

日野市内不動産専門店はスピードに自信があります!

無料査定 秘密厳守 迅速対応 買換え、ご売却もご相談ください。

物件豊富

最新情報

価格相談

経験豊富

13

今月の土日祝 開催時間 AM10:00~PM5:30 現地同時販売会開催

D 新築分譲住宅 建築条件付売地 全5区画 日野市 東豊田3丁目

新築分譲住宅 今回販売2棟 販売価格 **4,080**万円 (税込)

建築条件付売地 今回販売1区画 販売価格 **2,980**万円

北西側道路8Mにつき 駐車ラクラクです! 2路線2駅利用可

JR中央線「豊田」駅徒歩8分 京王線「南平」駅徒歩20分

完成内覧会開催

photo:参考プラン売主施工例

No.8 参考プラン別

土地面積/105.01㎡ 建物面積/89.42㎡ 建築価格/1,500万円(税込)を建築の概念、総額**4,480**万円(税込)

【物件概要】●所在地/東京都日野市東豊田3丁目12以下未定●交通/JR中央線「豊田」駅徒歩8分・京王線「南平」駅徒歩20分●地目/畑●用途地域/第1種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/100%●新築分譲住宅土地面積/各113.39㎡(正味)●新築分譲住宅建物面積/90.04㎡~90.87㎡●建物構造/木造2階建●完成予定/2019年11月●入居予定/2019年11月●建築確認番号/日建建確第13号他●建築条件付売地土地面積/105.01㎡(正味)●総区画数/全5区画●販売区画数/新築分譲住宅今販売2棟・建築条件付売地今販売1区画●販売価格/新築分譲住宅:各4,080万円(税込)・建築条件付売地:2,980万円●設備/東京電力・公営水道・下水道・都市ガス●接続状況/北西側6M公道・南西側6M公道●備考/土地面積に路地部分No.C:32.35㎡・No.E:32.81㎡含む●取引態様/媒介

E 新築分譲住宅 全2棟・今回販売2棟 日野市 大坂上4丁目

完成内覧会開催

リビング床暖房 食洗機付キッチン

2駅利用可

JR中央線「日野」駅徒歩12分 「豊田」駅徒歩23分

土地面積/65.73㎡ 建物面積/104.12㎡ (他車庫面積9.01㎡有) 販売価格 **3,680**万円(税込)

A号棟

洋室 7.4帖 納戸 4.7帖 洋室 5帖

LDK 17.2帖

洗面 浴室 玄関

photo:販売現地

photo:販売現地内装(A号棟)

【物件概要】●所在地/東京都日野市大坂上4丁目26-46●交通/JR中央線「日野」駅徒歩12分・「豊田」駅徒歩23分●土地面積/65.73㎡・68.39㎡(各正味)●地目/宅地●用途地域/工業地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●建物面積/103.67㎡・104.12㎡●建物構造/木造3階建●完成/2019年7月●入居予定/即入居可●総棟数/全2棟●販売棟数/今回販売2棟●販売価格/3,680万円・3,780万円(各税込)●設備/東京電力・公営水道・下水道・都市ガス●接続状況/北側4M私道●備考/別途建物面積に車庫面積A号棟9.01㎡・B号棟7.09㎡有●取引態様/媒介

F 新築分譲住宅 全3棟・今回販売2棟 日野市 万願寺3丁目

完成内覧会開催

初掲載!!

3号棟

土地面積/123.67㎡ 建物面積/104.54㎡ 販売価格 **4,180**万円(税込)

収納豊富な W.I.C2ヶ所付

多摩モルルール「万願寺」駅徒歩5分

カーポートお申し込みの方は「日野市大坂上4丁目26」と入力してください

photo:販売現地(ご成約済号棟含む)

カーポートお申し込みの方は「日野市大坂上4丁目26」と入力してください

photo:販売現地内装(2号棟)

【物件概要】●所在地/東京都日野市万願寺3丁目3-12,13,14●交通/多摩モルルール「万願寺」駅徒歩5分●土地面積/123.62㎡・123.67㎡(各正味)●地目/雑種地●用途地域/第1種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/100%●建物面積/104.54㎡・104.74㎡●建物構造/木造2階建●完成/2019年2月●入居予定/即入居可●総棟数/全3棟●販売棟数/今回販売2棟●販売価格/4,180万円・4,380万円(各税込)●設備/東京電力・公営水道・下水道・都市ガス●接続状況/西側4M公道●備考/法22条区域、フラット3Sの適合証明書発行には86,400円(税込)が必要になります。●取引態様/媒介

