

日野市内専門の不動産会社

ダブルオレンジ



地域物件
取り扱い
No.1!



ホームページで最新物件情報公開中!

LINEからでもお問い合わせできます!!

日野市内の物件全てココにあります!

自由に探せる
物件情報コーナー!

カーナビでお越しの方は「日野市神明2丁目8-15」と入力ください。

株式会社ダブルオレンジ

当社 駐車場 16台完備

※店舗前3台・道路向かい駐車場13台

A 新築分譲住宅 全20棟の大型現場 初掲載!!

日野市 新町5丁目

販売価格 **3,480万円** (税込)

ご成約キャンペーン 一戸家族一、一回限り 12月末日まで

期間中に該当の住宅をご成約の方に! リビングハウスの好きな家具・小物 **150万円分 PRESENT!**

※詳細はお問い合わせください。※先まよりプレゼントさせていただきます。

3つのスタイルのお家を見にいこう

CONTEMPORARY MODERN STYLE

PARIS APPARTEMENT STYLE

MALIBU COASTAL STYLE

耐震×制震 地震の揺れを低減「ミライE」標準搭載

モデルハウス公開中

【物件概要】所在地/東京都日野市新町5丁目11-7 ●交通/JR中央線「日野」駅徒歩25分、JR八高線「小宮」駅徒歩17分 ●土地面積/120.00㎡~120.04㎡(各正味) ●地目/宅地 ●用途地域/第1種低層住居専用地域 ●建ぺい率/50% ●容積率/100% ●建物構造/木造2階建 ●完成/第1期/2019年8月完成済、第2期/2019年11月完成予定、第3期/2019年12月完成予定 ●第18LDI3建02689号地 ●総棟数/全20棟 ●販売棟数/今回販売9棟 ●販売価格/3,480万円~4,280万円(各税込) ●設備/東電電力・公営水道・本下水・都市ガス ●接道状況/東側約9M公道、南側約6M公道、北側約6M公道 ●備考/土地面積に路地状部分5~8号棟約39.88㎡・9号棟約40.61㎡含む。埋蔵文化財保護法区域、東光寺上地区地区計画区域、最低敷地面積120㎡、壁面後退0.6m(隣地) ●取引態様/媒介

01 大字新井

販売価格 **3,230万円** (税込)

駅 徒歩 8分

2路線2駅利用可

諸条件相談可!

利便性の良い閑静な住宅街

【物件概要】所在地/東京都日野市大字新井 ●交通/多摩モノレール「新井」駅徒歩8分、京王線「高幡不動」駅徒歩10分 ●土地/86.54㎡(正味) ●建物/66.84㎡(2019年11月完成済) ●所在/日野市大字新井 ●土地面積に路地状部分18.5㎡含む。協定部分持分0.8㎡x1/2含む。<媒介>

02 南平6丁目

販売価格 **3,980万円** (税込)

新価格!!

駅 徒歩 4分

P2台可(車種による)

諸条件相談可!

全29区画の大型現場! リビング広々設計

23号棟

土地面積/130.63㎡ 建物面積/102.23㎡ 販売価格/4,180万円(税込)

【物件概要】●交通/京王線「南平」駅徒歩4分 ●土地/130.11㎡~130.63㎡(各正味) ●建物/99.47㎡~103.92㎡(2019年4月完成済) ●用途/第1種低層住居専用地域 ●価格/3,980万円~4,180万円(各税込) ●所在/日野市南平6丁目 ●全29棟、今回販売7棟 ●1号棟/不整形地、1号棟建物面積他に車庫面積7.45㎡含む。<媒介>

03 万願寺3丁目

販売価格 **2,500万円** (税込)

初掲載!!

駅 徒歩 7分

諸条件相談可!

建物3プラン

土地393坪以上

No.B 参考プラン例

土地面積/157.77㎡ 建物面積/2,560万円 参考建物面積/105.99㎡ 参考販売価格/1,650万円(税込) ※建築費の場合、総額4,210万円(税込)

【物件概要】●交通/JR中央線「日野」駅徒歩20分、多摩モノレール「甲州街道」駅徒歩7分 ●土地/130.15㎡~203.44㎡(各正味) ●用途/準工業地域、地目宅地、建60%、容200% ●土地価格/2,500万円~2,700万円 ●所在/日野市万願寺3丁目 ●全3区画、今回販売3区画 ●別途水路橋通路橋乗上り使用料A号区7,800円・B号区9,360円・C号区9,360円有。万願寺地区地区計画区域内。土地面積に路地状部分約38.23㎡・C号区約70.65㎡含む。<媒介>

04 東平山3丁目

販売価格 **4,580万円** (税込)

初掲載!!

