

# 日野市内不動産専門店はスピードに自信があります!

無料査定 秘密厳守 迅速対応 買換え、ご売却もご相談ください。

物件豊富 最新情報 価格相談 経験豊富

# 14 今月の土日祝 開催時間 AM10:00~PM5:30 現地同時販売会開催

**C 新築分譲住宅 全3棟・今回販売2棟**  
日野市 多摩平4丁目 販売価格 **5,180**万円(税込)

緑り返す余震、地震の揺れを吸収・低減する「ミライエ」標準装備!!

完成内覧会開催

標準設備仕様

JR中央線「豊田」駅徒歩13分

全棟S.I.C.リビング床暖房・食洗機付!

【物件概要】所在地・東京都日野市多摩平4丁目12-5、7-11 ●交通・JR中央線「豊田」駅徒歩13分 ●土地面積・115.57㎡・115.58㎡(各正味) ●地目・宅地 ●用途地域・第1種低層住居専用地域 ●建ぺい率・50% ●容積率・100% ●建物面積・99.15㎡・99.42㎡ ●建物構造・木造2階建 ●完成予定・平成30年11月 ●入居予定・平成30年11月 ●建築確認番号・第17UD131建03096号他 ●総棟数・全3棟 ●販売棟数・今回販売2棟 ●販売価格・5,180万円・5,380万円(各税込) ●設備・東京電力・公営水道・下水道・都市ガス ●接続状況・西側6M公道・北側4M公道 ●備考・埋蔵文化財発見地(神明上遺跡) ●取引態様・媒介

**D 新築分譲住宅 全4棟・今回販売2棟**  
日野市 東豊田4丁目 販売価格 **3,190**万円(税込)

新価格 最終2棟!!

家具付モデルハウス内覧可能!!

2路線2駅利用可

JR中央線「豊田」駅徒歩12分  
京王線「南平」駅徒歩16分

【物件概要】所在地・東京都日野市東豊田4丁目18-7他 ●交通・JR中央線「豊田」駅徒歩12分・京王線「南平」駅徒歩16分 ●土地面積・87.04㎡・87.05㎡(各正味) ●地目・畑 ●用途地域・第1種低層住居専用地域・第2種中高層住居専用地域 ●建ぺい率・50%・60% ●容積率・100%・200% ●建物面積・各78.66㎡ ●建物構造・木造2階建 ●完成予定・平成30年5月 ●入居予定・即入居可 ●総棟数・全4棟 ●販売棟数・今回販売2棟 ●販売価格・3,190万円・3,380万円(各税込) ●設備・東京電力・公営水道・下水道・都市ガス ●接続状況・北側約6M公道・南側約12M公道 ●取引態様・媒介

**E 新築分譲住宅 全7棟・今回販売3棟**  
日野市 大坂上2丁目 販売価格 **3,380**万円(税込)

新価格 完成内覧会開催

空間を有効活用した広々ロフト付!

標準設備仕様

JR中央線「日野」駅徒歩7分

【物件概要】所在地・東京都日野市大坂上2丁目19-13他 ●交通・JR中央線「日野」駅徒歩7分 ●土地面積・93.60㎡・93.61㎡(各正味) ●地目・宅地 ●用途地域・第1種低層住居専用地域 ●建ぺい率・40% ●容積率・80% ●建物面積・74.86㎡・74.87㎡ ●建物構造・木造2階建 ●完成予定・平成30年9月 ●入居予定・即入居可 ●総棟数・全7棟 ●販売棟数・今回販売3棟 ●販売価格・3,380万円・3,880万円(各税込) ●設備・東京電力・公営水道・下水道・都市ガス ●接続状況・北側4M公道(5.8部分含む)・東側4M公道 ●備考・土地面積に路地部分G号棟約25.13㎡含む・別途S.8部分B号棟2.96㎡・F号棟5.39㎡・G号棟2.03㎡含む ●取引態様・媒介

**F 新築分譲住宅 全2棟・今回販売1棟**  
日野市 神明1丁目 販売価格 **3,880**万円(税込)

新価格 最終1棟!!

