

日野市内の物件全てココにあります!

日野市内専門の不動産会社 ダブルオレンジ

自由に探せる 物件情報コーナー!

地域物件 取り扱い **No.1**

ご来店のお客様限定! 自由に探して **ジェグルメカード** を買っちゃおう! **1,000円分プレゼント**

キッズコーナーも完備しています!

ゆとりの 商談スペース!

カーナビでお越しの方は「日野市神明2丁目8-15」と入力ください。

株式会社ダブルオレンジ

当社 駐車場 **16** 台完備

LINEからでもお問い合わせできます!!

ホームページで最新物件情報公開中!

新築分譲住宅 全4棟・今回販売3棟

日野市 **多摩平6丁目**

落ち着いた住環境と 利便性を兼ね備えたロケーション

完成内覧会開催

販売価格 **3,180** 万円(税込)

ルーフトバルコニー付! (B号棟)

標準設備仕様

- Ecoジョーズ
- シャワー付洗面化粧台
- タッチレス水栓
- Low-E防犯ガラス
- カップボード
- TVモニター付インターフォン
- システムキッチン
- 食器洗浄乾燥機付
- 玄関ドアシステムキー
- 床暖房
- 1・2Fワンユニット
- 浴室換気乾燥暖房機

2駅利用可

JR中央線「日野」駅徒歩 **15** 分

「豊田」駅徒歩 **16** 分

現地案内図

カーナビでお越しの方は「日野市多摩平6丁目40」と入力してください

【物件概要】●所在地 東京都日野市多摩平6丁目40-8の内●交通 JR中央線「日野」駅徒歩15分「豊田」駅徒歩16分●土地面積 81.00㎡～83.22㎡(各正味)●地目/宅地●用途地域 第1種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/100%●建物構造/木造2階建●完成 2019年3月●入居予定/即入居可●総棟数/全4棟●販売棟数/今回販売3棟●販売価格/3,180万円～3,880万円(各税込)●設備/東京電力・公営水道・下水道・都市ガス●接続状況/北側6M公道●備考/航空法、土地面積に路地状部分C号棟約28.63㎡・D号棟約29.42㎡含む●取引態様/媒介

01 南平6丁目 **4,380** 万円(税込)

駅 徒歩 **4** 分

P2台可 (車種による)

土地約 **39.34** 坪以上

12号棟

土地面積/130.12㎡ 建物面積/102.68㎡ 販売価格 **4,580** 万円(税込)

全15棟の開発現場

●交通/京王線「南平」駅徒歩4分●土地/130.07㎡～133.04㎡(各正味)●建物/101.02㎡～103.92㎡(2018年11月完成済)●用途/第1種低層住居専用地域●価格/4,380万円～4,680万円(各税込)●所在/日野市南平6丁目●全15棟・今回販売8棟<媒介>

02 東豊田1丁目 **4,580** 万円(税込)

2路線 2駅 利用可

諸条件 相談可!

建築条件は ありません!

土地広々 各 **76.45** 坪

●交通/京王線「南平」駅徒歩14分・JR中央線「豊田」駅徒歩15分●土地/252.74㎡・252.75㎡(各正味)●用途/準住居地域、地目宅地、建60%、容200%●価格/4,580万円・4,680万円●所在/日野市東豊田1丁目●全3区画/今回販売2区画<媒介>

03 石田1丁目 **4,380** 万円(税込)

新価格 P2台可 (車種による) 駅 徒歩 **7** 分

南道路につき 陽当り良好

固定階段の 小屋裏収納付

A号棟

土地面積/121.78㎡ 建物面積/97.71㎡ 販売価格 **4,380** 万円(税込)

●交通/多摩モノレール「万願寺」駅徒歩7分・京王線「高幡不動」駅徒歩17分●土地/121.74㎡・121.78㎡(各正味)●建物/各97.71㎡(2018年12月完成済)●用途/第1種低層住居専用地域●各4,380万円(税込)●所在/日野市石田1丁目●全2棟・今回販売2棟<媒介>

04 百草 **4,280** 万円(税込)

初掲載!!

駅 徒歩 **5** 分

P2台可 (車種による)

4LDK+ グルニエ

●交通/京王線「百草」駅徒歩5分●土地/112.45㎡(正味)●建物/89.96㎡(2019年1月完成済)●用途/第1種低層住居専用地域●全3棟・今回販売1棟<媒介>

05 南平5丁目 **3,180** 万円(税込)

最終1棟!!