G 新築分譲住宅 全2棟・今回販売2棟 日野市 平山3丁目

完成内覧会開催

新価格

2号棟

土地面積/128.48㎡ 建物面積/97.20㎡ 販売価格 **3,580**万円(税込)

納戸有(1号棟) ミセスコーナー(2号棟)

2駅利用可

京王線「南平」駅徒歩9分 平山城址公園駅徒歩10分

地震の揺れを吸収する家 [QUIE-クワイエ-]

photo:販売現地

【物件概要】●所在地/東京都日野市平山3丁目2-12,18●交通/京王線「南平」駅徒歩9分・「平山城址公園」駅徒歩11分●土地面積/125.62㎡・128.48㎡(各正味)●地目/宅地●用途地域/第1種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/100%●建物面積/97.20㎡・98.82㎡●建物構造/木造2階建●完成/2019年6月●入居予定/即入居可●総棟数/全2棟●販売棟数/今回販売2棟●販売価格/3,580万円・3,980万円(各税込)●設備/東京電力・公営水道・下水道・都市ガス●接続状況/西側4.5M私道●備考/別途私道持分52㎡×1/2有、法22条区域、公簿面積と建築確認申請面積に差異有。現況のまま引渡しとなります。●取引態様/媒介

H 新築分譲住宅 全2棟・今回販売1棟 日野市 大字日野

完成内覧会開催

最終1棟!!

生活施設が充実の好立地

陽当たり良好な 全居室 南西向き

多摩モルルール「甲州街道」駅徒歩10分

土地面積/111.59㎡(正味) 建物面積/97.91㎡ 販売価格 **3,980**万円(税込)

洋室約6.6帖 洋室約6.7帖 洋室約5.1帖

LDK約16.2帖 (ワントリノ有)

洗面 浴室 玄関

photo:販売現地

【物件概要】●所在地/東京都日野市大字日野306-1●交通/多摩モルルール「甲州街道」駅徒歩10分●土地面積/111.59㎡(正味)●地目/宅地●用途地域/準工業地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●建物面積/97.91㎡●建物構造/木造2階建●完成/2019年6月●入居予定/即入居可●総棟数/全2棟●販売棟数/今回販売1棟●販売価格/3,980万円(税込)●設備/東京電力・公営水道・下水道・都市ガス●接続状況/北西側約4.3M・約4.5M公道●備考/残金決済時にハウスプラスすまい保険加入金31,220円(税込)が必要になります。●取引態様/媒介

I 新築分譲住宅 全2棟・今回販売2棟 日野市 多摩平7丁目

完成内覧会開催

新価格

100万円 支援キャンペーン

2号棟

土地面積/89.81㎡ 建物面積/87.35㎡ 販売価格 **3,380**万円(税込)

2駅利用可

JR中央線「日野」駅徒歩16分 「豊田」駅徒歩18分

収納豊富な W.I.C付!!

photo:販売現地

※1号棟のみ

【物件概要】●所在地/東京都日野市多摩平7丁目2-12,18●交通/JR中央線「日野」駅徒歩16分・「豊田」駅徒歩18分●土地面積/82.15㎡・89.81㎡(各正味)●地目/宅地●用途地域/第1種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/100%●建物面積/81.98㎡・87.35㎡●建物構造/木造2階建●完成/2019年7月●入居予定/即入居可●総棟数/全2棟●販売棟数/今回販売2棟●販売価格/3,380万円・3,780万円(各税込)●設備/東京電力・公営水道・下水道・都市ガス●接続状況/東側4M公道●備考/土地面積に路地部分2号棟19.03㎡含む、法22条区域●取引態様/媒介

J 新築分譲住宅 全5棟・今回販売3棟 日野市 西平山1丁目

完成内覧会開催

4号棟

土地面積/135.00㎡ 建物面積/99.42㎡ 販売価格 **4,180**万円(税込)

2路線2駅利用可

京王線「平山城址公園」駅徒歩7分 JR中央線「豊田」駅徒歩22分

photo:販売現地

【物件概要】●所在地/東京都日野市西平山1丁目2-3●交通/京王線「平山城址公園」駅徒歩7分・JR中央線「豊田」駅徒歩22分●土地面積/135.00㎡~137.00㎡(各正味)●地目/宅地●用途地域/第1種中層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●建物面積/99.02㎡~99.42㎡●建物構造/木造2階建●完成予定/2019年11月中旬●入居予定/2019年11月末●建築確認番号/第19UDJ3S建00225号他●総棟数/全5棟●販売棟数/今回販売3棟●販売価格/各4,180万円(税込)●設備/東京電力・公営水道・下水道・都市ガス●接続状況/北西側12M公道●備考/景観法、航空法、西平山地区地区計画、土地地区管理事業区域内(土地面積は仮換地に基づく面積)で換地発変更が生じる場合有。清算金及び賦金等は買主負担。●取引態様/媒介

K 新築分譲住宅・宅地分譲 全7区画 日野市 東豊田3丁目

完成内覧会開催

建築条件はありません!

