

日野市内不動産専門店はスピードに自信があります!

無料査定 秘密厳守 迅速対応 買換え、ご売却もご相談ください。

物件
豊富

最新
情報

価格
相談

経験
豊富

17

今月の土日祝 開催時間 AM10:00~PM5:30
現地同時販売会開催

F 建築条件付売地 全6区画・今回販売5区画
日野市 大字川辺堀之内

1,990万円 (税込)

初掲載!!

No.D 参考プラン例
土地面積/約130.00㎡
建物面積/19.90㎡
販売価格/1,200万円(税込)※
建築の場合、
総額3,190万円(税込)

建物フリープラン!

敷地面積 **36.30坪** (約120.00㎡)
区画整理地内!(保留地)

【物件概要】所在地/東京都日野市大字川辺堀之内区画整理事業地内 処分番号:19
街区番号:10 ●交通/JR中央線「豊田」駅徒歩22分・京王線「高幡不動」徒歩25分「南平」
駅徒歩22分 ●土地面積/約120.00㎡(各正味) ●地目/宅地 ●用途地域/第1種低層住居専
用地域 ●建ぺい率/50% ●容積率/100% ●総区画数/全6
区画 ●販売区画数/今回販売5区画 ●土地面積/1,990万円~2,390万円 ●設備/東京
電力・公営水道・下水道・都市ガス ●接道状況/北東側6M公道・南側5M公道・分譲地内
5M道路 ●備考/地区計画区域内、埋蔵文化財保護区域内、別荘道路持分各棟、約89㎡
1/6有。本物件は区画整理事業地内の保留地に付きます。(所有権移転登記は換地処分公
告後に行われます。換地処分公告までは使用収益権、換地処分後は所有権) ●取引態様/媒介

G 新築分譲住宅 全5棟・今回販売2棟
日野市 日野本町3丁目

4,180万円 (税込)

完成内覧会開催

標準設備仕様

- エコキュート
- Low-m 防犯カメラ
- システム床暖房
- 2F オシャレな洗面
- シャワー付洗面化粧台
- カーポート
- 防音壁
- 2F オシャレな洗面
- クォーツキッチン
- TVモニターインターフォン
- 防音壁
- 防音壁
- 防音壁

JR中央線「日野」駅徒歩4分

【物件概要】所在地/東京都日野市日野本町3丁目2-4 ●交通/JR中央線「日野」駅徒歩
4分 ●土地面積/117.29㎡(各正味) ●地目/宅地 ●用途地域/第1種低層住
居専用地域 ●建ぺい率/50% ●容積率/100% ●建物面積/108.06㎡
113.24㎡ ●建物構造/木造2階建 ●完成予定/2019年4月上旬 ●入居予定/2019年5月 ●建築
確認番号/第KBI-TKN18-10-0248号 ●総棟数/全5棟 ●販売棟数/今回販売2棟 ●販売
価格/各4,180万円(税込) ●設備/東京電力・公営水道・下水道・オール電化 ●接道状
況/北側6M公道・南側6M公道 ●備考/土地面積に路地状部分C号棟:25.08㎡ E号棟:
23.88㎡含む ●取引態様/媒介

H 新築分譲住宅 全3棟・今回販売3棟
日野市 新町5丁目

3,380万円 (税込)

完成内覧会開催 初掲載!!

3号棟 土地面積/120.53㎡
建物面積/97.29㎡
販売価格3,680万円(税込)

JR中央線「日野」駅徒歩25分

カーポートでお越しの方は「日野市新町5丁目」
と入力してください

【物件概要】所在地/東京都日野市新町5丁目11-13 ●交通/JR中央線「日野」駅徒歩25
分 ●土地面積/120.39㎡~121.01㎡(各正味) ●地目/宅地 ●用途地域/第1種低層住
居専用地域 ●建ぺい率/50% ●容積率/100% ●建物面積/95.43㎡~100.19㎡ ●建物
構造/木造2階建 ●完成/2019年3月 ●入居予定/即入居可 ●総棟数/全3棟 ●販売
棟数/今回販売3棟 ●販売価格/3,380万円~4,080万円(各税込) ●設備/東京電力・
公営水道・下水道・都市ガス ●接道状況/北側6M公道 ●備考/土地面積に路地状部分
2号棟:約15.6㎡ 3号棟:約18.2㎡含む ●取引態様/媒介

I 新築分譲住宅 全2棟・今回販売1棟
日野市 平山1丁目

3,490万円 (税込)

完成内覧会開催 新価格

諸条件相談可!

