C M Y K B3/W515×H364

日野市内不動産専門店はスピードに自信があります!

買い物帰りに、公園帰りにフラッとお気軽にご来場ください。

物件豊富 最新情報 価格相談 経験豊富

14 今月の 土 日 祝 開催時間 AM10:00~PM5:30

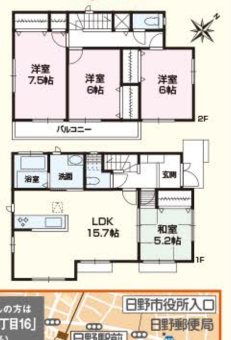
現地同時販売会開催

C 新築分譲住宅
全4棟・今回販売3棟
日野市 神明4丁目

完成内覧会開催!

photo:販売現地（ご成約済号棟含む）

A号棟
土地面積／134.28㎡
建物面積／98.54㎡
販売価格 3,680万円(税込)


洋室 7.5帖
洋室 6帖
洋室 6帖
バルコニー
2F
浴室
洗面
玄関
LDK 15.7帖
和室 5.2帖
1F

販売価格
3,680万円(税込)より
新価格

諸条件相談可!!

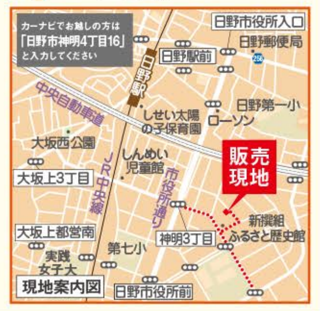
最大敷地面積 40.73坪（134.66㎡）

多様なライフスタイルに応える **4LDK**

カースペース2台可（車種による）

収納豊富設計

JR中央線「日野」駅徒歩11分


日野市役所入口
日野郵便局
日野駅前
日野駅
中央自動車道
しせい太陽の子保育園
日野第一小
ローソン
大坂西公園
しんめい児童館
JR中央線
市役所通り
販売現地
大坂上3丁目
大坂上都営南
神明3丁目
新撰組ふるさと歴史館
第七小
実践女子大
日野市役所前
現地案内図

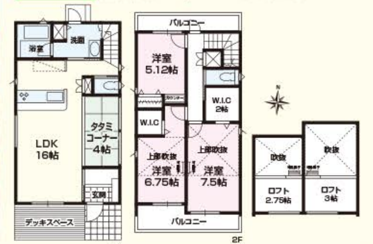
カーナビでお越しの方は「日野市神明4丁目16」と入力してください

【物件概要】●所在地／東京都日野市神明4丁目16-5●交通／JR中央線「日野」駅徒歩11分●土地面積／118.39㎡～134.66㎡(各正味)●地目／宅地●用途地域／第1種低層住居専用地域●建ぺい率／50%●容積率／100%●建物面積／97.09㎡～98.54㎡●建物構造／木造2階建●完成／平成29年1月●入居予定／即入居可●総棟数／全4棟●販売棟数／今回販売3棟●販売価格／3,680万円～3,880万円(各税込)●設備／東京電力・公営水道・本下水・都市ガス●接道状況／北東側6M公道●備考／土地面積に共用部分各0.5㎡含む(A～C号棟)、土地面積に路地状部分A号棟約50.58㎡・B号棟約50.49㎡・C号棟約37.46㎡含む、景観法、航空法、日影制限、文化財保護法、法22条区域●取引態様／媒介

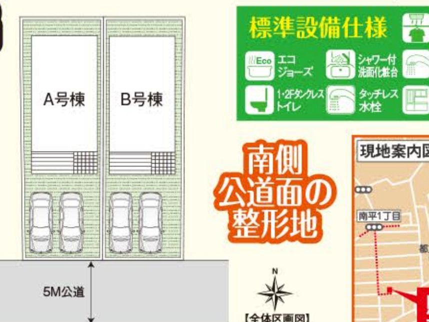
D 新築分譲住宅
全2棟・今回販売2棟
日野市 南平1丁目

photo:売主施工例

B号棟 土地面積／119.90㎡ 建物面積／94.08㎡
販売価格 3,780万円(税込)


