

# 日野市内不動産専門店はスピードに自信があります!

買い物帰りに、公園帰りにフラッとお気軽にご来場ください。

**物件豊富** **最新情報** **価格相談** **経験豊富**

**14** 今月の**土 日 祝** 開催時間 AM10:00~PM5:30  
**現地同時販売会開催**

### E-1 新築分譲住宅 全6棟・今回販売2棟

日野市 東豊田4丁目

**3,780** (税込) 万円

諸条件相談可!

完成内覧会開催

標準設備仕様

- 24時間換気
- LED照明付玄関
- 浴室換気乾燥暖房
- 床暖房
- 高断熱Low-Eガラス
- システムキッチン
- システムバス
- 2x4工法
- TVモニターインターホン
- ビルトイン衣替え
- シャワー付洗面化粧台
- フラット3S

土地面積/103.59㎡ 建物面積/95.43㎡ 販売価格3,780万円(税込)

物件概要】所在地/東京都日野市東豊田4丁目15-1 ●交通/JR中央線「豊田」駅徒歩14分 ●土地面積/97.66㎡ ●土地面積(各正味)/●地目/宅地 ●用途地域/第1種低層住居専用地域 ●建ぺい率/50% ●容積率/100% ●建物面積/91.49㎡ ●95.43㎡ ●建物構造/木造2階建 ●完成/平成29年11月 ●入居予定/即入居可 ●総棟数/全6棟 ●販売棟数/今回販売2棟 ●販売価格/3,780万円 ●4,180万円(各税込) ●設備/東京電力・公営水道・本下水・都市ガス ●接続状況/北東側6M公道・南東側6M公道 ●備考/E号車土地面積に路地状部分27.23㎡含む ●取引態様/媒介

### E-2 新築分譲住宅 全5棟・今回販売2棟

日野市 東豊田4丁目

**4,280** (税込) 万円

諸条件相談可!

南東側6M公道面

LDK広々設計

建物面積31坪以上 (105.37㎡)

土地面積/115.87㎡ 建物面積/105.58㎡ 販売価格4,630万円(税込)

物件概要】所在地/東京都日野市東豊田4丁目26-2 ●交通/JR中央線「豊田」駅徒歩14分 ●土地面積/115.78㎡ ●土地面積(各正味)/●地目/宅地 ●用途地域/第1種低層住居専用地域 ●建ぺい率/50% ●容積率/100% ●建物面積/105.37㎡ ●105.58㎡ ●建物構造/木造2階建 ●完成/平成29年11月 ●入居予定/即入居可 ●総棟数/全5棟 ●販売棟数/今回販売2棟 ●販売価格/4,280万円 ●4,630万円(各税込) ●設備/東京電力・公営水道・本下水・都市ガス ●接続状況/南東側6M公道 ●取引態様/媒介

### F 新築分譲住宅 全3棟・今回販売3棟

日野市 大坂上2丁目

**3,990** (税込) 万円

完成内覧会開催

3号棟

土地面積/123.31㎡ 建物面積/95.22㎡ 販売価格4,190万円(税込)

敷地面積 **36.98坪**

玄関トリア スマートコントロールキー採用

カーブス2台可 (車種による)

土地面積/122.28㎡ ●土地面積(各正味)/●地目/宅地 ●用途地域/第1種低層住居専用地域 ●建ぺい率/40% ●容積率/80% ●建物面積/95.22㎡ ●96.88㎡ ●建物構造/木造2階建 ●完成/平成30年1月 ●入居予定/即入居可 ●総棟数/全3棟 ●販売棟数/今回販売3棟 ●販売価格/3,990万円 ●4,190万円(各税込) ●設備/東京電力・公営水道・本下水・都市ガス ●接続状況/西側4M位置指定道路 ●取引態様/媒介

### G 新築分譲住宅 全2棟・今回販売1棟

日野市 平山2丁目

**3,650** (税込) 万円

完成内覧会開催

南西側公道面!!

諸条件相談可!

最終1棟!!

京王線「平山城址公園」駅徒歩8分

敷地面積広々 **63.56坪** (210.14㎡)

全居室6帖以上の広々設計

カーブス2台可 (車種による)

土地面積/122.28㎡ ●土地面積(各正味)/●地目/宅地 ●用途地域/第1種低層住居専用地域 ●建ぺい率/50% ●容積率/100% ●建物面積/105.98㎡ ●建物構造/木造2階建 ●完成/平成30年3月 ●入居予定/即入居可 ●総棟数/全2棟 ●販売棟数/今回販売1棟 ●販売価格/3,650万円(税込) ●設備/東京電力・公営水道・本下水・都市ガス ●接続状況/南西側8M公道 ●備考/航空法・法22条区域、宅地造成工事規制区域、本物件北側道路に都市計画道路予定 ●取引態様/媒介

### H 新築分譲住宅 全2棟・今回販売1棟

日野市 日野本町5丁目

**4,390** (税込) 万円

完成内覧会開催

最終1棟!!