敷地面積 54坪

カーブス並列2台可
(車種による)

南側道路面につき
陽当り良好!!

京王線「平山城址公園」駅徒歩14分

【物件概要】所在地/東京都日野市平山1丁目7-9 ●交通/京王線「平山城址公園」駅徒歩
14分 ●土地面積/180.65㎡(各正味) ●地目/宅地 ●用途地域/第1種低層住居専用
地域 ●建ぺい率/50% ●容積率/100% ●建物面積/108.06㎡ ●建物構造/木造2階建
●完成/平成30年11月 ●入居予定/即入居可 ●総棟数/全2棟 ●販売棟数/今回販売
1棟 ●販売価格/3,490万円(税込) ●設備/東京電力・公営水道・下水道・都市ガス ●接
道状況/南側6M公道 ●備考/地区計画区域内、法22条区域 ●取引態様/媒介

J 新築分譲住宅 全2棟・今回販売2棟
日野市 日野台2丁目

3,980万円 (税込)

初掲載!!

1号棟 土地面積/109.42㎡
建物面積/101.64㎡
販売価格4,080万円(税込)

LDK20帖の
広々空間!

カーブス並列2台可
(車種による)

JR中央線「日野」駅徒歩15分

カーポートでお越しの方は「日野市日野台2丁目」
と入力してください

【物件概要】所在地/東京都日野市日野台2丁目16-5 ●交通/JR中央線「日野」駅徒歩
15分 ●土地面積/109.19㎡~109.42㎡(各正味) ●地目/宅地 ●用途地域/第2種中高
層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●建物面積/100.51㎡~101.64㎡
●建物構造/木造2階建 ●完成予定/2019年5月中旬 ●入居予定/2019年5月末 ●建
築確認番号/第HPA-19-01503-1号 ●総棟数/全2棟 ●販売棟数/今回販売2棟 ●販売
価格/3,980万円~4,080万円(各税込) ●設備/東京電力・公営水道・下水道・都市ガス
●接道状況/南側5.5M公道 ●取引態様/媒介

K 新築分譲住宅 全5棟・今回販売5棟
日野市 多摩平6丁目

4,480万円 (税込)

完成内覧会開催

C号棟 土地面積/107.80㎡
建物面積/89.84㎡
販売価格4,580万円(税込)

全棟ゆりの住まい

2駅利用可
JR中央線「日野」駅徒歩18分
「豊田」駅徒歩20分

市立日野第五小学校まで徒歩3分(約207M)
多摩平第五公園まで徒歩3分(約236M)

カーポートでお越しの方は「日野市多摩平6丁目」
と入力してください

【物件概要】所在地/東京都日野市多摩平6丁目27-5 ●交通/JR中央線「日野」駅徒歩
18分 ●豊田」駅徒歩20分 ●土地面積/99.27㎡~109.03㎡(各正味) ●地目/宅地 ●用
途地域/第1種低層住居専用地域 ●建ぺい率/50% ●容積率/100% ●建物面積/
88.59㎡~96.47㎡ ●建物構造/木造2階建 ●完成/2019年4月 ●入居可 ●総棟数/全
5棟 ●販売棟数/今回販売5棟 ●販売価格/4,480万円~4,980万円(各税込) ●設備/
東京電力・公営水道・下水道・都市ガス ●接道状況/北側6M公道 ●備考/日影
規制、法22条区域、土地面積に路地状部分C号棟:27.72㎡ D号棟:33.59㎡ E号棟:
34.7㎡含む ●取引態様/媒介

L 新築分譲住宅 全4棟・今回販売4棟
日野市 多摩平6丁目

4,490万円 (税込)

完成内覧会開催

コミュニケーションが深まる
リビング階段!