浴室
洗面
LDK 16帖
タタミコーナー 4帖
玄関
デッキスペース
1F
バルコニー
洋室 5.12帖
W.I.C 2帖
W.I.C
上部吹抜
洋室 6.75帖
洋室 7.5帖
2F
吹抜
ロフト 2.75帖
ロフト 3帖

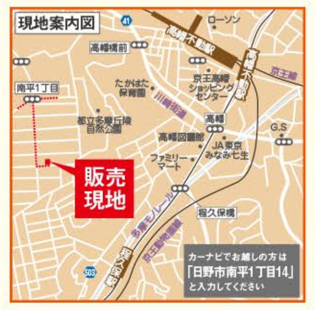
販売価格
各3,780万円(税込)
初掲載


A号棟
B号棟
5M公道
N
【全体区画図】

標準設備仕様
- 浴室換気乾燥暖房機
- システムキッチン
- Low-E防犯ガラス
- エコジョーズ
- シャワー付洗面化粧台
- 浄水器一体型水栓
- 玄関ドアシステムキー
- 床暖房
- 1・2Fタンクレストイレ
- タッチレス水栓
- カップボード
- TVモニター付インターフォン
- 食器洗浄乾燥機付

南側公道面の整形地

京王線「高幡不動」駅徒歩10分


現地案内図
ローソン
高幡橋前
高幡不動駅
京王線
南平1丁目
たかはた保育園
京王高幡ショッピングセンター
都立多摩丘陵自然公園
高幡
高幡図書館
G.S
JA東京みなみ七生
ファミリーマート
販売現地
程久保橋
多摩モノレール

カーナビでお越しの方は「日野市南平1丁目14」と入力してください

【物件概要】●所在地／東京都日野市南平1丁目14-8の内●交通／京王線「高幡不動」駅徒歩10分●土地面積／119.89㎡・119.90㎡(各正味)●地目／宅地●用途地域／第1種低層住居専用地域●建ぺい率／40%●容積率／80%●建物面積／94.08㎡・95.22㎡●建物構造／木造2階建●完成予定／平成29年9月●入居予定／平成29年9月●建築確認番号／第KBI-TKN17-10-0198号他●総棟数／全2棟●販売棟数／今回販売2棟●販売価格／各3,780万円(税込)●設備／東京電力・公営水道・本下水・都市ガス●接道状況／南側5M公道●備考／航空法●取引態様／媒介

E 新築分譲住宅
全3棟・今回販売2棟
日野市 多摩平3丁目

JR中央線「豊田」駅徒歩10分

完成内覧会開催!
photo:販売現地

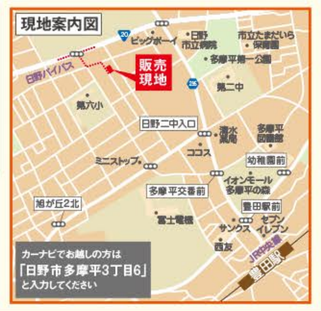
photo:販売現地内装（A号棟）

photo:販売現地内装（A号棟）

販売価格
4,180万円(税込)より

閑静な住宅街

標準設備仕様
- ベタ基礎
- 全居室Low-Eガラス
- 人造大理石トップシステムキッチン
- 浄水器一体型シングル混合水栓
- ビルトイン食洗機
- 浴室換気乾燥暖房機
- ウォシュレット&節水タンク
- 三面鏡洗面化粧台
- カラーモニター付ワイヤレスドアホン
- 全居室LED照明


現地案内図
ビッグボーイ
日野市立病院
市立たまだいら保育園
多摩平第一公園
日野バイパス
販売現地
第六小
第二中
日野二中入口
清水薬局
多摩平図書館
ココス
ミニストップ
幼稚園前
イオンモール多摩平の森
多摩平交番前
旭が丘2北
富士電機
豊田駅前
サンクス
セブンイレブン
西友
JR中央線
豊田駅

