A 新築分譲住宅 全11棟・今回販売3棟
日野市 万願寺3丁目

全11区画の大型現場！ 販売価格 4,380(税込)万円より

万願寺中央公園まで徒歩1分！(約50M)
区画整理地内の落ち着いた住環境！！

※掲載の完成イメージパースは図面を基に描き起こしたもので実際とは多少異なります。(F号棟)

photo:販売現地

最大敷地面積 40.62坪(134.30㎡)

F号棟
土地面積／123.20㎡
建物面積／103.50㎡
販売価格 4,380万円(税込)

多摩モノレール「万願寺」駅徒歩7分

photo:現地上空写真

カーナビでお越しの方は「日野市万願寺3丁目18」と入力してください

【物件概要】●所在地／東京都日野市万願寺3丁目18-10●交通／多摩モノレール「万願寺」駅徒歩7分・「甲州街道」駅徒歩11分●土地面積／123.20㎡～134.30㎡(各正味)●地目／畑(引渡し時宅地)●用途地域／第1種低層住居専用地域●建ぺい率／50%●容積率／100%●建物面積／100.40㎡～108.05㎡●建物構造／木造2階建●完成予定／2019年9月末●入居予定／2019年10月上旬●建築確認番号／第KBI-TKN19-10-0165号他●総棟数／全11棟●販売棟数／今回販売3棟●販売価格／4,380万円～4,990万円(各税込)●設備／東京電力・公営水道・本下水・都市ガス●接道状況／西側6M公道・南側9M公道●備考／土地面積に路地状部分F号棟：約33.01㎡含む、航空法●取引態様／媒介

B 新築分譲住宅 全4棟・今回販売3棟
日野市 多摩平6丁目

販売価格 3,180(税込)万円より

完成内覧会開催 新価格 (C・D号棟)

photo:販売現地

ロフトや共用収納等充実の収納スペース！

標準設備仕様
エコジョーズ／シャワー付洗面化粧台／タッチレス水栓／Low-E防犯ガラス／カップボード／TVモニター付インターフォン／システムキッチン／食器洗浄乾燥機付／支電ドアシステムキー／床暖房／1・2Fウォシュレット／浴室換気乾燥暖房機

2駅利用可
JR中央線「日野」駅徒歩15分
「豊田」駅徒歩16分

photo:販売現地内装LDK(B号棟)

photo:販売現地内装キッチン(B号棟)

photo:ペデストリアンデッキ(約580M)

【物件概要】●所在地／東京都日野市多摩平6丁目40-8の内●交通／JR中央線「日野」駅徒歩15分・「豊田」駅徒歩16分●土地面積／81.00㎡～83.22㎡(各正味)●地目／宅地●用途地域／第1種低層住居専用地域●建ぺい率／50%●容積率／100%●建物面積／74.11㎡～80.93㎡●建物構造／木造2階建●完成／2019年3月●入居予定／即入居可●総棟数／全4棟●販売棟数／今回販売3棟●販売価格／3,180万円～3,880万円(各税込)●設備／東京電力・公営水道・本下水・都市ガス●接道状況／北側6M公道●備考／航空法、土地面積に路地状部分C号棟約28.63㎡・D号棟約29.42㎡含む●取引態様／媒介

C 新築分譲住宅 全2棟・今回販売1棟
日野市 日野本町5丁目

販売価格 4,100(税込)万円

完成内覧会開催 新価格

photo:販売現地(ご成約済号棟含む)

photo:四ツ谷下西公園(約130M)

photo:多摩川(約280M)

カースペース並列2台可(車種による)

2路線2駅利用可
JR中央線「日野」駅徒歩10分
多摩モノレール「甲州街道」駅徒歩15分

南側公道面につき陽当り良好！！

photo:販売現地内装

【物件概要】●所在地／東京都日野市日野本町5丁目19-2●交通／JR中央線「日野」駅徒歩10分・多摩モノレール「甲州街道」駅徒歩15分●土地面積／103.45㎡(正味)●地目／宅地●用途地域／第1種低層住居専用地域●建ぺい率／50%●容積率／100%●建物面積／82.61㎡●建物構造／木造2階建●完成／2019年1月●入居予定／即入居可●総棟数／全2棟●販売棟数／今回販売1棟●販売価格／4,100万円(税込)●設備／東京電力・公営水道・本下水・都市ガス●接道状況／南側6M公道●取引態様／媒介