市立日野第五小学校まで
徒歩3分(約170M)

全居室南向き(3-4号棟)

2駅利用可
JR中央線「日野」駅徒歩17分
「豊田」駅徒歩17分

3号棟 土地面積/93.95㎡
建物面積/92.16㎡
販売価格4,480万円(税込)

カーポートでお越しの方は「日野市多摩平6丁目」
と入力してください

【物件概要】所在地/東京都日野市多摩平6丁目27-2 ●交通/JR中央線「日野」駅徒歩
17分 ●豊田」駅徒歩17分 ●土地面積/91.32㎡~93.95㎡(各正味) ●地目/宅地 ●用
途地域/第1種低層住居専用地域 ●建ぺい率/50% ●容積率/100% ●建物面積/
85.80㎡~93.46㎡ ●建物構造/木造2階建 ●完成予定/2019年4月上旬 ●入居予定
2019年4月上旬 ●建築確認番号/第SJK-KX185904380号 ●総棟数/全4棟 ●販売
棟数/今回販売4棟 ●販売価格/4,490万円~4,790万円(各税込) ●設備/東京電力・
公営水道・下水道・都市ガス ●接道状況/西側6M公道・北側6M公道 ●備考/法22条区
域 ●取引態様/媒介

M 新築分譲住宅 全2棟・今回販売2棟
日野市 大字日野

3,790万円 (税込)

完成内覧会開催

1号棟 土地面積/81.95㎡
建物面積/106.51㎡(車庫面積2.43㎡を含む)
販売価格3,790万円(税込)

収納豊富な
W.I.C2ヶ所付

スーパーアルプスまで
徒歩2分(約85M)

JR中央線「日野」駅徒歩14分

カーポートでお越しの方は「日野市大字日野」
と入力してください

【物件概要】所在地/東京都日野市大字日野398-6 ●交通/JR中央線「日野」駅徒歩14分
●土地面積/73.94㎡~81.95㎡(各正味) ●地目/宅地 ●用途地域/第2種中高層住居
専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●建物面積/106.51㎡~110.15㎡ ●建物構造/
木造3階建 ●完成/2019年3月 ●入居予定/即入居可 ●総棟数/全2棟 ●販売棟数/今
回販売2棟 ●販売価格/各3,790万円(税込) ●設備/東京電力・公営水道・下水道・都市ガ
ス ●接道状況/東側7M公道・西側4M公道・水路(現況道路2.7M) ●備考/土地面積整理業
区域内、建物面積に車庫面積1号棟:2.43㎡ 2号棟:8.50㎡含む、1号棟不整形地、セットバック
採算予定 ●取引態様/媒介

N 新築分譲住宅 全10棟・今回販売10棟
日野市 万願寺1丁目

4,480万円 (税込)

最大敷地面積 **40.39坪** (133.53㎡)

多摩モジュール
「万願寺」駅徒歩7分

1号棟 土地面積/132.50㎡
建物面積/103.08㎡
販売価格4,980万円(税込)

カーポートでお越しの方は「日野市万願寺1丁目」
と入力してください

【物件概要】所在地/東京都日野市万願寺1丁目25-1,2 ●交通/多摩モノレール「万願寺」駅徒歩7
分 ●土地面積/130.07㎡~133.53㎡(各正味) ●地目/宅地 ●用途地域/第1種低層住居専用
地域 ●建ぺい率/50% ●容積率/100% ●建物面積/97.09㎡~104.12㎡ ●建物構造/木造2階建 ●完成予
定/1~5号棟:2019年5月中旬 ●6~10号棟:2019年7月末 ●入居予定/1~5号棟:2019年5月末 ●6~
10号棟:2019年8月 ●建築確認番号/第H30SHC127745号 ●総棟数/全10棟 ●販売棟数/今回
販売10棟 ●販売価格/4,480万円~5,280万円(各税込) ●最寄価格/4,400万円(各税込) ●4,800
万円台(2棟) ●4,900万円台(2棟) ●5,000万円台(2棟) ●設備/東京電力・公営水
道・下水道・都市ガス ●接道状況/東側6M公道・西側6M公道 ●備考/法22条区域、地区
計画区域内、航空法、土地面積に路地状部分2号棟:35.11㎡ 9号棟:35.70㎡含む ●取引態様/媒介

O 新築分譲住宅 限定1棟
日野市 平山3丁目

4,680万円 (税込)

庭先広々約12.3Mのゆとりある空間!!
敷地面積 **81.30坪** (268.78㎡)

カーブス2台可
(車種による)

京王線「南平」駅
徒歩7分

1号棟 土地面積/130.07㎡
建物面積/103.08㎡
販売価格4,980万円(税込)

