日野市内専門の不動産会社

ダブルオレンジ

お金の専門家(外部FP)による ファイナンシャルプランナー 無料

個別相談会開催中

(予約制)

退職後の資金の備えについて…

教育資金は大丈夫？

金利のこと税金のこと…

マイホーム購入のタイミングって？

こんなお悩みありませんか？

住宅購入やライフプランの“不安”は不動産×お金のプロに相談!!

ご相談の流れ

ホームページで最新物件情報公開中!

LINEからでもお問い合わせできます!!

- Step1 無料相談の希望日時をご予約
- Step2 店舗にご来店
- Step3 物件のご見学
- Step4 物件のご契約お引き渡し
- Step5 継続的なアフターフォロー

自由に探せる物件情報コーナー！

自由に探して ご来店のお客様限定！ ジェフグルメカードを貰っちゃおう！ 1,000円分プレゼント

※数に限りがございます。住宅購入をお考えの方に限ります。1家族を1組様とし、1組様1回のプレゼントとさせていただきます。※アンケートのご協力をお願い致します。

カーナビでお越しの方は「日野市神明2丁目8-15」と入力ください。

※店舗前3台・道路向かい駐車場13台

■東京都知事免許(1)第97755号 ■(公社)全日本不動産保証協会会員 ■(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

Double Orange ダブルオレンジ 日野本店 TEL.042-514-8100

〒191-0016東京都日野市神明2-8-15 1F FAX:042-514-8101 E-mail: info@d-orange.jp

※広告有効期限／2020年2月末日※No.200208※(税込)表示価格には建物価格の10%にあたる消費税が含まれております。※広告制作中に売却の際はご容赦ください。図面と現況に相違がある場合は現況優先にてご了承願います。

A 新築分譲住宅 日野市新町5丁目

完成内覧会開催

全20棟の大型現場 新価格 販売価格 3,480(税込)万円より (9・13・20号除く)

みんなの憧れをギュッと詰め込んだ 2つのスタイル

モデルハウス公開中!!

photo:モデルハウス内装

1号棟 土地面積／120.01㎡ 建物面積／98.74㎡ 販売価格3,780万円(税込)

敷地面積 36.30坪(120.00㎡～)

耐震×制震 地震の揺れを低減「ミライエ」標準搭載!!

リビング床暖房 充実の収納スペース

カーナビでお越しの方は「日野市新町5丁目11」と入力してください

【物件概要】●所在地／東京都日野市新町5丁目11-7外●交通／JR中央線「日野」駅徒歩25分、JR八高線「小宮」駅徒歩17分●土地面積／120.00㎡～120.04㎡(各正味)●地目／宅地●用途地域／第1種低層住居専用地域●建ぺい率／50%●容積率／100%●建物面積／91.91㎡～99.84㎡●建物構造／木造2階建●完成／第1期：2019年8月完成済、第2期：2019年11月完成済●入居予定／即入居可●総棟数／全20棟●販売棟数／今回販売11棟●販売価格／3,480万円～4,580万円(各税込)●最多価格帯／3,500万円台(4棟)●設備／東京電力・公営水道・本下水・都市ガス●接道状況／東側約9M道路・南側約6M道路、北側約6M道路●備考／土地面積に路地状部分5～8号棟約39.88㎡・9号棟約40.61㎡含む、埋蔵文化財保護法区域、東光寺上地区地区計画区域、最低敷地面積120㎡、壁面後退0.6m(隣地)●売主／株式会社アスティーク 東京都知事免許(5)第75451号 ●取引態様／媒介：株式会社ダブルオレンジ

新築住宅

01 大坂上4丁目 販売価格 3,390(税込)万円より

初掲載!! 2駅利用可 駅徒歩13分

2号棟 土地面積／106.91㎡ 建物面積／84.45㎡ 販売価格 3,390万円(税込)

LDKダウンライト 洗面室暖房機付 食洗機付 キッチンパントリー付

●交通／JR中央線「日野」駅徒歩13分・「豊田」駅徒歩21分●土地／96.56㎡・106.91㎡(各正味)●建物／81.14㎡・84.45㎡(2020年2月入居予定)●用途／第1種低層住専●価格／3,390万円・3,490万円(各税込)●所在／日野市大坂上4丁目●全2棟／今回販売2棟

建確No.第KBI-SGM19-10-4019号他

※土地面積に1号棟協定部分約16.10㎡・2号棟路地状部分約24.99㎡(内、協定部分約17.28㎡)含む、埋蔵文化財保護法、法22条区域<媒介>

新築住宅

02 東豊田3丁目 販売価格 3,680(税込)万円より 即内覧可

諸条件相談可!

