C M Y K B3/W515×H364

日野市の住まいのことなら、何でもお気軽にご相談ください!

日野市専門の不動産会社 ダブルオレンジ

地域物件数 No.1

値下げ物件や未公開物件が多数!

キッズコーナーも完備しています!

ゆとりの商談スペース!

日野市内不動産専門店 売買 仲介 新築 中古 売地 買取 査定 ダブルオレンジ

ホームページでも物件が検索できます。日野市内の情報も満載です。

HPをリニューアルしました!!

ダブルオレンジ 検索 https://www.d-orange.jp/

スマートフォンでもご覧いただけます!

自由に探せる物件情報コーナー

ご来店のお客様限定! 自由に探して ジェフグルメカードを買っちゃおう! 1,000円分プレゼント

※数に限りがございます。住宅購入をお考えの方に限ります。1家族を1組様とし、1組様1回のプレゼントとさせていただきます。
※アンケートのご協力をお願い致します。

不動産アドバイザーによる 売却相談

他社に売却相談をしているけど売れずにお困りという方は、ぜひ当社にご相談ください!

カーナビでお越しの方は「日野市神明2丁目8-15」と入力ください。

※店舗前3台・道路向かい駐車場12台

住宅ローン相談会

例えばお借り入れ3,500万円(35年ローン) 頭金・ボーナス払いの円の場合

一般的な金融機関の店頭金利(月々124,654円) 変動金利 2.475%
当社の提携金融機関金利優遇(月々92,410円) 実行金利 金利2.125%優遇 0.6%
35年間で
一般的なお支払額 52,355,027円
当社のお支払額 38,812,247円

※当社の変動金利優遇は、2.725%から算出しています。※諸経費が必要です。※住宅ローンの借入には審査が必要となります。※提携先銀行:地方銀行

さらに! 7大疾病補償保険 にご加入頂けます

※補償金のお支払いには、それぞれ対象となる病状ごとに条件がございます。

■東京都知事免許(1)第97755号 ■(公社)全日本不動産保証協会会員 ■(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

Double Orange ダブルオレンジ 日野本店 TEL 042-514-8100

〒191-0016東京都日野市神明2-8-15 1F FAX:042-514-8101 E-mail: info@d-orange.jp

※広告有効期限/平成29年9月末日※No.170902※(税込)表示価格には建物価格の8%にあたる消費税が適用されます。※広告制作中に売却の際はご容赦ください。図面と現況に相違がある場合は現況優先にてご了承願います。

A 新築分譲住宅 全6棟・今回販売5棟 日野市 多摩平6丁目

販売価格 3,680(税込)万円より

家族が集まる空間に光を演出する、2階リビング設計!!

photo:販売現地(平成29年4月撮影)

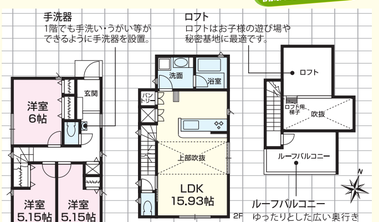
ロフト(E号棟グルニエ) ルーフバルコニー付

JR線2駅利用可
JR中央線「日野」駅徒歩15分
JR中央線「豊田」駅徒歩16分

D号棟

土地面積/83.17㎡
建物面積/84.25㎡
販売価格3,680万円(税込)

共用収納も充実
開放的な吹き抜け



【物件概要】●所在地/東京都日野市多摩平6丁目40-7の内●交通/JR中央線「日野」駅徒歩15分・「豊田」駅徒歩16分●土地面積/77.03㎡~83.17㎡(各正確)●地目/雑種地●用途地域/第2種中高層住居専用地域・第1種低層住居専用地域●建ぺい率/60%・50%●容積率/200%・100%●建物面積/84.25㎡~109.08㎡●建物構造/木造2階建●完成予定/平成29年10月●入居予定/平成29年10月●建築確認番号/第KBI-TKN17-10-0341号他●総棟数/全6棟●販売戸数/今回販売5棟●販売価格/3,680万円~4,380万円(各税込)●設備/東京電力・公営水道・本下水・都市ガス●接道状況/北側6M公道・西側12M公道●備考/航空法、A号棟建物面積に車庫部分12.42㎡含む、土地面積に路地状部分0号棟25㎡も号棟22.45㎡含む●取引態様/媒介

標準設備仕様

エコジョーズ / シャワー付洗面化粧台 / タッチレス水栓 / Low-E防犯ガラス / カップボード / TVモニター付インターフォン / システムキッチン / 食器洗浄乾燥機付 / 広開口システムキッチン / 床暖房 / LDKコンセントレス / 浴室換気乾燥暖房機

B 新築分譲住宅 全4棟・今回販売1棟 日野市 多摩平7丁目

販売価格 4,180(税込)万円

アウトドアリビングの雰囲気が楽しめるルーフバルコニー付

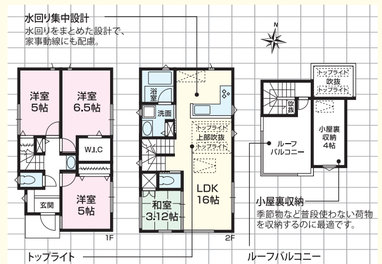
最終1棟!!

