日野市内不動産専門店はスピードに自信があります！

無料査定　秘密厳守　迅速対応　買換え、ご売却もご相談ください。

物件豊富　最新情報　価格相談　経験豊富

22 今月の 土 日 祝 開催時間 AM10:00～PM5:30
現地同時販売会・説明会開催

H 新築分譲住宅 全3棟・今回販売1棟
日野市 多摩平6丁目　販売価格 3,690(税込)万円

完成内覧会開催　新価格　最終1棟!!

photo:販売現地（ご成約済号棟含む）

photo:販売現地

JR中央線「豊田」駅徒歩16分

カーナビでお越しの方は「日野市多摩平6丁目5」と入力してください

【物件概要】●所在地／東京都日野市多摩平6丁目5-8●交通／JR中央線「豊田」駅徒歩16分●土地面積／107.55㎡（正味）●地目／宅地●用途地域／第1種低層住居専用地域●建ぺい率／50%●容積率／100%●建物面積／91.49㎡●建物構造／木造2階建●完成／2020年5月●入居予定／即入居可●総棟数／全3棟●販売棟数／今回販売1棟●販売価格／3,690万円（税込）●設備／東京電力・公営水道・本下水・都市ガス●接道状況／南側6M公道●備考／土地面積に路地状部分2号棟約33.59㎡含む●取引態様／媒介

I 新築分譲住宅 全4棟・今回販売3棟
日野市 日野本町5丁目　販売価格 4,780(税込)万円より

完成内覧会開催　南西側8M公道面

photo:販売現地

photo:販売現地内装（A号棟）

※家具は販売に含まれません。

photo:販売現地内装（A号棟）

JR中央線「日野」駅徒歩10分

LDK広々設計

【物件概要】●所在地／東京都日野市日野本町5丁目24-2他●交通／JR中央線「日野」駅徒歩10分●土地面積／98.29㎡～98.31㎡（各正味）●地目／宅地●用途地域／第1種低層住居専用地域●建ぺい率／50%●容積率／100%●建物面積／95.98㎡～98.28㎡●建物構造／木造2階建●完成／2020年6月●入居予定／即入居可●総棟数／全4棟●販売棟数／今回販売3棟●販売価格／4,780万円～4,880万円（各税込）●設備／東京電力・公営水道・本下水・都市ガス●接道状況／南西側8M公道●備考／法22条区域●取引態様／媒介

カーナビでお越しの方は「日野市日野本町5丁目24」と入力してください

J 新築分譲住宅 限定1棟
日野市 日野本町5丁目　販売価格 3,580(税込)万円

完成内覧会開催　カースペース並列2台可（車種による）　南側公道面

photo:販売現地

photo:販売現地内装

JR中央線「日野」駅徒歩9分

photo:販売現地バルコニー

カーナビでお越しの方は「日野市日野本町5丁目32」と入力してください

【物件概要】●所在地／東京都日野市日野本町5丁目32-5●交通／JR中央線「日野」駅徒歩9分●土地面積／78.08㎡（正味）●地目／宅地●用途地域／第1種低層住居専用地域●建ぺい率／50%●容積率／100%●建物面積／80.05㎡●建物構造／木造2階建●完成／2020年1月●入居予定／即入居可●総棟数／全1棟●販売棟数／今回販売1棟●販売価格／3,580万円（税込）●設備／東京電力・公営水道・本下水・都市ガス●接道状況／南側4M公道●取引態様／媒介

K 新築分譲住宅 限定1棟
日野市 栄町4丁目　販売価格 3,650(税込)万円

完成内覧会開催　新価格

photo:販売現地

カースペース2台可（車種による）

JR中央線「日野」駅徒歩13分

LDK17帖

【物件概要】●所在地／東京都日野市栄町4丁目8-12●交通／JR中央線「日野」駅徒歩13分●土地面積／107.40㎡（正味）●地目／宅地●用途地域／第1種低層住居専用地域●建ぺい率／40%●容積率／80%●建物面積／84.24㎡●建物構造／木造2階建●完成／2020年5月●入居予定／即入居可●総棟数／全1棟●販売棟数／今回販売1棟●販売価格／3,650万円（税込）●設備／東京電力・公営水道・本下水・都市ガス●接道状況／北側4M公道●取引態様／媒介

