

日野市内の物件全てココにあります！ 日野市の住まいのことならお気軽にご来店ください！

# 日野市内専門の不動産会社 ダブルオレンジ No.1

地域物件 取り扱い

自由に探せる 物件情報コーナー！

キッズコーナーも完備しています！

ホームページで最新物件情報公開中！

ダブルオレンジ 検索

カーナビでお越しの方は「日野市神明2丁目8-15」と入力ください。

八王子 日野駅 立川

株式会社ダブルオレンジ

当社 駐車場 16台完備

ゆとりの商談スペース！

## 新価格 A 新築分譲住宅 全4棟・今回販売1棟

### 日野市 東豊田4丁目

完成内覧会開催 販売価格 **3,580万円** (税込) **最終1棟!!**

全居室南向きで陽当り良好！暮らしをより快適に、便利な生活環境!!

2路線2駅利用可  
JR中央線「豊田」駅徒歩 **12分**  
京王線「南平」駅徒歩 **17分**

現地案内図

カーナビでお越しの方は「日野市東豊田4丁目28」と入力してください

【物件概要】●所在地/東京都日野市東豊田4丁目28-6●交通/JR中央線「豊田」駅徒歩12分・京王線「南平」駅徒歩17分●土地面積/112.24㎡(正味)●地目/畑●用途地域/第1種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/100%●建物面積/98.95㎡●建物構造/木造2階建●完成/平成29年11月●入居予定/即入居可●総棟数/全4棟●販売棟数/今回販売1棟●販売価格/3,580万円(税込)●設備/東京電力・公営水道・本下水・都市ガス●接続状況/西側6M公道●備考/法22条区域●取引態様/媒介

## 新築分譲住宅 全7棟・今回販売6棟

### 日野市 南平7丁目

完成内覧会開催

駅徒歩 **2分**の好立地! 買い物便利な住環境!!  
地震の揺れを吸収する家「**QUIE-クワイエー**」

販売価格 **3,580万円** (税込)

諸条件相談可!

京王線「南平」駅徒歩 **2分**

カーナビでお越しの方は「日野市南平7丁目5」と入力してください

【物件概要】●所在地/東京都日野市南平7丁目5-14-30●交通/京王線「南平」駅徒歩2分●土地面積/88.10㎡~97.44㎡(各正味)●地目/田●用途地域/近隣商業地域●建ぺい率/80%●容積率/200%●建物面積/76.94㎡~106.92㎡●建物構造/木造2階建●完成/平成29年12月●入居予定/即入居可●総棟数/全7棟●販売棟数/今回販売6棟●販売価格/3,580万円~4,080万円(各税込)●設備/東京電力・公営水道・本下水・都市ガス●接続状況/北側4M公道・西側4M公道・南側4M公道●備考/2・3号棟建物面積に車庫部分各7.29㎡含む、別途セットバック持分約47.67㎡x1/4有(5・6・7号棟)、農地転用届出要●取引態様/媒介

### 01 大字石田

最終1棟!!

新価格!

駅徒歩 **11分**

小学校まで徒歩2分(約160M)

リビング床暖房付

食洗機付

区画整理地内

三方角地 P2台可(車種による)

●交通/多摩モノレール「万願寺」駅徒歩11分●土地/92.22㎡(正味)他道路幅持分21.9㎡・2.04㎡有●建物/73.69㎡(平成29年12月完成済)●所在/日野市大字石田

### 02 落川

初掲載!

駅徒歩 **8分**

諸条件相談可!!

P2台可(車種による)

●交通/京王線「百草園」駅徒歩8分●土地/103.03㎡(正味)●建物/96.05㎡(平成30年2月完成済)●所在/日野市落川

### 03 西平山1丁目

駅徒歩 **10分**

諸条件相談可!!

P2台可(車種による)

土地 41.4坪以上

区画整理地内

●交通/京王線「平山城址公園」駅徒歩10分●土地/136.00㎡~154.00㎡(各正味)●建物/94.76㎡~98.92㎡(平成30年3月下旬入居予定)●用途/第1種低層住居専用・第1種中高層住居専用●価格/3,680万円~3,980万円(各税込)●所在/日野市西平山1丁目●全7棟/今回販売7棟

### 04 大字日野

駅徒歩 **9分**

諸条件相談可!!

収納豊富な4LDK

食洗機付

全居室南向き

2面バルコニー

●交通/多摩モノレール「甲州街道」駅徒歩9分・「万願寺」駅徒歩17分●土地/99.89㎡~101.53㎡(各正味)他S.B持分17号棟13.62㎡・2号棟6.57㎡・3号棟12.30㎡有●建物/93.05㎡~98.54㎡(平成30年3月下旬入居予定)●用途/雑居工業地域●価格/各4,080万円(税込)●所在/日野市大字日野●全3棟/今回販売3棟

### 05 旭が丘1丁目

最終1棟!!

新価格!

駅徒歩 **12分**

●交通/JR中央線「豊田」駅徒歩12分●土地/91.70㎡(正味)●建物/81.54㎡(平成29年5月完成済)●所在/日野市旭が丘1丁目

### 06 大字石田

初掲載!

駅徒歩 **11分**

食洗機 + 浴室乾燥機付

小学校徒歩6分(約440M)

●交通/京王線「高幡不動」駅徒歩11分●土地/135.87㎡(正味)●建物/97.20㎡(平成15年3月築)●所在/日野市大字石田

### 07 東豊田4丁目

初掲載!

平成22年4月築!

小学校徒歩9分(約700M)

公園まで徒歩1分(約80M)

生活環境が整った閑静な住宅地

●交通/JR中央線「豊田」駅徒歩13分・京王線「南平」駅徒歩19分●土地/68.94㎡(正味)●建物/68.04㎡(平成22年4月築)●所在/日野市東豊田4丁目

### 08 オハバ豊田 多摩平の森

充実の子育て環境

自走式駐車場使用可(使用料月額800円)

広々専用庭付

ペット飼育可(細則有)

●交通/JR中央線「豊田」駅徒歩12分●専有/73.14㎡(テラス11.03㎡)・専用庭27.45㎡(LDK+納戸)●構造/RC造12階建1階部分(平成26年9月築)●管理費/月額3,300円(引当)●修繕積立金/月額10,660円●所在/日野市多摩平4丁目

## 初掲載 C 新築分譲住宅 全4棟・今回販売4棟

### 日野市 東豊田4丁目

販売価格 **3,780万円** (税込)

生活環境の整った安らげる住まい!  
将来のライフスタイルをイメージできる全4棟!!

2路線2駅利用可  
JR中央線「豊田」駅徒歩 **12分**  
京王線「南平」駅徒歩 **16分**

現地案内図

カーナビでお越しの方は「日野市東豊田4丁目18」と入力してください

【物件概要】●所在地/東京都日野市東豊田4丁目18-7他●交通/JR中央線「豊田」駅徒歩12分・京王線「南平」駅徒歩16分●土地面積/87.04㎡~98.85㎡(各正味)●地目/畑●用途地域/第1種低層住居専用地域・第2種中高層住居専用地域●建ぺい率/50%~60%●容積率/100%~200%●建物面積/78.66㎡~96.88㎡●建物構造/木造2階建●完成予定/平成30年5月中旬●入居予定/平成30年5月下旬●建築確認番号/第HPA-18-00942-1号他●総棟数/全4棟●販売棟数/今回販売4棟●販売価格/3,780万円~3,980万円(各税込)●設備/東京電力・公営水道・本下水・都市ガス●接続状況/北西側約6M公道・南西側約12M公道●取引態様/媒介