

日野市内不動産専門店はスピードに自信があります!

買い物帰りに、公園帰りにフラッとお気軽にご来店ください。

- 物件豊富
- 最新情報
- 価格相談
- 経験豊富

11 今月の土日祝 開催時間 AM10:00~PM5:30
現地同時販売会開催

C 建築条件付売地 日野市 旭が丘5丁目 広々敷地で生活環境に優れた全10区画!!

全10区画・今回販売3区画

建物フリープラン!!

全10区画の大型現場

土地売りのおても相談可

最大敷地面積 **40.76坪** (134.76㎡)

No.2参考プラン別

土地面積/120.10㎡ 土地価格/2,800万円
 建物面積/33.36㎡ 建物価格/1,350万円(税込)を建築の場合、総額4,250万円(税込)

土地価格 **2,800万円** 以上

JR中央線「豊田」駅徒歩19分

現地案内図

カーナビでお越しの際は「日野市旭が丘5丁目11」と入力してください

【物件概要】所在地：東京都日野市旭が丘5丁目11-1 ●交通：JR中央線「豊田」駅徒歩19分 ●土地面積：120.10㎡~134.76㎡(各正味) ●地目：雑種地 ●用途地域：第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率/50% ●容積率/100% ●総区画数/全10区画 ●販売区画数/今回販売3区画 ●土地価格/2,800万円~3,030万円(税込) ●設備：電気水道・下水道・都市ガス ●接道状況：東側6M公道・東側6M公道・分譲地内5M道路 ●開発総面積/1,479.27㎡ ●開発許可番号/29多建開一開発27号 ●開発行為/造成工事 ●平成29年9月完了予定 ●取引態様/媒介

D 新築分譲住宅 日野市 日野 開放的な吹抜&ルーフトバルコニーが魅力の住まい

全3棟・今回販売2棟

初掲載! 大型収納や適材適所の収納など収納スペース充実!!

土間収納 W.I.C付

4LDK+ロフト

販売価格 **4,080万円** (税込) 以上

JR中央線「日野」駅徒歩14分

現地案内図

カーナビでお越しの際は「日野市日野2873」と入力してください

【物件概要】所在地：東京都日野市大日野2873-1の内 ●交通：JR中央線「日野」駅徒歩14分 ●土地面積/92.77㎡・100.00㎡(各正味) ●地目/宅地 ●用途地域/準工業地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●建物面積/108.89㎡・111.78㎡ ●建物構造/木造2階建て ●完成予定/平成29年12月 ●入居予定/平成29年12月 ●建築確認番号/第KB1-TKN17-10-066号 ●総区画数/全3棟 ●販売棟数/今回販売2棟 ●販売価格/4,080万円・4,480万円(各税込) ●設備：電気水道・下水道・都市ガス ●接道状況：東側4M公道(セットバック部分含む) ●備考/航空法、土地面積に路地状部分B号棟約22.12㎡含む、別途セットバック部分A号棟約6.77㎡・B号棟約1.67㎡有 ●取引態様/媒介

E 新築分譲住宅 日野市 多摩平3丁目 全3棟・今回販売2棟

販売価格 **3,980万円** (税込) 以上

残り1棟!! 家族の笑顔を育む LDK広々19帖

2面バルコニー

ホール収納付

新価格

諸条件相談可!!

吹上公園 目の前!!(約6M)

JR中央線「豊田」駅徒歩12分

【物件概要】所在地：東京都日野市多摩平3丁目6-7 ●交通：JR中央線「豊田」駅徒歩10分 ●土地面積/82.72㎡・88.00㎡(各正味) ●地目/宅地 ●用途地域/第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率/50% ●容積率/100% ●建物面積/74.03㎡・75.81㎡ ●建物構造/木造2階建て ●完成予定/平成29年10月 ●入居予定/平成29年11月 ●建築確認番号/第K17-331-C00311号 ●総区画数/全3棟 ●販売棟数/今回販売2棟 ●販売価格/3,980万円・4,250万円(各税込) ●設備：電気水道・下水道・都市ガス ●接道状況：南側4M公道 ●備考/航空法、景観法、法22条区域、土地面積に路地状部分B号棟約3.09㎡含む ●取引態様/媒介

F 新築分譲住宅 日野市 東豊田4丁目 全5棟・今回販売1棟

販売価格 **3,980万円** (税込) 以上

残り2棟!! 開放的な角地

敷地面積広々 約62.61坪 (仮換地指定面積約207㎡)

JR京王線2路線2駅利用可

JR中央線「豊田」駅徒歩10分

京王線「南平」駅徒歩14分

【物件概要】所在地：東京都日野市東豊田4丁目19-1 ●交通：JR中央線「豊田」駅徒歩10分 ●土地面積/約207㎡ ●地目/宅地 ●用途地域/第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率/50% ●容積率/100% ●建物面積/約207㎡ ●建築確認番号/第K17-331-C00311号 ●総区画数/全5棟 ●販売棟数/今回販売1棟 ●販売価格/3,980万円(税込) ●設備：電気水道・下水道・都市ガス ●接道状況：南側6M公道 ●備考/航空法、景観法、法22条区域、土地面積に路地状部分B号棟約2.01㎡含む(内、共用部分B号棟約0.28㎡含む)、東豊田地区区域計画区域内 ●取引態様/媒介

G 新築分譲住宅 日野市 東豊田1丁目 全4棟・今回販売2棟

販売価格 **3,880万円** (税込) 以上

残り2棟!!