カーポートでお越しの方は「日野市平山3丁目」
と入力してください

【物件概要】所在地/東京都日野市平山3丁目1-19, 29 ●交通/京王線「南平」駅徒歩7
分 ●土地面積/268.78㎡(正味) ●地目/宅地 ●用途地域/第1種低層住居専用地域 ●第2
種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/40% ●60% ●容積率/80% ●200% ●建物面積/
99.02㎡ ●建物構造/木造2階建 ●完成予定/2019年5月中旬 ●入居予定/2019年5
月下旬 ●建築確認番号/第18UD11W建08387号 ●総棟数/全1棟 ●販売棟数/今回
販売1棟 ●販売価格/4,680万円(税込) ●設備/東京電力・公営水道・下水道・個別ロ
ンパンス ●接道状況/東側2.3M公道 ●備考/河川占用料:年額7,020円要、法22条区
域、土地面積に路地状部分約40㎡含む ●取引態様/媒介

P 新築分譲住宅 限定1棟
日野市 平山2丁目

4,680万円 (税込)

完成内覧会開催 初掲載!!

敷地面積 **82.92坪** (274.12㎡)

5LDKの
大型プラン!!

前面道路6Mにつき
駐車ラクラクです!

京王線「平山城址公園」駅徒歩12分

カーポートでお越しの方は「日野市平山2丁目」
と入力してください

【物件概要】所在地/東京都日野市平山2丁目26-8 ●交通/京王線「平山城址公園」駅徒歩
12分 ●豊田」駅徒歩12分 ●土地面積/274.12㎡(正味) ●地目/宅地 ●用途地域/第1種低層住居
専用地域 ●建ぺい率/40% ●容積率/80% ●建物面積/115.02㎡ ●建物構造/木造2
階建 ●完成予定/2019年4月末 ●入居予定/2019年4月末 ●建築確認番号/第
KBI-TKN18-10-0835号 ●総棟数/全1棟 ●販売棟数/今回販売1棟 ●販売価格/
4,680万円(税込) ●設備/東京電力・公営水道・下水道・都市ガス ●接道状況/北側6M
公道 ●備考/法22条区域、地区計画区域内 ●取引態様/媒介

Q 新築分譲住宅 全5棟・今回販売5棟
日野市 南平9丁目

4,280万円 (税込)

初掲載!! ゆとりの
4LDK!

カーブス並列3台可
(車種による) ※3-4-5号棟のみ

収納便利な
小屋裏収納付

京王線「南平」駅徒歩7分

カーポートでお越しの方は「日野市南平9丁目」
と入力してください

【物件概要】所在地/東京都日野市南平9丁目27-47, 63, 65, 66, 67 ●交通/京王線
「南平」駅徒歩7分 ●土地面積/1143.01㎡~159.67㎡(各正味) ●地目/宅地 ●用途地域/
第1種低層住居専用地域 ●建ぺい率/30% ●40% ●容積率/60% ●80% ●建物面積/
98.41㎡~98.83㎡ ●建物構造/木造2階建 ●完成予定/2019年6月末 ●入居予定/
2019年6月末 ●建築確認番号/第18UD11W建11767号 ●総棟数/全5棟 ●販売棟数/今
回販売5棟 ●販売価格/4,280万円~4,380万円(各税込) ●設備/東京電力・公
営水道・下水道・個別ロンパンス ●接道状況/北側5M私道 ●備考/法22条区域、絶対高さ
制限10M、別荘私道持分各棟:1.6㎡x2/110-83㎡x2/110-299㎡x1/78-36㎡x1/78-60
㎡x1/78-328㎡x1/78-1.34㎡x1/78 ●取引態様/媒介

ダブルオレンジ Double Orange

日野本店 株式会社ダブルオレンジ
〒191-0016東京都日野市神明2-8-15 1F
FAX:042-514-8101 E-mail:info@d-orange.jp

TEL.042-514-8100

最新情報 毎日更新してます!!
ホームページにて物件情報公開中!!
ダブルオレンジ 検索

※広告有効期限/2019年4月末日※No.190406※(税込)表示価格には建物価格の8%にあたる消費税が適用されます。 ※広告制作中に売却の際はご容赦ください。 図面と現況に相違がある場合は現況優先にてご了承願います。 ※建築条件付の土地は売主との売買契約後3ヶ月以内に住宅の建築請負契約を締結する条件として販売いたします。この期間内に建築しないことが確定したとき、又は建築請負契約が成立しなかった場合は土地売買契約の白紙となり、受領した金銭は全額お返し致します。