駅 徒歩 8分

南西側 6M公道面

諸条件相談可!

2号棟

土地面積/120.44㎡ 建物面積/95.63㎡ 販売価格/4,680万円(税込)

【物件概要】●交通/JR中央線「豊田」駅徒歩8分 ●土地/120.42㎡~120.44㎡(各正味) ●建物/94.81㎡~96.88㎡(2020年3月末入居予定) ●用途/第1種低層住居専用地域 ●価格/4,580万円~4,680万円(各税込) ●所在/日野市東平山3丁目 ●全3棟、今回販売3棟 ●建ぺい率/20% ●容積率/100% ●建物構造/木造2階建 ●完成/2019年4月 ●入居予定 ●即入居可 ●総棟数/全5棟 ●販売棟数/今回販売4棟 ●販売価格/3,880万円~4,280万円(各税込) ●設備/東電電力・公営水道・本下水・都市ガス ●接道状況/北側6M公道 ●備考/日影規制、法22条区域、土地面積に路地状部分C号棟:27.72㎡・D号棟:33.59㎡・E号棟:34.7㎡含む ●取引態様/媒介

05 日野台5丁目

販売価格 **3,580万円** (税込)

駅 徒歩 11分

諸条件相談可!

通勤通学に便利 P並列2台可(車種による)

2号棟

土地面積/103.39㎡ 建物面積/80.18㎡ 販売価格/3,580万円(税込)

【物件概要】●交通/JR八高線「北八王子」駅徒歩11分、JR中央線「日野」駅徒歩25分 ●土地/各103.39㎡(正味) ●建物/80.18㎡、81.81㎡(2019年11月完成済) ●用途/第1種低層住居専用地域 ●価格/3,580万円~3,680万円(各税込) ●所在/日野市日野台5丁目 ●全2棟、今回販売2棟 ●法22条区域、公簿面積と建築確認申請面積に差異有(現状引渡し)<媒介>

06 レクセルヒルズ 日野

販売価格 **3,580万円** (税込)

新価格!!

駅 徒歩 4分

諸条件相談可!

南西向き陽当り良好 専用庭・テラス付

photo:販売現地エントランス

【物件概要】●交通/JR中央線「日野」駅徒歩4分 ●専有/82.97㎡(テラス:11.43㎡、専用庭:28.14㎡)(3LDK) ●構造/RC造7階建4層部分(2005年3月築) ●管理費/月額14,500円(自動) ●修繕積立金/月額18,420円 ●所在/日野市日野台3丁目 ●別途専用直使用料月額200円要。現況居住中(引渡し)<媒介>

07 新築分譲住宅 全2棟・今回販売2棟

日野市 栄町2丁目

販売価格 **4,780万円** (税込)

JR中央線「日野」駅徒歩7分

A号棟

土地面積/120.05㎡ 建物面積/105.77㎡ 販売価格/4,880万円(税込)

カースペース並列2台可(車種による)

広々スカイバルコニー

便利中2階ロフト付

【物件概要】●所在地/東京都日野市栄町2丁目 ●交通/JR中央線「日野」駅徒歩7分 ●土地面積/各120.05㎡(正味) ●地目/宅地 ●用途地域/第2種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●建物構造/木造2階建 ●完成予定/2020年3月末 ●入居予定 ●建築確認番号/第KBI-TKN19-10-1212号 ●総棟数/全2棟 ●販売棟数/今回販売2棟 ●販売価格/4,780万円~4,880万円(各税込) ●設備/東電電力・公営水道・本下水・都市ガス ●接道状況/北側4M公道、南側16M公道 ●備考/航空法、栄町地区地区計画区域内 ●取引態様/媒介

B 新築分譲住宅 全5棟・今回販売4棟

日野市 多摩平6丁目

販売価格 **3,880万円** (税込)

完成内覧会開催

新価格

諸条件相談可!