駅 徒歩 **17** 分

P2台可 (車種による)

ガルニエ付

眺望 良好!!

●交通/京王線「高幡不動」駅徒歩7分●土地/93.34㎡(正味)●建物/74.38㎡(2019年1月完成済)●所在/日野市南平5丁目<媒介>

06 三沢5丁目 **3,380** 万円(税込)

駅 徒歩 **4** 分

2路線 2駅 利用可

3LDK+小屋裏収納

P2台可 (車種による)

●交通/多摩モノレール「程久保」駅徒歩4分・京王線「高幡不動」駅徒歩14分●土地/各114.01㎡(正味)●建物/88.18㎡・89.01㎡(2019年5月入居予定)●用途/第1種低層住居専用地域●各3,380万円(税込)●所在/日野市三沢5丁目●全2棟・今回販売2棟<媒介>

07 落川 **3,580** 万円(税込)

駅 徒歩 **3** 分

陽当り良好な P2台可 (車種による) 4LDK

●交通/京王線「百草」駅徒歩3分●土地/106.54㎡(正味)●建物/84.88㎡(2018年9月完成済)●所在/日野市落川1丁目<媒介>

08 東豊田1丁目 **2,580** 万円

土地 **34.79** 坪

諸条件相談可! 陽当り良好な 角地

●交通/JR中央線「豊田」駅徒歩20分・京王線「南平」駅徒歩16分●土地/115.01㎡(正味)●建物/66.24㎡(1999年3月築)●所在/日野市東豊田1丁目●建築未登記部分有、着払い、航空法、現況/居住中(引渡時期相談)一般販売<媒介>

09 東豊田3丁目 **2,580** 万円(税込)

初掲載!!

建物フリープラン!

北西側道路8Mにつき 駐車ラクラクです!

2路線 2駅 利用可

JR中央線「豊田」駅徒歩 **8** 分

京王線「南平」駅徒歩 **20** 分

No.B 参考プラン例

土地面積/105.01㎡ 土地価格/2,980万円 建物面積/89.42㎡ 建物価格/1,500万円(税込)を 建築の場合 総額 **4,480** 万円(税込)

●交通/京王線「南平」駅徒歩20分●土地面積/105.01㎡～113.39㎡(各正味)●地目/畑●用途地域/第1種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/100%●地区区分/全5区画●販売区画数/今回販売3区画●土地面積/2,580万円～2,980万円●設備/東京電力・公営水道・下水道・都市ガス●接続状況/北西側8M公道、南西側6M公道●備考/土地面積に路地状部分No.C:32.35㎡・No.E:32.81㎡含む●取引態様/媒介

10 日野本町5丁目 **3,990** 万円(税込)

完成内覧会開催

新価格

2路線 2駅 利用可

JR中央線「日野」駅徒歩 **10** 分

多摩モノレール「甲州街道」駅徒歩 **15** 分

カースペース 並列2台可 (車種による)

南側公道面につき 陽当り良好!!

●交通/多摩モノレール「甲州街道」駅徒歩15分●土地面積/103.45㎡(正味)●地目/宅地●用途地域/第1種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/100%●建物構造/木造2階建●完成 2019年1月●入居予定/即入居可●総棟数/全2棟●販売棟数/今回販売1棟●販売価格/3,990万円(税込)●設備/東京電力・公営水道・下水道・都市ガス●接続状況/南側6M公道●取引態様/媒介

11 多摩平3丁目 **5,080** 万円(税込)

完成内覧会開催

最終1棟!!

緑の返す余震、地震の揺れを 吸収する制震ユニット 「ミライエ」装備

リビング床暖房・食洗機付キッチン

JR中央線「豊田」駅徒歩 **14** 分

●交通/京王線「南平」駅徒歩14分●土地面積/110.06㎡(正味)●地目/宅地●用途地域/第1種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/100%●建物構造/木造2階建●完成 2019年4月●入居予定/即入居可●総棟数/全2棟●販売棟数/今回販売1棟●販売価格/5,080万円(税込)●設備/東京電力・公営水道・下水道・都市ガス●接続状況/西側4M公道●取引態様/媒介