カーナビでお越しの方は「日野市多摩平3丁目6」と入力してください

【物件概要】●所在地／東京都日野市多摩平3丁目6-7他●交通／JR中央線「豊田」駅徒歩10分●土地面積／82.72㎡・88.00㎡(各正味)●地目／宅地●用途地域／第1種低層住居専用地域●建ぺい率／50%●容積率／100%●建物面積／74.03㎡・79.81㎡●建物構造／木造2階建●完成／平成29年3月●入居予定／即入居可●総棟数／全3棟●販売棟数／今回販売2棟●販売価格／4,180万円・4,480万円(各税込)●設備／東京電力・公営水道・本下水・都市ガス●接道状況／南西側4M公道●備考／航空法、景観法、法22条区域、土地面積に路地状部分B号棟23.09㎡含む●取引態様／媒介

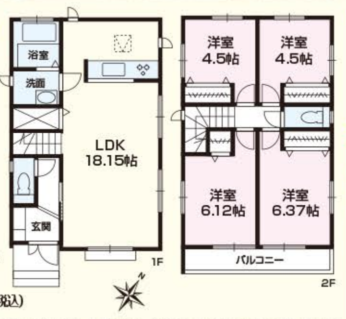
F 新築分譲住宅
全2棟・今回販売2棟
日野市 東平山2丁目

1号棟南西角地・2号棟南公道面
photo:販売現地

photo:販売現地（1号棟）

カースペース並列2台可（車種による）

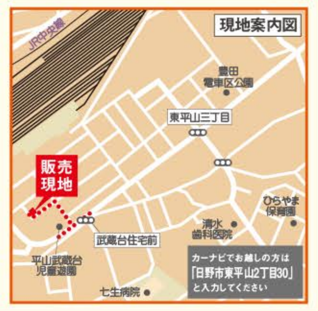
販売価格
3,380万円(税込)より
新価格


浴室
洗面
LDK 18.15帖
玄関
1F
洋室 4.5帖
洋室 4.5帖
洋室 6.12帖
洋室 6.37帖
バルコニー
2F

JR・京王線2路線2駅利用可
JR中央線「豊田」駅徒歩19分
京王線「平山城址公園」駅徒歩14分

完成内覧会開催!

2号棟
土地面積／115.02㎡
建物面積／91.49㎡
販売価格 3,380万円(税込)


現地案内図
JR中央線
豊田電車区公園
東平山三丁目
販売現地
武蔵台住宅前
平山武蔵台児童遊園
清水歯科医院
ひらやま保育園
七生病院

カーナビでお越しの方は「日野市東平山2丁目30」と入力してください

【物件概要】●所在地／東京都日野市東平山2丁目30-4●交通／JR中央線「豊田」駅徒歩19分・京王線「平山城址公園」駅徒歩14分●土地面積／106.99㎡・115.02㎡(各正味)●地目／宅地●用途地域／第1種低層住居専用地域●建ぺい率／40%●容積率／80%●建物面積／85.49㎡・91.49㎡●建物構造／木造2階建●完成／平成29年3月●入居予定／平成29年4月上旬●総棟数／全2棟●販売棟数／今回販売2棟●販売価格／3,380万円・3,580万円(各税込)●設備／東京電力・公営水道・本下水・都市ガス●接道状況／南側5M公道・西側5M公道●備考／埋蔵文化財保護法●取引態様／媒介

G 新築分譲住宅
全4棟・今回販売1棟
日野市 日野台2丁目

最終1棟!!

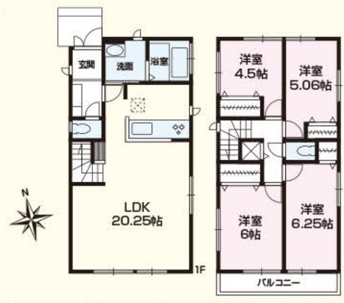
完成内覧会開催!