D 新築分譲住宅 全4棟・今回販売3棟
日野市 大坂上4丁目

販売価格 4,480(税込)万円より

初掲載！！

photo:販売現地

ゆとりのインナーバルコニー
畳コーナー・洋風和室(1号棟)(2・3号棟)
主寝室W.I.C付！(3号棟)

JR中央線「日野」駅徒歩15分

3号棟
土地面積／122.34㎡
建物面積／112.62㎡
販売価格 4,680万円(税込)

【物件概要】●所在地／東京都日野市大坂上4丁目11-11●交通／JR中央線「日野」駅徒歩15分●土地面積／122.34㎡～140.37㎡(各正味)●地目／雑種地●用途地域／第1種低層住居専用地域●建ぺい率／50%●容積率／100%●建物面積／105.16㎡～112.62㎡●建物構造／木造2階建●完成予定／2019年6月末●入居予定／2019年6月末●建築確認番号／第18UDI1W建13390号他●総棟数／全4棟●販売棟数／今回販売3棟●販売価格／4,480万円～4,680万円(各税込)●設備／東京電力・公営水道・本下水・都市ガス●接道状況／南側5M私道・東側6M公道●備考／土地面積に路地状部分1号棟：約23.47㎡・2号棟：約22.15㎡含む、別途私道持分99.50㎡×1/4有●取引態様／媒介

E 新築分譲住宅 全2棟・今回販売2棟
日野市 多摩平3丁目

販売価格各 5,080(税込)万円

完成内覧会開催 初掲載！！

繰り返す余震、地震の揺れを吸収する制震ユニット「MIRAIE」装備

photo:販売現地内装(1号棟)

photo:販売現地内装(3号棟)

LDK床暖房・食洗機付キッチン

JR中央線「豊田」駅徒歩14分

1号棟
土地面積／110.05㎡
建物面積／92.54㎡
販売価格 5,080万円(税込)

【物件概要】●所在地／東京都日野市多摩平3丁目22-5●交通／JR中央線「豊田」駅徒歩14分●土地面積／110.05㎡・110.06㎡(各正味)●地目／宅地●用途地域／第1種低層住居専用地域●建ぺい率／50%●容積率／100%●建物面積／各92.54㎡●建物構造／木造2階建●完成予定／2019年4月中旬●入居予定／2019年4月中旬●建築確認番号／第18UDI3T建01084-2号他●総棟数／全2棟●販売棟数／今回販売2棟●販売価格／各5,080万円(税込)●設備／東京電力・公営水道・本下水・都市ガス●接道状況／西側4M公道●取引態様／媒介

新築住宅
01 南平5丁目
販売価格 3,180(税込)万円より 即内覧可
初掲載！！
駅徒歩17分
P2台可(車種による)
各棟グルニエ付
眺望良好！！

photo:販売現地内装(2号棟)

photo:販売現地内装 バルコニー(2号棟)

●交通／京王線「高幡不動」駅歩17分●土地／各93.34㎡(正味)●建物／74.35㎡・74.36㎡(2019年1月完成済)●用途／第1種低層住専●価格／3,180万円・3,380万円(各税込)●所在／日野市南平5丁目●全2棟／今回販売2棟 <媒介>

新築住宅
02 西平山2丁目
販売価格 2,690(税込)万円より 即内覧可
新価格
駅徒歩10分
滝合小学校まで徒歩2分(約160M)

photo:販売現地

全居室南向き

photo:販売現地内装(1号棟)

1号棟
土地面積／100.55㎡
建物面積／80.32㎡
販売価格2,690万円(税込)