日野第五小学校まで徒歩3分(約207M)

多摩平第五公園まで徒歩3分(約236M)

2駅利用可

JR中央線「日野」駅徒歩18分

「豊田」駅徒歩20分

全棟 ゆとりの住まい

【物件概要】●所在地/東京都日野市多摩平6丁目27-5他 ●交通/JR中央線「日野」駅徒歩18分、「豊田」駅徒歩20分 ●土地面積/100.88㎡~109.03㎡(各正味) ●地目/宅地 ●用途地域/第1種低層住居専用地域 ●建ぺい率/50% ●容積率/100% ●建物面積/88.59㎡~96.47㎡ ●建物構造/木造2階建 ●完成/2019年4月 ●入居予定 ●即入居可 ●総棟数/全5棟 ●販売棟数/今回販売4棟 ●販売価格/3,880万円~4,280万円(各税込) ●設備/東電電力・公営水道・本下水・都市ガス ●接道状況/北側6M公道 ●備考/日影規制、法22条区域、土地面積に路地状部分C号棟:27.72㎡・D号棟:33.59㎡・E号棟:34.7㎡含む ●取引態様/媒介

C 新築分譲住宅 全4棟・今回販売3棟

日野市 大字日野

販売価格 **3,780万円** (税込)

完成内覧会開催

新価格

救急面積 42.33坪 (139.94㎡)

カースペース 2台可(車種による)

庭先広々

2駅利用可

多摩モノレール「万願寺」駅徒歩10分

「甲州街道」駅徒歩11分

【物件概要】●所在地/東京都日野市大字日野7773-66 ●交通/多摩モノレール「万願寺」駅徒歩10分、「甲州街道」駅徒歩11分 ●土地面積/139.94㎡~160.02㎡(各正味) ●地目/宅地 ●用途地域/第1種低層住居専用地域 ●建ぺい率/40% ●容積率/80% ●建物面積/102.47㎡~115.10㎡ ●建物構造/木造2階建 ●完成/2019年8月 ●入居予定 ●即入居可 ●総棟数/全4棟 ●販売棟数/今回販売3棟 ●販売価格/3,780万円~4,480万円(各税込) ●設備/東電電力・公営水道・本下水・都市ガス ●接道状況/北側5M公道、分譲地内5M公道 ●備考/土地面積に共用部分B・D号棟各約16.15㎡、路地状部分B号棟36.10㎡・D号棟34.51㎡含む ●取引態様/媒介

D 新築分譲住宅 全3棟・今回販売1棟

日野市 万願寺3丁目

販売価格 **3,880万円** (税込)

完成内覧会開催

新価格最終1棟!!

諸条件相談可!

カースペース並列2台可(車種による)

多摩モノレール「万願寺」駅徒歩5分

収納豊富な W.I.C2ヶ所付

玄関 カートキー

LDK 広々25帖

【物件概要】●所在地/東京都日野市万願寺3丁目3-12、13、14 ●交通/多摩モノレール「万願寺」駅徒歩5分 ●土地面積/123.62㎡(正味) ●地目/雑種地 ●用途地域/第1種低層住居専用地域 ●建ぺい率/50% ●容積率/100% ●建物構造/木造2階建 ●完成/2019年2月 ●入居予定 ●即入居可 ●総棟数/全3棟 ●販売棟数/今回販売1棟 ●販売価格/3,880万円(税込) ●設備/東電電力・公営水道・本下水・都市ガス ●接道状況/西側4M公道 ●備考/法22条区域、フラット35Sの適合証明書の発行には86,400円(税込)が必要になります。 ●取引態様/媒介

E 新築分譲住宅 全2棟・今回販売2棟

日野市 大坂上4丁目

販売価格 **3,480万円** (税込)

完成内覧会開催

諸条件相談可!

リビング床暖房

食洗機付キッチン

バルコニー

2駅利用可

JR中央線「日野」駅徒歩12分

「豊田」駅徒歩23分

A号棟

土地面積/65.73㎡ 建物面積/104.12㎡ 販売価格/3,480万円(税込)

【物件概要】●所在地/東京都日野市大坂上4丁目20-46 ●交通/JR中央線「日野」駅徒歩12分、「豊田」駅徒歩23分 ●土地面積/65.73㎡~68.39㎡(各正味) ●地目/宅地 ●用途地域/工業地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●建物構造/木造2階建 ●完成/2019年7月 ●入居予定 ●即入居可 ●総棟数/全2棟 ●販売棟数/今回販売2棟 ●販売価格/3,480万円~3,580万円(各税込) ●設備/東電電力・公営水道・本下水・都市ガス ●接道状況/北側4M公道 ●備考/別途建物面積に車庫面積A号棟9.01㎡・B号棟7.09㎡含む ●取引態様/媒介