完成内覧会開催

標準設備仕様

JR中央線「日野」駅徒歩18分  
またはバス4分 徒歩4分

【物件概要】所在地・東京都日野市神明1丁目3-5-40 ●交通・JR中央線「日野」駅徒歩18分・またはバス4分 徒歩4分 ●土地面積・96.42㎡(正味) ●地目・宅地 ●用途地域・第1種低層住居専用地域 ●建ぺい率・50% ●容積率・100% ●建物面積・91.85㎡ ●建物構造・木造2階建 ●完成予定・平成30年6月 ●入居予定・即入居可 ●総棟数・全2棟 ●販売棟数・今回販売1棟 ●販売価格・3,880万円(税込) ●設備・東京電力・公営水道・下水道・都市ガス ●接続状況・南側6M公道・南側4.5M私道 ●取引態様・媒介

**G 新築分譲住宅 全14棟・今回販売3棟**  
日野市 大字上田 販売価格 **3,680**万円(税込)

新価格 完成内覧会開催

全居室南向き

カースペース2台可(車種による)

京王線「高幡不動」駅徒歩19分

【物件概要】所在地・東京都日野市大字上田488-1甲 ●交通・京王線「高幡不動」駅徒歩19分 ●土地面積・120.44㎡・122.04㎡(各正味) ●別荘地指定分各18.53㎡ ●地目・畑 ●用途地域・第1種低層住居専用地域 ●建ぺい率・50% ●容積率・100% ●建物面積・99.78㎡・107.44㎡ ●建物構造・木造2階建 ●完成予定・平成30年6月 ●入居予定・即入居可 ●総棟数・全14棟 ●販売棟数・今回販売3棟 ●販売価格・3,680万円・3,980万円(各税込) ●設備・東京電力・公営水道・下水道・都市ガス ●接続状況・分譲地内5M道路・西側6M公道 ●備考・現況有装売、地区計画区域内、土地面積整理事業区域内、農地転用届出 ●取引態様・媒介

**H 新築分譲住宅 全4棟・今回販売4棟**  
日野市 多摩平6丁目 販売価格 **3,480**万円(税込)

ルーフトバルコニー付!! (A-B号棟)

ロフトやクローゼット等 充実の収納スペース!

2駅利用可

JR中央線「日野」駅徒歩16分  
「豊田」駅徒歩16分

【物件概要】所在地・東京都日野市多摩平6丁目40-8の内 ●交通・JR中央線「日野」駅徒歩16分・「豊田」駅徒歩16分 ●土地面積・81.00㎡・83.94㎡(各正味) ●地目・宅地 ●用途地域・第1種低層住居専用地域 ●建ぺい率・50% ●容積率・100% ●建物面積・74.11㎡・80.94㎡ ●建物構造・木造2階建 ●完成予定・平成30年11月 ●入居予定・平成30年11月 ●建築確認番号・第KBI-TKN18-10-0461号他 ●総棟数・全4棟 ●販売棟数・今回販売4棟 ●販売価格・3,480万円・3,880万円(各税込) ●設備・東京電力・公営水道・下水道・都市ガス ●接続状況・北側6M公道 ●備考・航空法、土地面積に路地部分C号棟約28.63㎡・D号棟約29.42㎡含む ●取引態様・媒介

**I 新築分譲住宅 建築条件付売地 全3区画**  
日野市 東豊田4丁目 販売価格 **3,880**万円(税込)

制震ユニット「ミライエ」標準装備!!

1号棟<新築>

土地面積・101.32㎡  
建物面積・92.32㎡  
販売価格 **2,880**万円

JR中央線「豊田」駅徒歩18分

【物件概要】所在地・東京都日野市東豊田4丁目22-8他 ●交通・JR中央線「豊田」駅徒歩18分 ●地目・宅地 ●用途地域・第1種低層住居専用地域 ●建ぺい率・50% ●容積率・100% ●新築分譲住宅土地面積・101.32㎡(正味) ●新築分譲住宅建物面積・92.32㎡ ●建物構造・木造2階建 ●完成予定・平成30年11月 ●中甸 ●入居予定・平成30年11月下旬 ●建築確認番号・第18UD131建00549号 ●建築条件付売地土地面積・100.33㎡(正味) ●地区区分画・全3区画 ●地区区分画・今回販売1区画 ●建築条件付売地土地面積・2.880万円 ●設備・東京電力・公営水道・下水道・都市ガス ●接続状況・西側6M公道 ●備考・1号棟新築分譲住宅の土地面積に路地部分24.45㎡含む ●取引態様・媒介

**J 宅地分譲 全3区画・今回販売3区画**  
日野市 東豊田1丁目 販売価格 **4,580**万円(税込)

現地見学会開催

敷地面積広々 各**76.45**坪(252.74㎡)

2世帯住宅に!