●交通／京王線「長沼」駅歩10分●土地／100.55㎡・100.63㎡(各正味)●建物／78.66㎡・80.32㎡(平成30年2月完成済)●用途／第1種低層住専●価格／2,690万円・2,790万円(各税込)●所在／日野市西平山2丁目●全2棟／今回販売2棟 <媒介>

売地
03 東豊田1丁目
販売価格 4,580万円より

photo:販売現地

2路線2駅利用可

建築条件はありません！
土地広々各76.45坪

●交通／京王線「南平」駅歩14分・JR中央線「豊田」駅歩15分●土地／252.74㎡・252.75㎡(各正味)●用途／準住居地域、地目宅地、建ぺい率60%、容積200%●価格／4,580万円・4,680万円●所在／日野市東豊田1丁目●全3区画／今回販売2区画 <媒介>

新築住宅
04 三沢5丁目
販売価格 各3,380(税込)万円

photo:売主施工例内装

駅徒歩4分
2路線2駅利用可
3LDK+小屋裏収納
P2台可(車種による)

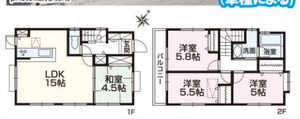
A号棟
土地面積／114.01㎡
建物面積／88.18㎡
販売価格3,380万円(税込)

●交通／多摩モノレール「程久保」駅歩4分・京王線「高幡不動」駅歩14分●土地／各114.01㎡(正味)●建物／88.18㎡・89.01㎡(2019年5月末入居予定)●用途／第1種低層住専●価格／各3,380万円(税込)●所在／日野市三沢5丁目●全2棟／今回販売2棟

建確No.日主建確第71号他<媒介>

新築住宅
05 落川
販売価格 3,580(税込)万円 即内覧可
新価格
駅徒歩3分
陽当り良好な4LDK
P2台可(車種による)

photo:販売現地



●交通／京王線「百草園」駅歩3分●土地／106.54㎡(正味)●建物／84.88㎡(平成30年8月完成済)●所在／日野市落川 <媒介>

新築住宅
06 南平6丁目
販売価格 4,380(税込)万円より 即内覧可

photo:販売現地

駅徒歩4分
P2台可(車種による)
土地約39.34坪以上

12号棟
土地面積／130.12㎡
建物面積／102.68㎡
販売価格 4,580万円(税込)

全15棟の開発現場

●交通／京王線「南平」駅歩4分●土地／130.07㎡～133.04㎡(各正味)●建物／101.02㎡～103.92㎡(平成30年11月完成済)●用途／第1種低層住専●価格／4,380万円～4,680万円(各税込)●所在／日野市南平6丁目●全15棟／今回販売8棟 <媒介>

中古住宅
07 東豊田1丁目
販売価格 2,580万円

photo:販売現地

土地34.79坪！
陽当り良好な角地

●交通／JR中央線「豊田」駅歩20分・京王線「南平」駅歩16分●土地／115.01㎡(正味)●建物／66.24㎡(平成11年3月築)●所在／日野市東豊田1丁目

※建築未登記部分有、景観法、航空法、現況：居住中(引渡時期相談) <一般媒介>

中古住宅
08 八王子市 久保山町2丁目
販売価格 3,180万円

photo:販売現地

新価格
広い屋上からは眺望良好！
南側道路面

●交通／JR中央線「日野」駅バス18分「宇津木台」停歩5分●土地／197.64㎡(正味)●建物／150.64㎡(平成2年6月築)●所在／八王子市久保山町2丁目

※現況：居住中(引渡時期相談) <一般媒介>

■東京都知事免許(1)第97755号 ■(公社)全日本不動産保証協会会員 ■(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

ダブルオレンジ 日野本店 TEL.042-514-8100

Double Orange
〒191-0016東京都日野市神明2-8-15 1F FAX:042-514-8101 E-mail: info@d-orange.jp

※広告有効期限／2019年4月末日※No.190406※(税込)表示価格には建物価格の8%にあたる消費税が適用されます。※広告制作中に売却の際はご容赦ください。図面と現況に相違がある場合は現況優先にてご了承願います。