photo:販売現地

LDK広々20.25帖
photo:販売現地内装

食洗機付キッチン
photo:販売現地内装

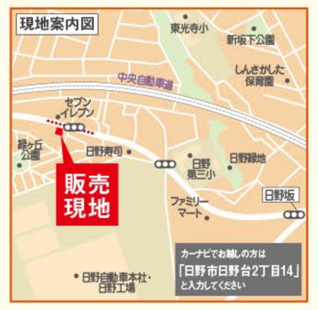
販売価格
3,580万円(税込)
新価格


玄関
洗面
浴室
LDK 20.25帖
1F
洋室 4.5帖
洋室 5.06帖
洋室 6帖
洋室 6.25帖
バルコニー
2F
N

JR中央線「日野」駅徒歩18分

リビング階段

カースペース2台可（車種による）


現地案内図
東光寺小
新坂下公園
中央自動車道
しんさかした保育園
セブンイレブン
緑ヶ丘公園
日野寿司
日野第三小
日野緑地
販売現地
ファミリーマート
日野坂
日野自動車本社・日野工場

カーナビでお越しの方は「日野市日野台2丁目14」と入力してください

【物件概要】●所在地／東京都日野市日野台2丁目14-6●交通／JR中央線「日野」駅徒歩18分●土地面積／109.93㎡(正味)●地目／宅地●用途地域／第2種中高層住居専用地域●建ぺい率／60%●容積率／200%●建物面積／95.02㎡●建物構造／木造2階建●完成／平成28年12月●入居予定／即入居可●総棟数／全4棟●販売棟数／今回販売1棟●販売価格／3,580万円(税込)●設備／東京電力・公営水道・本下水・都市ガス●接道状況／北側約18M公道●取引態様／媒介

H 新築分譲住宅
全2棟・今回販売2棟
日野市 大坂上2丁目

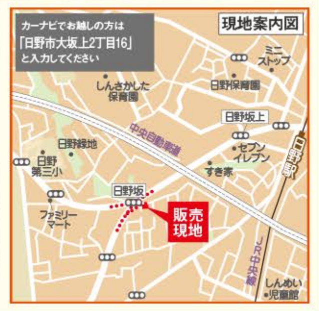
初掲載
photo:売主施工例

販売価格
3,580万円(税込)より

LDK広々18帖以上

JR中央線「日野」駅徒歩9分

photo:販売現地


現地案内図
ミニストップ
しんさかした保育園
日野保育園
日野坂上
中央自動車道
セブンイレブン
日野緑地
日野第三小
すき家
ファミリーマート
日野坂
販売現地
JR中央線
日野駅
しんめい児童館

カーナビでお越しの方は「日野市大坂上2丁目16」と入力してください

【物件概要】●所在地／東京都日野市大坂上2丁目16-20内●交通／JR中央線「日野」駅徒歩9分●土地面積／100.58㎡・100.75㎡(各正味)●地目／宅地●用途地域／第1種低層住居専用地域・第2種中高層住居専用地域●建ぺい率／40%・60%●容積率／80%・200%●建物面積／85.70㎡・86.32㎡●建物構造／木造2階建●完成予定／平成29年6月末●入居予定／平成29年7月上旬●建築確認番号／HPA-17-02266-1号他●総棟数／全2棟●販売棟数／今回販売2棟●販売価格／3,580万円・3,680万円(各税込)●設備／東京電力・公営水道・本下水・都市ガス●接道状況／北側4M公道●備考／土地面積に共用部分1・2号棟各約0.40㎡含む●取引態様／媒介

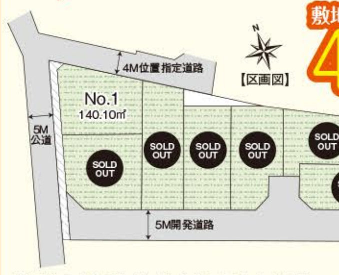
I 建築条件付売地
全7区画・今回販売1区画
日野市 新井

最終1棟!!