F号棟 土地面積／約113.05㎡ 建物面積／91.49㎡ 販売価格 3,680万円(税込)

●交通／JR中央線「豊田」駅徒歩14分●土地／約106.05㎡～約113.05㎡(各正味)●建物／91.49㎡～99.15㎡(F号棟：2019年7月完成済、A～C号棟：2019年12月完成済)●用途／第1種低層住専●価格／3,680万円～4,180万円(各税込)●所在／日野市東豊田3丁目●全7棟／今回販売4棟

※土地面積に路地状部分F号棟28.28㎡含む<媒介>

新築住宅

03 日野台1丁目 販売価格 2,980(税込)万円より 即内覧可

初掲載!! 駅徒歩12分

南側公道面

1号棟 土地面積／80.85㎡ 建物面積／89.90㎡ 販売価格 2,980万円(税込)

玄関カードキー 主寝室7.75帖以上

●交通／JR中央線「日野」駅徒歩12分●土地／78.66㎡・80.85㎡(各正味)●建物／89.90㎡・90.72㎡(2020年1月末完成済)●用途／工業地域●価格／2,980万円・3,080万円(各税込)●所在／日野市日野台1丁目●全2棟／今回販売2棟 <媒介>

新築住宅

04 南平1丁目 販売価格 3,680(税込)万円より 即内覧可

初掲載!! 2路線2駅利用可 駅徒歩13分

2号棟 土地面積／123.98㎡ 建物面積／98.53㎡ 販売価格 3,780万円(税込)

1号棟南側公道面 2号棟東南角地

●交通／京王線「高幡不動」駅徒歩14分・多摩モノレール「程久保」駅徒歩13分●土地／123.98㎡・132.24㎡(各正味)●建物／98.53㎡・99.98㎡(2019年10月完成済)●用途／第1種低層住専●価格／3,680万円・3,780万円(各税込)●所在／日野市南平1丁目●全2棟／今回販売2棟

※宅地造成等規制法、航空法<媒介>

新築住宅

05 栄町2丁目 販売価格 4,780(税込)万円より

諸条件相談可! 駅徒歩7分

※掲載の完成イメージパースは図面を基に描き起こしたもので実際とは多少異なります。

広々スカイバルコニー 中2階ロフト付

A号棟 土地面積／120.05㎡ 建物面積／105.77㎡ 販売価格 4,880万円(税込)

●交通／JR中央線「日野」駅徒歩7分●土地／各120.05㎡(正味)●建物／105.67㎡・105.77㎡(2020年3月末入居予定)●用途／第2種中高層住専●価格／4,780万円・4,880万円(各税込)●所在／日野市栄町2丁目●全2棟／今回販売2棟

建確No.第KBI-TKN19-10-1212号他

※航空法、栄町地区地区計画区域内<媒介>

新築住宅

06 日野本町2丁目 販売価格 4,180(税込)万円より

初掲載!! 2路線2駅利用可 駅徒歩6分

1号棟 土地面積／95.01㎡ 建物面積／91.08㎡ 販売価格 4,280万円(税込)

8M公道面 整形地 広々バルコニー

●交通／JR中央線「日野」駅徒歩6分・多摩モノレール「甲州街道」駅徒歩15分●土地／92.74㎡～95.01㎡(各正味)●建物／86.53㎡～91.08㎡(2020年3月入居予定)●用途／第1種低層住専●価格／4,180万円～4,280万円(各税込)●所在／日野市日野本町2丁目●全3棟／今回販売3棟

建確No.第KBI-KAW19-10-1378号他

※水路占用許可有、法22条区域<媒介>

中古住宅

07 東豊田1丁目 販売価格 2,350万円 即内覧可

諸条件相談可!

P2台可(車種による) 陽当り良好な角地 土地34.79坪

●交通／JR中央線「豊田」駅徒歩20分・京王線「南平」駅徒歩16分●土地／115.01㎡(正味)●建物／66.24㎡(1999年3月築)●所在／日野市東豊田1丁目

※建築未登記部分有、景観法、航空法<一般媒介>

中古マンション

08 レクセルヒルズ日野 販売価格 3,580万円

駅徒歩4分

諸条件相談可!

南西向き陽当り良好 専用庭・テラス付

●交通／JR中央線「日野」駅徒歩4分●専有／82.97㎡(テラス：11.43㎡、専用庭：28.14㎡)(3LDK)●構造／RC造7階建4階部分(2005年3月築)●管理費／月額14,500円(日勤)●修繕積立金／月額18,420円●所在／日野市日野本町3丁目

※別途専用庭使用料月額290円要、現況居住中(引渡し：相談)<媒介>