

# 日野市内専門の不動産会社 ダブルオレンジ

日野市内の物件全てココにあります!

自由に探せる 物件情報コーナー!

キッズコーナーも完備!

地域物件 取り扱い **No.1!**

ゆとりの商談スペース!

自由に探して

ご来店のお客様限定! ジェフグルメカードを買っちゃおう!

**1,000円分プレゼント**

LINEからでもお問い合わせできます!!

ホームページで最新物件情報公開中!

カーナビでお越しの方は「日野市神明2丁目8-15」と入力ください。

株式会社ダブルオレンジ

当社 駐車場 16台完備

※店舗前3台・道路向かい駐車場13台

## 09 新築分譲住宅 全2棟・今回販売2棟

### 日野市 栄町2丁目

**初掲載!!**

販売価格 **4,780万円**

A号棟 土地面積/120.05㎡ 建物面積/105.77㎡ 販売価格4,880万円(税込)

JR中央線「日野」駅徒歩7分

カースペース 並列2台可 (車種による)

広々 スカイバルコニー

便利なか2階ロフト付

【物件概要】●所在地/東京都日野市栄町2丁目●交通/JR中央線「日野」駅徒歩7分●土地面積/各120.05㎡(正味)●地目/宅地●用途地域/第2種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●建物構造/105.67㎡・105.77㎡●建物構造/木造2階建●完成予定/2020年3月末●入居予定/2020年3月末●建築確認番号/第KBI-TKN19-10-1212号他●総棟数/全2棟●販売棟数/今回販売2棟●販売価格/4,780万円・4,880万円(各税込)●設備/東京電力・公営水道・本下水・都市ガス●接続状況/全4M公道・南側16M公道●備考/航空法、栄町地区地区計画区域内●取引態様/媒介

## A 新築分譲住宅 全4棟・今回販売3棟

### 日野市 大字日野

**新価格**

販売価格 **3,980万円**

B号棟 土地面積/145.28㎡ 建物面積/104.53㎡ 販売価格3,980万円(税込)

敷地面積 (約39.94㎡) **42.33坪**

カースペース 2台可 (車種による)

庭先広々

2駅利用可 多摩モノレール「万願寺」駅徒歩10分 甲州街道「日野」駅徒歩11分

【物件概要】●所在地/東京都日野市大字日野773-66●交通/多摩モノレール「万願寺」駅徒歩10分「甲州街道」駅徒歩11分●土地面積/139.94㎡~160.02㎡(各正味)●地目/宅地●用途地域/第1種低層住居専用地域●建ぺい率/40%●容積率/80%●建物構造/102.47㎡~115.10㎡●建物構造/木造2階建●完成/2019年8月●入居予定/即入居可●総棟数/全4棟●販売棟数/今回販売3棟●販売価格/3,980万円~4,680万円(各税込)●設備/東京電力・公営水道・本下水・都市ガス●接続状況/北西側5M公道・分譲地内5M公道●備考/土地面積に共用部分B-D号棟各約16.15㎡・路地状部分B号棟36.10㎡・D号棟34.51㎡含む●取引態様/媒介

## B 新築分譲住宅 全3棟・今回販売1棟

### 日野市 万願寺3丁目

**新価格最終1棟!!**

販売価格 **4,130万円**

完成内覧会開催

諸条件相談可!

収納豊富な W.I.C.2ヶ所付

玄関 カートキー

LDK 広々25帖

多摩モノレール「万願寺」駅徒歩5分

【物件概要】●所在地/東京都日野市万願寺3丁目3-12,13,14●交通/多摩モノレール「万願寺」駅徒歩5分●土地面積/123.62㎡(正味)●地目/雑種地●用途地域/第1種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/100%●建物構造/104.74㎡●建物構造/木造2階建●完成/2019年2月●入居予定/即入居可●総棟数/全3棟●販売棟数/今回販売1棟●販売価格/4,130万円(税込)●設備/東京電力・公営水道・本下水・都市ガス●接続状況/西側4M公道●備考/法22条区域、フラット3Sの適合証明書の発行には86,400円(税込)が必要になります。●取引態様/媒介

## C 新築分譲住宅 全5棟・今回販売4棟

### 日野市 多摩平6丁目

**新価格**

販売価格 **3,980万円**

完成内覧会開催

諸条件相談可!

全棟 ゆとりの住まい

日野第五小学校まで 徒歩3分(約207M)

多摩平第五公園まで 徒歩3分(約236M)

2駅利用可 JR中央線「日野」駅徒歩18分 「豊田」駅徒歩20分

【物件概要】●所在地/東京都日野市多摩平6丁目27-5他●交通/JR中央線「日野」駅徒歩18分「豊田」駅徒歩20分●土地面積/100.88㎡~109.03㎡(各正味)●地目/宅地●用途地域/第1種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/100%●建物構造/88.59㎡~96.47㎡●建物構造/木造2階建●完成/2019年4月●入居予定/即入居可●総棟数/全5棟●販売棟数/今回販売4棟●販売価格/3,980万円~4,480万円(各税込)●設備/東京電力・公営水道・本下水・都市ガス●接続状況/北側6M道路線有●撮影機、法22条区域、土地面積に路地状部分C号棟・27.72㎡・D号棟・33.59㎡・E号棟・34.7㎡含む●取引態様/媒介

## 01 大字新井

**初掲載!!**

販売価格 **3,230万円**

駅 徒歩 8分

2路線2駅 利用可

諸条件 相談可!

リビング収納付

【物件概要】●交通/多摩モノレール「万願寺」駅徒歩8分・京王線「高幡不動」駅徒歩10分●土地/86.54㎡(正味)●建物/66.84㎡(2019年11月入居予定)●所在地/日野市大字新井

## 02 東豊田3丁目

**新価格!!**

販売価格 **3,580万円**

諸条件 相談可!