2路線2駅利用可

京王線「南平」駅徒歩14分  
JR中央線「豊田」駅徒歩15分

【物件概要】所在地・東京都日野市東豊田1丁目14-18 ●交通・京王線「南平」駅徒歩14分・JR中央線「豊田」駅徒歩15分 ●土地面積・252.74㎡・252.75㎡(各正味) ●地目・宅地 ●用途地域・準住居地域 ●建ぺい率・60% ●容積率・200% ●地区区分画・全3区画 ●地区区分画・今回販売3区画 ●販売価格・4,580万円・4,680万円(各税込) ●設備・東京電力・公営水道・下水道・都市ガス ●接続状況・北側6M公道・北側6M公道・南東側28M公道 ●取引態様・媒介

**K 新築分譲住宅 全2棟・今回販売2棟**  
日野市 東豊田3丁目 販売価格 **3,980**万円(税込)

2号棟

標準設備仕様

JR中央線「豊田」駅徒歩8分

ロフト・吹抜け付の3LDK 充実の収納スペース

【物件概要】所在地・東京都日野市東豊田3丁目13-13 ●交通・JR中央線「豊田」駅徒歩8分 ●土地面積・各83.14㎡(正味) ●地目・宅地 ●用途地域・第1種低層住居専用地域 ●建ぺい率・50% ●容積率・100% ●建物面積・各79.07㎡ ●建物構造・木造2階建 ●完成予定・平成30年11月 ●入居予定・平成30年12月 ●建築確認番号・第18UD11W建03077号他 ●総棟数・全2棟 ●販売棟数・今回販売2棟 ●販売価格・3,980万円・4,080万円(各税込) ●設備・東京電力・公営水道・下水道・都市ガス ●接続状況・北側6M公道 ●備考・法22条区域 ●取引態様・媒介

**L 新築分譲住宅 限定1棟**  
日野市 南平2丁目 販売価格 **4,380**万円(税込)

南西角地につき陽当り良好!!

敷地面積広々 (218.45㎡)

京王線「南平」駅徒歩8分

カースペース並列2台可(車種による) 広々5LDK

【物件概要】所在地・東京都日野市南平2丁目59-53 ●交通・京王線「南平」駅徒歩8分 ●土地面積・218.45㎡(正味) ●地目・宅地 ●用途地域・第1種低層住居専用地域 ●建ぺい率・40% ●容積率・90% ●建物面積・109.75㎡ ●建物構造・木造2階建 ●完成予定・平成30年12月中旬 ●入居予定・平成30年12月下旬 ●建築確認番号・第KBI-TKN18-10-0685号 ●総棟数・全1棟 ●販売棟数・今回販売1棟 ●販売価格・4,380万円(税込) ●設備・東京電力・公営水道・下水道・都市ガス ●接続状況・南側4M公道・西側3.5M認定外私道 ●備考・法22条区域 ●取引態様・媒介

**M 新築分譲住宅 限定1棟**  
日野市 平山6丁目 販売価格 **2,980**万円(税込)

新価格 カースペース2台可(車種による)

完成内覧会開催

標準設備仕様

京王線「平山城址公園」駅徒歩10分

【物件概要】所在地・東京都日野市平山6丁目30-16 ●交通・京王線「平山城址公園」駅徒歩10分 ●土地面積・112.76㎡ ●地目・宅地 ●用途地域・第1種低層住居専用地域 ●建ぺい率・40% ●容積率・80% ●建物面積・88.59㎡ ●建物構造・木造2階建 ●完成予定・平成30年9月 ●入居予定・即入居可 ●総棟数・全1棟 ●販売棟数・今回販売1棟 ●販売価格・2,980万円(税込) ●設備・東京電力・公営水道・下水道・都市ガス ●接続状況・南側4M私道 ●備考・宅地造成工事規制区域 ●取引態様・媒介

**N 新築分譲住宅 全2棟・今回販売2棟**  
日野市 平山6丁目 販売価格 **2,880**万円(税込)

初掲載 広々としたLDKをはじめ、ゆとりの各居室!!

LDK 18帖以上

京王線「平山城址公園」駅徒歩8分

【物件概要】所在地・東京都日野市平山6丁目24-9 ●交通・京王線「平山城址公園」駅徒歩8分・長沼駅徒歩20分 ●土地面積・131.11㎡・132.90㎡(各正味) ●地目・宅地 ●用途地域・第1種低層住居専用地域 ●建ぺい率・40% ●容積率・80% ●建物面積・95.23㎡・105.16㎡ ●建物構造・木造2階建 ●完成予定・平成30年12月 ●入居予定・平成30年12月 ●建築確認番号・第18UD131建01483号他 ●総棟数・全2棟 ●販売棟数・今回販売2棟 ●販売価格・各2,880万円(税込) ●設備・東京電力・公営水道・下水道・都市ガス ●接続状況・南側5M私道 ●備考・法22条区域、宅地造成工事規制区域、高さ制限10M、日照規制 ●取引態様・媒介