D号棟<新築>

土地面積/113.27㎡ 建物面積/93.15㎡ 販売価格 **3,980**万円(税込)

JR中央線「豊田」駅徒歩14分

photo:販売現地

【物件概要】●所在地/東京都日野市東豊田3丁目2-5,11●交通/JR中央線「豊田」駅徒歩14分●地目/宅地●用途地域/第1種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/100%●新築分譲住宅土地面積/110.40㎡~113.27㎡(各正味)●宅地分譲/3区画●販売価格/91.49㎡~93.56㎡●建物構造/木造2階建●完成/2019年6月●入居予定/即入居可●宅地分譲土地面積/106.05㎡~107.74㎡●総区画数/全7区画●販売区画数/新築分譲住宅4棟・宅地分譲3区画●販売価格/新築分譲住宅:3,980万円~4,080万円(各税込)・宅地分譲:3,080万円~3,180万円●設備/東京電力・公営水道・下水道・都市ガス●接続状況/西側6M公道●備考/敷地面積に路地部分D号棟28.85㎡・E号棟26.60㎡・F号棟28.20㎡・G号棟25.08㎡含む●取引態様/媒介

L 新築分譲住宅 全2棟・今回販売2棟 日野市 三沢5丁目

完成内覧会開催

新価格

2号棟

土地面積/106.81㎡ 建物面積/84.24㎡ 販売価格 **3,100**万円(税込)

2路線2駅利用可

多摩モルルール「程久保」駅徒歩3分 京王線「高幡不動」駅徒歩12分

カーポートお申し込みの方は「日野市東豊田3丁目2」と入力してください

photo:販売現地

【物件概要】●所在地/東京都日野市三沢5丁目10-4●交通/多摩モルルール「程久保」駅徒歩3分・京王線「高幡不動」駅徒歩12分●土地面積/103.41㎡・106.81㎡(各正味)●地目/宅地●用途地域/第1種低層住居専用地域●建ぺい率/40%●容積率/80%●建物面積/82.62㎡・84.24㎡●建物構造/木造2階建●完成予定/2019年9月上旬●入居予定/2019年9月上旬●建築確認番号/第19UDJ11W建00401号他●総棟数/全2棟●販売棟数/今回販売2棟●販売価格/3,100万円・3,250万円(各税込)●設備/東京電力・公営水道・下水道・個別プロパンガス●接続状況/北側5M公道●備考/宅地造成等規制法、景観法、自然公園法●取引態様/媒介

M 宅地分譲 全3区画・今回販売1区画 日野市 東豊田1丁目

現地見学会開催

最終1区画!!

建築条件はありません!

諸条件相談可!

2世帯住宅に!

京王線「南平」駅徒歩14分 JR中央線「豊田」駅徒歩15分

敷地面積広々 (252.75㎡)

76.45坪

photo:販売現地

【物件概要】●所在地/東京都日野市東豊田1丁目14-18●交通/京王線「南平」駅徒歩14分・JR中央線「豊田」駅徒歩15分●土地面積/252.75㎡(正味)●地目/宅地●用途地域/準住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●総区画数/全3区画●販売区画数/今回販売1区画●販売価格/4,380万円●設備/東京電力・公営水道・下水道・都市ガス●接続状況/北西側6M公道・北東側6M公道・南東側28M公道●取引態様/媒介

※広告有効期限/2019年8月末日※No.1908101(税込)表示価格には建物価格の8%(引渡し引10月以降の物件は10%)にあたる消費税が含まれております。消費税率は、物件ごとに引渡し時期が異なるため、物件により異なります。※広告制作中に売却はご容赦ください。図面と現況に相違がある場合は現況優先にてご了承願います。※建築条件付の土地は売主との売買契約後3ヶ月以内に住宅の建築請負契約を締結する条件として販売いたします。この期間内に建築しないことが確定したとき、又は建築請負契約が成立しなかった場合は土地売買契約は白紙となり、受領した金銭は全額お返し致します。