建物フリープラン
photo:販売現地（ご成約済区画含む）

photo:向島用水親水路（約50M）

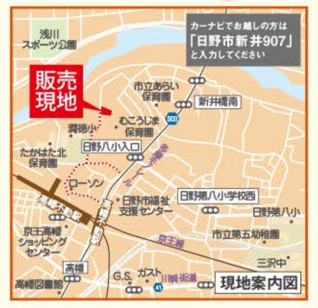
土地価格
4,020万円


4M位置指定道路
No.1 140.10㎡
SOLD OUT
SOLD OUT
SOLD OUT
SOLD OUT
SOLD OUT
SOLD OUT
5M公道
5M開発道路
N
【区画図】

敷地面積 42.38坪（140.10㎡）

京王線「高幡不動」駅徒歩5分

全7区画の開発現場

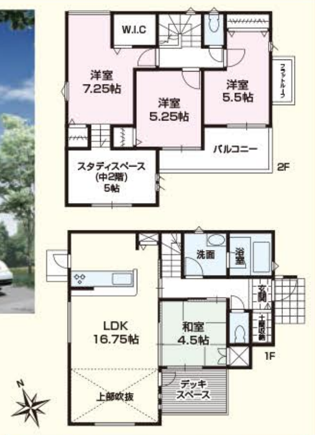

浅川スポーツ公園
販売現地
市立あらい保育園
新井橋南
むこうじま保育園
潤徳小
日野八小入口
たかはた北保育園
ローソン
日野市福祉支援センター
日野第八小学校西
日野第八小
京王高幡ショッピングセンター
市立第五幼稚園
京王線
三沢中
高幡
高幡図書館
G.S.
ガスト
川崎街道
現地案内図

カーナビでお越しの方は「日野市新井907」と入力してください

【物件概要】●所在地／東京都日野市大字新井907-1他●交通／京王線「高幡不動」駅徒歩5分●土地面積／140.10㎡(正味)●地目／宅地●用途地域／第1種低層住居専用地域●建ぺい率／40%●容積率／80%●総区画数／全7区画●販売区画数／今回販売1区画●土地価格／4,020万円●設備／東京電力・公営水道・本下水・都市ガス●接道状況／西側5M公道・分譲地内5M開発道路●開発総面積／1,277.76㎡●開発許可番号／28多建開一開第62号の2●開発行為／造成工事：平成28年12月完了済●備考／別途開発道路持分268.57㎡×1/7有●取引態様／媒介

J 新築分譲住宅
限定1棟
日野市 栄町1丁目

※掲載の完成イメージパースは図面を基に描き起こしたもので、図面と現況が異なる場合は現況優先とさせて頂きます。


W.I.C
洋室 7.25帖
洋室 5.25帖
洋室 5.5帖
バルコニー
スタディスペース（中2階）5帖
2F
洗面
浴室
玄関
LDK 16.75帖
和室 4.5帖
デッキスペース
上部吹抜
1F
N

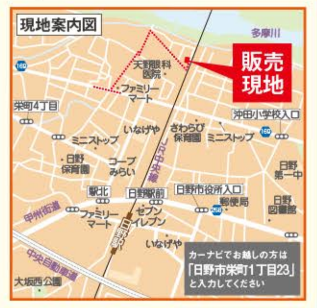
販売価格
4,580万円(税込)

敷地面積 40.15坪（132.73㎡）

カースペース並列2台可（車種による）

JR中央線「日野」駅徒歩9分

標準設備仕様
- 浴室換気乾燥暖房機
- システムキッチン
- Low-E防犯ガラス
- エコジョーズ
- シャワー付洗面化粧台
- 浄水器一体型水栓
- 玄関ドアシステムキー
- 床暖房
- 1・2Fタンクレストイレ
- タッチレス水栓
- カップボード
- TVモニター付インターフォン
- 食器洗浄乾燥機付


現地案内図
多摩川
天野眼科医院
ファミリーマート
販売現地
栄町4丁目
沖田小学校入口
ミニストップ
いなげや
さわらび保育園
ミニストップ
日野保育園
コープみらい
JR中央線
日野第一中
駅北
日野駅前
日野市役所入口
郵便局
日野図書館
甲州街道
ファミリーマート
セブンイレブン
いなげや
中央自動車道
大坂西公園