D号棟 モデルハウス

【物件概要】●交通/JR中央線「豊田」駅徒歩14分●土地/約106.05㎡~約113.27㎡(各正味)●建物/91.49㎡~93.15㎡(D-C号棟)●用途/2015年6月完成済、A-C号棟:2019年12月入居予定)●用途/第1種低層住居専用●価格/3,580万円~4,380万円(各税込)●所在地/日野市東豊田3丁目●全7棟●今回販売6棟

## 03 大字石田

建築条件付売地

販売価格 **2,880万円**

駅 徒歩 13分

諸条件 相談可!

建物 フリープラン

土地 38.00坪

【物件概要】●交通/多摩モノレール「万願寺」駅徒歩13分・京王線「高幡不動」駅徒歩15分●土地/125.65㎡(正味)他私道持分225㎡x1/16有●用途/第1種低層住居専用、地目宅地、建40%、容80%●所在地/日野市大字石田

## 04 程久保8丁目

**初掲載!!**

販売価格 **2,490万円**

駅 徒歩 6分

2路線2駅 利用可

陽当り 良好

諸条件 相談可!

南道路面

【物件概要】●交通/多摩モノレール「程久保」駅徒歩6分・京王線「高幡不動」駅徒歩16分●土地/83.28㎡(正味)●建物/66.42㎡(2019年5月完成済)●所在地/日野市程久保8丁目

## 05 南平6丁目

**新価格!!**

販売価格 **3,980万円**

駅 徒歩 4分

P2台可 (車種による)

諸条件 相談可!

リビング吹抜

【物件概要】●交通/京王線「南平」駅徒歩4分●土地/130.11㎡~137.06㎡(各正味)●建物/93.47㎡~108.47㎡(2019年4月完成済)●用途/第1種低層住居専用●価格/3,980万円~4,380万円(各税込)●総棟数/全29棟●今回販売11棟

## 06 日野台5丁目

**初掲載!!**

販売価格 **3,580万円**

駅 徒歩 11分

通勤通学に 便利

P並列2台可 (車種による)

諸条件 相談可!

【物件概要】●交通/JR八幡線「八王子」駅徒歩11分・JR中央線「日野」駅/バス5分徒歩3分●土地/各103.39㎡(正味)●建物/80.18㎡・81.81㎡(2019年11月入居予定)●用途/第1種低層住居専用●価格/3,580万円・3,680万円(各税込)●所在地/日野市日野台5丁目●全2棟●今回販売2棟

## 07 栄町1丁目

**初掲載!!**

販売価格 **5,190万円**

駅 徒歩 6分

諸条件 相談可!

P2台可 (車種による)

エネファーム付

収納豊富

【物件概要】●交通/JR中央線「日野」駅徒歩6分●土地/各120.06㎡(正味)●建物/100.19㎡~100.40㎡(2019年10月完成済)●用途/第2種中高層住居専用●価格/5,190万円~5,480万円(各税込)●所在地/日野市栄町1丁目●全4棟●今回販売3棟

## 08 東豊田1丁目

諸条件 相談可!

販売価格 **2,350万円**

土地 34.79坪

陽当り良好な P2台可 (車種による)

角地

【物件概要】●交通/JR中央線「豊田」駅徒歩20分・京王線「南平」駅徒歩16分●土地/115.01㎡(正味)●建物/66.24㎡(1999年3月築)●所在地/日野市東豊田1丁目

## 10 新町1丁目

諸条件 相談可!

販売価格 **3,480万円**

駅 徒歩 6分

リビング吹抜

宅配BOX付

【物件概要】●交通/JR中央線「日野」駅徒歩6分●土地/89.06㎡(公簿)・89.40㎡(実測)他私道持分29.39㎡●建物/71.20㎡(2019年2月完成済)●所在地/日野市新町1丁目

## 11 川辺堀之内

**新価格!!**

販売価格 **3,650万円**

諸条件 相談可!

土地各39.47坪

エネファーム付

食洗機付

P2台可 (車種による)

【物件概要】●交通/京王線「高幡不動」駅徒歩18分・JR中央線「日野」駅/バス18分徒歩4分●土地/各130.50㎡(正味)他私道持分195㎡x1/8・69㎡x1/8・49㎡x1/49有●建物/100.40㎡~103.30㎡(2019年6月完成済)●用途/第1種低層住居専用●価格/3,650万円~3,950万円(各税込)●所在地/日野市大字川辺堀之内●全5棟●今回販売3棟

## 12 百草

**初掲載!!**

販売価格 **3,080万円**

諸条件 相談可!

P2台可 (車種による)

食洗機付

キッチン W.I.C.有

【物件概要】●交通/京王線「百草園」駅徒歩14分●土地/146.04㎡~148.13㎡(各正味)●建物/102.26㎡~106.40㎡(2019年7月完成済)●用途/第1種低層住居専用●価格/3,080万円~3,280万円(各税込)●所在地/日野市百草●全5棟●今回販売3棟

## 13 レクセルヒルズ 日野

諸条件 相談可!

販売価格 **3,750万円**

駅 徒歩 4分

南西向き

陽当り良好

専用庭

テラス付

【物件概要】●交通/JR中央線「日野」駅徒歩4分●専有/82.97㎡(テラス:11.43㎡、専用庭:28.14㎡)(3LDK)●構造/RC造7階建4階部分(2005年3月築)●管理費/月額14,500円(日動)●修繕積立金/月額18,420円●所在地/日野市日野本町5丁目