諸条件相談可!

全居室南向きの明るいLDK!

W.I.C材広々主寝室

スタイーカウンター付

JR中央線「日野」駅徒歩10分

土地面積/130.00㎡ 建物面積/100.23㎡ 販売価格3,990万円(税込)

物件概要】所在地/東京都日野市日野本町5丁目23-8他 ●交通/JR中央線「日野」駅徒歩10分 ●土地面積/101.27㎡ (正味) ●地目/宅地 ●用途地域/第1種低層住居専用地域 ●建ぺい率/50% ●容積率/100% ●建物面積/95.22㎡ ●建物構造/木造2階建 ●完成/平成30年3月 ●入居予定/即入居可 ●総棟数/全2棟 ●販売棟数/今回販売1棟 ●販売価格/4,390万円(税込) ●設備/東京電力・公営水道・本下水・都市ガス ●接続状況/西側約6M公道 ●備考/法22条区域 ●取引態様/媒介

### I 新築分譲住宅 全7棟・今回販売5棟

日野市 南平5丁目

**3,790** (税込) 万円

諸条件相談可!

敷地面積 **39.32坪** (130.00㎡)

ロフト付

京王線「南平」駅徒歩10分

JR中央線「豊田」駅徒歩20分

リノック拼上天井

東南角地含む

新規開発分譲地全7棟!!

6号棟

土地面積/130.00㎡ 建物面積/100.23㎡ 販売価格3,990万円(税込)

物件概要】所在地/東京都日野市南平5丁目23-2外 ●交通/京王線「南平」駅徒歩10分 ●JR中央線「豊田」駅徒歩20分 ●土地面積/各130.00㎡ (正味) ●地目/宅地 ●用途地域/第1種低層住居専用地域 ●建ぺい率/40% ●容積率/80% ●建物面積/99.36㎡ ●103.92㎡ ●建物構造/木造2階建 ●完成予定/平成30年5月中旬 ●入居予定/平成30年5月下旬 ●建築確認番号/第H29SHC125965号 ●備考/全7棟 ●販売棟数/今回販売5棟 ●販売価格/3,790万円 ●4,460万円(各税込) ●設備/東京電力・公営水道・本下水・都市ガス ●接続状況/南側約5.5M公道、分譲地内5M道路 ●関連総面積/1,093.32㎡ ●開発許可番号/29多建開一第75号 ●備考/別荘私道持分160.00㎡x17有 ●取引態様/媒介

### J 新築分譲住宅 全2棟・今回販売1棟

日野市 西平山2丁目

**3,180** (税込) 万円

完成内覧会開催

最終1棟!!

閑静な住宅街!!

雨当たり良好な南側庭先

奥様も嬉しい! 家事の負担を軽減する食洗機付!

京王線「長沼」駅徒歩8分

土地面積/97.80㎡ ●土地面積(各正味)/●地目/宅地 ●用途地域/第1種低層住居専用地域 ●建ぺい率/40% ●容積率/80% ●建物面積/77.35㎡ ●建物構造/木造2階建 ●完成/平成30年4月 ●入居予定/即入居可 ●総棟数/全2棟 ●販売棟数/今回販売1棟 ●販売価格/3,180万円(税込) ●設備/東京電力・公営水道・本下水・都市ガス ●接続状況/北側5M公道 ●取引態様/媒介

### K 新築分譲住宅 全3棟・今回販売1棟

日野市 多摩平6丁目

**4,580** (税込) 万円

完成内覧会開催

最終1棟!!

諸条件相談可!

南側公道面

住宅性能表示制度 4項目で最高等級取得予定

雨で汚れを洗い流す外壁「親水コート」採用!

JR中央線「豊田」駅徒歩16分

土地面積/112.54㎡ ●土地面積(各正味)/●地目/宅地 ●用途地域/第1種低層住居専用地域 ●建ぺい率/50% ●容積率/100% ●建物面積/100.19㎡ ●建物構造/木造2階建 ●完成/平成30年4月 ●入居予定/即入居可 ●総棟数/全3棟 ●販売棟数/今回販売1棟 ●販売価格/4,580万円(税込) ●設備/東京電力・公営水道・本下水・都市ガス ●接続状況/南側6M公道 ●備考/法22条区域、高さ制限10M ●取引態様/媒介

### L 新築分譲住宅 全4棟・今回販売3棟

日野市 東豊田4丁目

**3,780** (税込) 万円

諸条件相談可!