カーナビでお越しの方は「日野市栄町1丁目23」と入力してください

【物件概要】●所在地／東京都日野市栄町1丁目23-22●交通／JR中央線「日野」駅徒歩9分●土地面積／132.73㎡(正味)●地目／宅地●用途地域／第1種低層住居専用地域●建ぺい率／40%●容積率／80%●建物面積／102.68㎡●建物構造／木造2階建●完成予定／平成29年5月●入居予定／平成29年5月●建築確認番号／第KBI-16-10-1084号●総棟数／全1棟●販売棟数／今回販売1棟●販売価格／4,580万円(税込)●設備／東京電力・公営水道・本下水・都市ガス●接道状況／東側6M公道●備考／航空法●取引態様／媒介

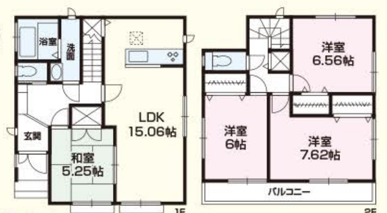
K 新築分譲住宅
全4棟・今回販売4棟
日野市 東豊田4丁目

※掲載の完成イメージパースは図面を基に描き起こしたもので、図面と現況が異なる場合は現況優先とさせて頂きます。

photo:販売現地

収納豊富なプラン

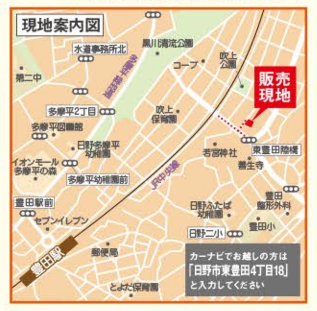
販売価格
3,980万円(税込)より


浴室
洗面
玄関
和室 5.25帖
LDK 15.06帖
1F
洋室 6.56帖
洋室 6帖
洋室 7.62帖
バルコニー
2F
N

カースペース2台可（車種による）

D号棟
土地面積／121.49㎡
建物面積／97.39㎡
販売価格 3,980万円(税込)

JR・京王線2路線2駅利用可
JR中央線「豊田」駅徒歩12分 京王線「南平」駅徒歩18分


現地案内図
水道事務所北
黒川清流公園
第二中
コープ
吹上公園
多摩平2丁目
吹上保育園
販売現地
多摩平図書館
日野多摩平幼稚園
若宮神社
東豊田陸橋
善生寺
イオンモール多摩平の森
多摩平幼稚園前
JR中央線
豊田駅前
セブンイレブン
日野ふたば幼稚園
豊田整形外科
日野二小
豊田小
郵便局
豊田駅
とよだ保育園

カーナビでお越しの方は「日野市東豊田4丁目18」と入力してください

【物件概要】●所在地／東京都日野市東豊田4丁目18-18●交通／JR中央線「豊田」駅徒歩12分・京王線「南平」駅徒歩18分●土地面積／119.66㎡～121.51㎡(各正味)●地目／畑●用途地域／第1種低層住居専用地域●建ぺい率／50%●容積率／100%●建物面積／97.39㎡～104.12㎡●建物構造／木造2階建●完成予定／平成29年5月下旬●入居予定／平成29年6月●建築確認番号／第HPA-17-01018-1号他●総棟数／全4棟●販売棟数／今回販売4棟●販売価格／3,980万円～4,480万円(各税込)●設備／東京電力・公営水道・本下水・都市ガス●接道状況／北西側6M公道●備考／景観法、航空法、日影制限、文化財保護法、法22条区域、土地面積に路地状部分B・D号棟約38.35㎡含む●取引態様／媒介

L 新築分譲住宅
全5棟・今回販売3棟
日野市 東豊田4丁目

最終3棟!!