区画整理地内

JR京王線2路線2駅利用可

JR中央線「豊田」駅徒歩15分

京王線「南平」駅徒歩14分

【物件概要】所在地：東京都日野市東豊田1丁目32-2 ●交通：JR中央線「豊田」駅徒歩15分 ●京王線「南平」駅徒歩14分 ●土地面積/120.45㎡・129.43㎡(各正味) ●地目/宅地 ●用途地域/第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率/50% ●容積率/100% ●建物面積/98.12㎡・98.53㎡ ●建物構造/木造2階建て ●完成予定/平成29年10月 ●入居予定/平成29年11月 ●建築確認番号/第K17-331-C00311号 ●総区画数/全4棟 ●販売棟数/今回販売2棟 ●販売価格/3,880万円・3,980万円(各税込) ●設備：電気水道・下水道・都市ガス ●接道状況：南側4M公道 ●備考/航空法、景観法、法22条区域、土地面積に路地状部分B号棟約2.01㎡含む(内、共用部分B号棟約0.28㎡含む)、東豊田地区区域計画区域内 ●取引態様/媒介

H 新築分譲住宅 限定1棟 日野市 多摩平5丁目 販売価格 4,480万円 (税込) 以上

初掲載! 諸条件相談可!!

南側6M公道面

憩いの時を過ごせる、公園が身近に!(約38M)

JR中央線「豊田」駅徒歩16分

【物件概要】所在地：東京都日野市多摩平5丁目7-44 ●交通：JR中央線「豊田」駅徒歩16分 ●土地面積/84.22㎡(正味) ●地目/宅地 ●用途地域/第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率/50% ●容積率/200% ●建物面積/90.33㎡ ●建物構造/木造2階建て ●完成/平成29年8月下旬 ●入居予定/即入居可 ●総区画数/全1棟 ●販売棟数/今回販売1棟 ●販売価格/4,480万円(税込) ●設備：電気水道・下水道・都市ガス ●接道状況：南側6M公道 ●取引態様/媒介

I 新築分譲住宅 全2棟・今回販売2棟 日野市 多摩平6丁目 販売価格 4,498万円 (税込) 以上

1号棟 土地面積/82.75㎡ 建物面積/81.14㎡ 販売価格4,598万円(税込)

全室南向き

北西角地含む整形地

JR中央線「豊田」駅徒歩14分

【物件概要】所在地：東京都日野市多摩平6丁目15-2 ●交通：JR中央線「豊田」駅徒歩14分 ●土地面積/82.75㎡(各正味) ●地目/宅地 ●用途地域/第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率/50% ●容積率/100% ●建物面積/73.69㎡・81.14㎡ ●建物構造/木造2階建て ●完成予定/平成29年10月 ●入居予定/平成29年11月 ●建築確認番号/第17UD1-WI04012号 ●総区画数/全2棟 ●販売棟数/今回販売2棟 ●販売価格/4,498万円・4,598万円(各税込) ●設備：電気水道・下水道・都市ガス ●接道状況：北側4M公道・西側6M公道 ●備考/航空法、景観法、法22条区域 ●取引態様/媒介

J 新築分譲住宅 限定1棟 日野市 東豊田2丁目 販売価格 5,780万円 (税込) 以上

敷地面積広々 約62.61坪 (仮換地指定面積約207㎡)

JR京王線2路線2駅利用可

JR中央線「豊田」駅徒歩10分

京王線「南平」駅徒歩14分

【物件概要】所在地：東京都日野市東豊田2丁目19-1 ●交通：JR中央線「豊田」駅徒歩10分 ●京王線「南平」駅徒歩14分 ●土地面積/約207㎡ ●地目/宅地 ●用途地域/第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率/50% ●容積率/100% ●建物面積/約207㎡ ●建築確認番号/第K17-331-C00311号 ●総区画数/全5棟 ●販売棟数/今回販売1棟 ●販売価格/5,780万円(税込) ●設備：電気水道・下水道・都市ガス ●接道状況：南側6M公道 ●備考/航空法、景観法、法22条区域、土地面積に路地状部分B号棟約2.01㎡含む(内、共用部分B号棟約0.28㎡含む)、東豊田地区区域計画区域内 ●取引態様/媒介

K 宅地分譲 全2区画・今回販売1区画 日野市 東豊田4丁目 販売価格 2,880万円 (税込) 以上

残り1区画!!

開放的な角地

敷地面積 33.27坪 (170.00㎡)

JR中央線「豊田」駅徒歩12分

【物件概要】所在地：東京都日野市東豊田4丁目14-5 ●交通：JR中央線「豊田」駅徒歩12分 ●土地面積/170.00㎡(正味) ●地目/宅地 ●用途地域/第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率/50% ●容積率/100% ●建物面積/約33.27坪 ●建築確認番号/第K17-331-C00311号 ●総区画数/全2区画 ●販売区画数/今回販売1区画 ●販売価格/2,880万円(税込) ●設備：電気水道・下水道・都市ガス ●接道状況：東側6M公道・南側6M公道 ●備考/航空法、景観法、法22条区域、土地面積に路地状部分B号棟約2.01㎡含む(内、共用部分B号棟約0.28㎡含む)、東豊田地区区域計画区域内 ●取引態様/媒介

※広告有効期限/平成29年9月末日まで ●No.170902 ●(税込)表示価格は建物価格の8%にあたる消費税が適用されます。 ※広告制作中に売却の際はご容赦ください。 図面と現況に相違がある場合は現況優先にてご了承願います。 ※建築条件付の土地は売主との売買契約後3ヶ月以内に住宅の建築請負契約を締結する条件として販売いたします。この期間内に建築しないことが確定したとき、又は建築請負契約が成立しなかった場合は土地売買契約は白紙となり、受領した金額は全額お返し致します。