カースペース2台可 (車種による)

2路線2駅利用可

JR中央線「豊田」駅徒歩12分

京王線「南平」駅徒歩16分

土地面積/87.04㎡ ●土地面積(各正味)/●地目/畑 ●用途地域/第1種低層住居専用地域 ●建ぺい率/50% ●容積率/60% ●建物面積/78.56㎡ ●建物構造/木造2階建 ●完成/平成30年5月中旬 ●入居予定/平成30年5月下旬 ●建築確認番号/第HPA18-00942-1号 ●総棟数/全4棟 ●販売棟数/今回販売3棟 ●販売価格/各3,780万円(税込) ●設備/東京電力・公営水道・本下水・都市ガス ●接続状況/北西側約6M公道・南西側約12M公道 ●取引態様/媒介

### M 新築分譲住宅 全3棟・今回販売2棟

日野市 程久保8丁目

**3,480** (税込) 万円

完成内覧会開催

敷地面積 **55.38坪** (183.10㎡)

2路線2駅利用可

多摩モレール「程久保」駅徒歩4分

京王線「高幡不動」駅徒歩13分

3号棟

土地面積/183.10㎡ 建物面積/105.30㎡ 販売価格3,680万円(税込)

物件概要】所在地/東京都日野市程久保8丁目7-30 ●交通/多摩モレール「程久保」駅徒歩4分 ●京王線「高幡不動」駅徒歩13分 ●土地面積/115.0㎡ ●183.10㎡ (各正味) ●地目/宅地 ●用途地域/第1種低層住居専用地域 ●建ぺい率/40% ●容積率/80% ●建物面積/89.50㎡ ●105.30㎡ ●建物構造/木造2階建 ●完成/平成30年4月 ●入居予定/即入居可 ●総棟数/全3棟 ●販売棟数/今回販売2棟 ●販売価格/3,480万円 ●3,680万円(各税込) ●設備/東京電力・公営水道・本下水・都市ガス ●接続状況/南西側6M公道 ●備考/3号車土地面積に路地状部分約62.17㎡含む ●取引態様/媒介

### N 新築分譲住宅 全2棟・今回販売2棟

日野市 多摩平5丁目

**4,080** (税込) 万円

高台につき 雨当たり良好な全2棟!

収納豊富で3LDK 広々リビング

JR中央線「豊田」駅徒歩18分

土地面積/118.74㎡ 建物面積/101.25㎡ (車庫部分4.86㎡含む) 販売価格4,080万円(税込)

物件概要】所在地/東京都日野市多摩平5丁目12-6 ●交通/JR中央線「豊田」駅徒歩18分 ●土地面積/118.74㎡ ●119.65㎡ (各正味) ●地目/宅地 ●用途地域/第1種低層住居専用地域 ●建ぺい率/50% ●容積率/100% ●建物面積/各101.25㎡ ●建物構造/木造2階建 ●建ぺい率/200% ●建物面積/90.39㎡ ●建物構造/木造2階建 ●完成/平成30年5月中旬 ●入居予定/平成30年6月中旬 ●建築確認番号/第17UD13J2436号 ●総棟数/全2棟 ●販売棟数/今回販売2棟 ●販売価格/各4,080万円(税込) ●設備/東京電力・公営水道・本下水・都市ガス ●接続状況/北側約6M公道 ●備考/1・2号車建物面積に車庫部分各4.86㎡含む ●取引態様/媒介

### O 新築分譲住宅 限定1棟

日野市 多摩平5丁目

**3,880** (税込) 万円

完成内覧会開催

南側6M公道面・雨当たり良好

ヤマダウッドハウス施工のオール電化住宅

JR中央線「豊田」駅徒歩16分

土地面積/84.22㎡ ●土地面積(各正味)/●地目/宅地 ●用途地域/第2種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●建物面積/90.39㎡ ●建物構造/木造2階建 ●完成/平成29年9月 ●入居予定/即入居可 ●総棟数/全1棟 ●販売棟数/今回販売1棟 ●販売価格/3,880万円(税込) ●設備/東京電力・公営水道・本下水・オール電化 ●接続状況/南側6M公道、告知事項有 ●取引態様/媒介



株式会社ダブルオレンジ  
〒191-0016 東京都日野市神明2-8-15 1F  
FAX:042-514-8101 E-mail:info@d-orange.jp

TEL.042-514-8100

最新情報 毎日更新してます!!  
ホームページにて物件情報公開中!!  
webから検索!! <https://www.d-orange.jp/>  
ダブルオレンジ 検索

※広告有効期限/平成30年5月末日※No.180503※(税込)表示価格には建物価格の8%にあたる消費税が適用されます。※広告制作中に売却の際はご容赦ください。図面と現況に相違がある場合は現況優先にてご了承ください。