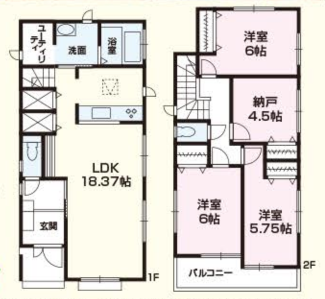
photo:売主施工例

photo:吹上公園（約6M）

吹上公園目の前!!（約6M）

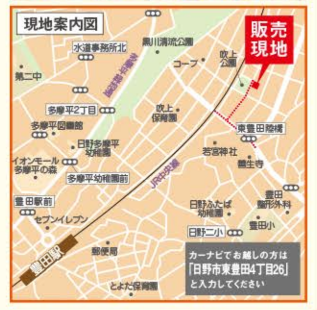
販売価格
3,580万円(税込)より

ホール収納付


ユーティリティ
洗面
浴室
玄関
LDK 18.37帖
1F
洋室 6帖
納戸 4.5帖
洋室 6帖
洋室 5.75帖
バルコニー
2F
N

E号棟
土地面積／129.17㎡
建物面積／99.36㎡
販売価格 3,880万円(税込)

JR中央線「豊田」駅徒歩12分


現地案内図
販売現地
水道事務所北
黒川清流公園
コープ
吹上公園
第二中
多摩平2丁目
吹上保育園
多摩平図書館
日野多摩平幼稚園
東豊田陸橋
若宮神社
善生寺
イオンモール多摩平の森
多摩平幼稚園前
JR中央線
豊田駅前
セブンイレブン
日野ふたば幼稚園
豊田整形外科
日野二小
豊田小
郵便局
豊田駅
とよだ保育園

カーナビでお越しの方は「日野市東豊田4丁目26」と入力してください

【物件概要】●所在地／東京都日野市東豊田4丁目26-7●交通／JR中央線「豊田」駅徒歩12分●土地面積／106.08㎡～129.17㎡(各正味)●地目／畑●用途地域／第1種低層住居専用地域●建ぺい率／50%●容積率／100%●建物面積／89.01㎡～99.36㎡●建物構造／木造2階建●完成予定／平成29年5月末●入居予定／平成29年5月末●建築確認番号／第HPA-16-11042-1号他●総棟数／全5棟●販売棟数／今回販売3棟●販売価格／3,580万円～4,380万円(各税込)●設備／東京電力・公営水道・本下水・都市ガス●接道状況／西側6M公道●備考／土地面積に路地状部分B号棟約35.82㎡・E号棟40.02㎡、共用部分B・E号棟各約0.825㎡含む●取引態様／媒介

M 新築分譲住宅
全3棟・今回販売1棟
日野市 東豊田4丁目

最終1棟!!

※掲載の完成イメージパースは図面を基に描き起こしたもので、図面と現況が異なる場合は現況優先とさせて頂きます。（ご成約済号棟含む）

販売価格
3,580万円(税込)

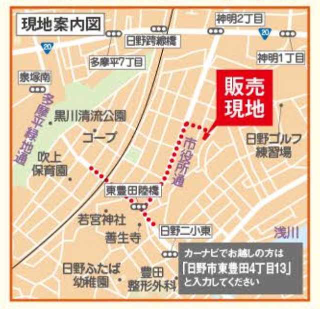
標準設備仕様
- エコジョーズ
- シャワー付洗面化粧台
- 浄水器一体型水栓
- システムキッチン
- 食器洗浄乾燥機付
- 玄関ドアシステムキー
- Low-E防犯ガラス
- カップボード
- TVモニター付インターフォン
- 床暖房
- 1・2Fタンクレストイレ
- 浴室換気乾燥暖房機

食洗機付

床暖房付

ロフト付

JR中央線「豊田」駅徒歩14分


現地案内図
日野跨線橋
神明2丁目
多摩平7丁目
神明1丁目
泉塚南
多摩平緑地
黒川清流公園
コープ
販売現地
市役所通
日野ゴルフ練習場
吹上保育園
東豊田陸橋
若宮神社
善生寺
日野二小東
浅川
日野ふたば幼稚園
豊田整形外科

