(税込)万円

最大敷地面積 55.38坪(183.10㎡)

2号棟 土地面積 155.91㎡ 建物面積 106.10㎡ 販売価格 3,780万円(税込)

諸条件相談可!!

カースペース2台可(車種による)

2路線2駅利用可能!

多摩モノレール「程久保」駅徒歩4分

京王線「高幡不動」駅徒歩13分

日野市程久保8丁目【新築分譲住宅】物件概要●所在地／東京都日野市程久保8丁目7-39●交通／多摩モノレール「程久保」駅徒歩4分、京王線「高幡不動」駅徒歩13分●土地面積／136.06㎡〜183.10㎡(各正味)●地目／宅地●用途地域／第1種低層住居専用地域●建ぺい率／40%●容積率／80%●建物面積／101.25㎡〜106.10㎡●建物構造／木造2階建●完成予定／平成29年2月中旬●入居予定／平成29年2月下旬●建築確認番号／第KBI-SGM16-10-3312号他●総棟数／全3棟●販売棟数／今回販売3棟●販売価格／各3,780万円(税込)●設備／東京電力・公営水道・本下水・都市ガス●接道状況／南西側8M公道●備考／3号棟土地面積に路地状部分約62.17㎡含む●取引態様／媒介

## K 新築分譲住宅／全2棟 今回販売2棟 日野市 神明2丁目

販売価格 4,280(税込)万円〜

2号棟 土地面積 110.92㎡ 建物面積 97.50㎡ 販売価格 4,280万円(税込)

2WAY洗面室 水廻り集中設計 南側庭先有

JR中央線「日野」駅徒歩11分




日野市神明2丁目【物件概要】●所在地／東京都日野市神明2丁目15の内●交通／JR中央線【日野】駅徒歩11分●土地面積／110.92㎡・111.49㎡(各正味)●地目／畑(引継時宅地)●用途地域／第1種中高層住居専用地域●建ぺい率／60%●容積率／200%●建物面積／97.50㎡・107.65㎡●建物構造／木造2階建●完成予定／平成29年5月下旬●入居予定／平成29年6月上旬●建築確認番号／HPA-15-10910-1号他●総棟数／全2棟●販売棟数／今回販売2棟●販売価格／4,280万円・4,480万円(各税込)●設備／東京電力・公営水道・本下水・都市ガス●接道状況／北東側4.5M位置指定道路●備考／別途位置指定道路持分約60.81㎡×1/4㎡●取引態様／媒介

---


ダブルオレンジ Double Orange 日野本店

株式会社ダブルオレンジ
〒191-0016東京都日野市神明2-8-15 1F
FAX:042−514−8101 E-mail:info@d-orange.jp

■東京都知事免許(1)第97755号 ■(公社)全日本不動産保証協会会員 ■(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

お問い合わせ TEL.042-514-8100


最新情報 毎日更新してます!!
ホームページにて物件情報公開中!! webから検索!! http://d-orange.jp ダブルオレンジ 検索


※広告有効期限／平成29年2月末日※No.170204※(税込)表示価格には建物価格の8%にあたる消費税が適用されます。※広告制作中に売却の際はご容赦ください。図面と現況に相違がある場合は現況優先にてご了承願います。※建築条件付の土地は売主との売買契約後3ヶ月以内に住宅の建築請負契約を締結する条件として販売いたします。この期間内に建築しないことが確定したとき、又は建築請負契約が成立しなかった場合は土地売買契約は白紙となり、受領した金銭は全額お返し致します。