photo:完主施工例内装

JR中央線「豊田」駅徒歩12分

広々ルーフバルコニー付

photo:完主施工例



【物件概要】●所在地/東京都日野市多摩平7丁目11・13の内●交通/JR中央線「豊田」駅徒歩12分●土地面積/86.03㎡(正確)●地目/宅地●用途地域/第1種低層住居専用地域・第2種中高層住居専用地域●建ぺい率/50%・60%●容積率/100%・200%●建物面積/87.55㎡●建物構造/木造2階建●完成予定/平成29年11月末以降●入居予定/平成29年12月以降●建築確認番号/第KBI-TKN17-10-0393号他●総棟数/全4棟●販売戸数/今回販売1棟●販売価格/4,180万円(税込)●設備/東京電力・公営水道・本下水・都市ガス●接道状況/西側4M公道●備考/航空法、土地面積に路地状部分0号棟25.83㎡も取引態様/媒介

新築住宅

01 大字日野

販売価格 3,890(税込)万円 即内覧可

photo:販売現地

新価格 駅徒歩5分 南西角地 北西側 南西側 6M公道 区画整理地内

●交通/多摩モノレール「中央街道」駅歩5分・JR中央線「日野」駅歩17分●土地/93.25㎡(正味)●建物/96.05㎡(平成29年5月完成済)●所在/日野市大字日野

〈媒介〉

新築住宅

02 川辺堀之内

販売価格 3,280(税込)万円より

photo:販売現地

2路線2駅利用可 リビング吹上天井 ロフト付 1階掃出し窓シャッター付

●交通/京王線「高幡不動」駅歩20分・多摩モノレール「高幡不動」駅歩20分●土地/96.32㎡・100.32㎡(各正味)●建物/76.84㎡・80.24㎡(平成29年9月中旬入居予定)●用途/第1種低層住専●価格/3,280万円・3,580万円(各税込)●所在/日野市大字川辺堀之内●全2棟/今回販売2棟

建確No.第HQSSHC107157号他※河川法、法22条区域、埋蔵文化財保護法〈媒介〉

新築住宅

03 程久保2丁目

販売価格 3,280(税込)万円 初掲載!

photo:販売現地

5LDK エネファーム付 P4台可(車種による) 土地広々58.95坪!!

●交通/京王線物園線「多摩動物公園」駅歩11分●土地/194.90㎡(正味)●建物/106.91㎡(平成29年9月入居予定)●所在/日野市程久保2丁目

建確No.第KBI-SGM17-10-1181号※法22条区域、宅地造成工事規制区域〈媒介〉

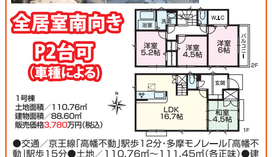
新築住宅

04 南平5丁目

販売価格 3,780(税込)万円より 初掲載!

photo:完主施工例

2路線2駅利用可 ロフト付 全居室南向き P2台可(車種による)



●交通/京王線「高幡不動」駅歩12分・多摩モノレール「高幡不動」駅歩15分●土地/110.76㎡~111.45㎡(各正味)●建物/各88.60㎡(平成29年11月中旬入居予定)●用途/第1種低層住専●価格/3,780万円~3,980万円(各税込)●所在/日野市南平5丁目●全3棟/今回販売3棟

建確No.TKK確済17-158号他〈媒介〉

新築住宅

05 三沢1丁目

販売価格 4,980(税込)万円 即内覧可 初掲載!

photo:販売現地

土地39.57坪!! P2台可(車種による) 駅徒歩8分 陽当り良好

●交通/京王線「高幡不動」駅歩9分・多摩モノレール「高幡不動」駅歩8分●土地/130.82㎡(正味)他私道持分9.83㎡有●建物/104.14㎡(平成29年8月完成済)●所在/日野市三沢1丁目

〈媒介〉

中古住宅

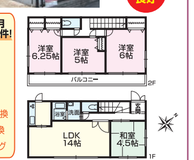
06 新町3丁目

販売価格 2,998(税込)万円 即内覧可 初掲載!

photo:販売現地

駅徒歩12分 陽当り良好

平成29年8月リフォーム済物件!
- クロス張替
- CF張替
- 襖張替
- 畳表替
- 洗面台新品交換
- トイレ新品交換
- 室内クリーニング



●交通/JR中央線「日野」駅歩12分●土地/111.18㎡(正味)●建物/84.64㎡(平成12年5月築)●所在/日野市新町3丁目

〈媒介〉

連棟式中古タウンハウス

07 京王ガーデン平山

販売価格 1,680万円 初掲載!

専用庭付 LDK20帖

平成29年9月下旬フルリフォーム予定!
- フローリング工事
- ユニットバス新規交換
- システムキッチン取替
- トイレ取替
- 洗面化粧台取替
- 玄関収納新規取付
- 和室畳張替
- 全室クロス張替

駅徒歩15分

●交通/京王線「平山城址公園」駅歩15分●専有/68.04㎡(バルコニー3.83㎡・専用庭30.00㎡)●構造/RC造2階建1・2階部分(昭和52年3月築)●管理費/月額1,000円(自主管理)●修繕積立金/月額7,000円●所在/日野市平山2丁目

〈媒介〉

売地

08 南平5丁目

販売価格 2,780万円 初掲載!

photo:販売現地

駅徒歩12分 限定1区画

photo:浅川(約220M)

浅川まで徒歩3分 土地広々43坪!! 建築条件なし 南側生産緑地

●交通/京王線「南平」駅歩12分●土地/142.18㎡(正味)他位置指定道路持分20.34㎡有●用途/第1種低層住専、地目宅地、建40%、容80%●所在/日野市南平5丁目

〈媒介〉