カーナビでお越しの方は「日野市東豊田4丁目13」と入力してください

【物件概要】●所在地／東京都日野市東豊田4丁目13-2の内●交通／JR中央線「豊田」駅徒歩14分●土地面積／80.28㎡(正味)●地目／宅地●用途地域／第1種低層住居専用地域●建ぺい率／50%●容積率／100%●建物面積／79.48㎡●建物構造／木造2階建●完成予定／平成29年4月末以降●入居予定／平成29年5月中旬●建築確認番号／第KBI-TKN16-10-0994号●総棟数／全3棟●販売棟数／今回販売1棟●販売価格／3,580万円(税込)●設備／東京電力・公営水道・本下水・都市ガス●接道状況／東側6M公道●備考／航空法●取引態様／媒介

N 新築分譲住宅
全2棟・今回販売2棟
日野市 神明2丁目

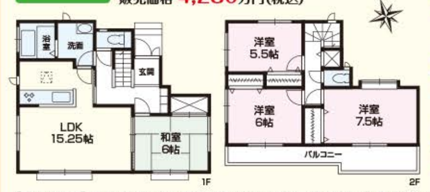
建物完成につき内覧可!

photo:販売現地（1号棟）

photo:販売現地内装（1号棟）

販売価格
4,280万円(税込)より

2号棟
土地面積／110.74㎡
建物面積／97.50㎡
販売価格 4,280万円(税込)

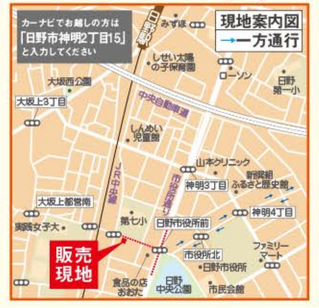

浴室
洗面
玄関
LDK 15.25帖
和室 6帖
1F
洋室 5.5帖
洋室 6帖
洋室 7.5帖
バルコニー
2F
N

2WAY洗面室

南側庭先有

水廻り集中設計

JR中央線「日野」駅徒歩11分


現地案内図
→一方通行
日野駅
みずほ
しせい太陽の子保育園
ローソン
日野第一小
大坂西公園
大坂上3丁目
中央自動車道
しんめい児童館
山本クリニック
神明3丁目
新撰組ふるさと歴史館
大坂上都営南
神明4丁目
実践女子大
第七小
日野市役所前
市役所北
日野市役所
ファミリーマート
販売現地
食品の店おおた
日野中央公園
市民会館

カーナビでお越しの方は「日野市神明2丁目15」と入力してください

【物件概要】●所在地／東京都日野市神明2丁目15の内●交通／JR中央線「日野」駅徒歩11分●土地面積／110.74㎡・111.24㎡(各正味)●地目／畑(引渡時宅地)●用途地域／第1種中高層住居専用地域●建ぺい率／60%●容積率／180%・200%●建物面積／97.50㎡・107.65㎡●建物構造／木造2階建●完成予定／平成29年4月上旬●入居予定／平成29年4月下旬●建築確認番号／HPA-16-10910-1号他●総棟数／全2棟●販売棟数／今回販売2棟●販売価格／4,280万円・4,480万円(各税込)●設備／東京電力・公営水道・本下水・都市ガス●接道状況／北側約7.9M公道・東側4.5M位置指定道路●備考／別途位置指定道路持分約60.81㎡×1/4有●取引態様／媒介

ダブルオレンジ Double Orange 日野本店

株式会社ダブルオレンジ
〒191-0016東京都日野市神明2-8-15 1F
FAX:042－514－8101 E-mail:info@d-orange.jp

■東京都知事免許(1)第97755号 ■(公社)全日本不動産保証協会会員 ■(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

お問い合わせ **TEL.042-514-8100**

最新情報 毎日更新してます!!
ホームページにて物件情報公開中!!
webから検索!! http://d-orange.jp
ダブルオレンジ 検索

※広告有効期限／平成29年4月末日※No.170401※(税込)表示価格には建物価格の8%にあたる消費税が適用されます。※広告制作中に売却の際はご容赦ください。図面と現況に相違がある場合は現況優先にてご了承願います。※建築条件付の土地は売主との売買契約後3か月以内に住宅の建築請負契約を締結する条件として販売いたします。この期間内に建築しないことが確定したとき、又は建築請負契約が成立しなかった場合は土地売買契約は白紙となり、受領した金額は全額お返しいたします。