カーナビでお越しの方は「日野市栄町4丁目8」と入力してください

L 新築分譲住宅 全2棟・今回販売2棟
日野市 日野台2丁目　販売価格 2,980(税込)万円より

photo：売主施工例

2号棟
土地面積／85.71㎡
建物面積／97.20㎡
※車庫面積10.94㎡含む
販売価格
3,080万円（税込）

ビルトインガレージ　宅配BOX付

2路線2駅利用可
JR中央線「日野」駅徒歩17分
JR八高線「北八王子」駅徒歩27分

【物件概要】●所在地／東京都日野市日野台2丁目14-4●交通／JR中央線「日野」駅徒歩17分・JR八高線「北八王子」駅徒歩27分●土地面積／85.58㎡・85.71㎡（各正味）●地目／宅地（現況宅地、畑）●用途地域／第2種中高層住居専用地域●建ぺい率／60%●容積率／200%●建物面積／91.12㎡・97.20㎡●建物構造／木造2階建●完成予定／2020年8月●入居予定／2020年8月●建築確認番号／第19UDI1W建10052号他●総棟数／全2棟●販売棟数／今回販売2棟●販売価格／2,980万円・3,080万円（各税込）●設備／東京電力・公営水道・本下水・都市ガス●接道状況／北側約18M公道●備考／建物面積に車庫部分1号棟11.34㎡・2号棟10.94㎡含む●取引態様／媒介

カーナビでお越しの方は「日野市日野台2丁目14」と入力してください

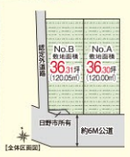
M 建築条件付売地 全2区画・今回販売2区画
日野市 万願寺6丁目　土地価格 2,880万円より

南側6M公道面の整形地　建物フリープラン

photo:販売現地

敷地面積 36.30坪以上（120.00㎡）

photo:販売現地



京王線「高幡不動」駅徒歩16分

カーナビでお越しの方は「日野市万願寺6丁目47」と入力してください

【物件概要】●所在地／東京都日野市万願寺6丁目47-5他●交通／京王線「高幡不動」駅徒歩16分●土地面積／120.00㎡・120.05㎡（各正味）●地目／宅地●用途地域／第1種低層住居専用地域●建ぺい率／50%●容積率／100%●総区画数／全2区画●販売区画数／今回販売2区画●土地価格／2,880万円・2,980万円●設備／東京電力・公営水道・本下水・都市ガス●接道状況／南側6M公道●備考／景観法、航空法●取引態様／媒介

N 新築分譲住宅 限定1棟
日野市 大字日野　販売価格 3,780(税込)万円

完成内覧会開催
photo:販売現地

南東側6M道路面　玄関ドアカードキー

2路線2駅利用可
多摩モノレール「甲州街道」駅徒歩5分
JR中央線「日野」駅徒歩19分

カーナビでお越しの方は「日野市日野1183」と入力してください

【物件概要】●所在地／東京都日野市大字日野1183-12（従前地）●交通／多摩モノレール「甲州街道」駅徒歩5分、JR中央線「日野」駅徒歩19分●土地面積／公簿：94.84㎡、仮換地面積：94㎡●地目／宅地●用途地域／第1種低層住居専用地域●建ぺい率／50%●容積率／100%●建物面積／87.88㎡●建物構造／木造2階建●完成予定／2020年8月●入居予定／2020年8月●建築確認番号／第19UDI1W建07129号●総棟数／全1棟●販売棟数／今回販売1棟●販売価格／3,780万円（税込）●設備／東京電力・公営水道・本下水・都市ガス●接道状況／南東側6M道路●備考／日野都市計画事業東町土地区画整理事業区域、29街区大字日野1183-12（仮換地）、換地処分後の清算金については未定ですが徴収又は交付に関わらず清算金は購入者への帰属とします。●取引態様／媒介

O 新築分譲住宅 全4棟・今回販売4棟
日野市 日野本町7丁目　販売価格 3,980(税込)万円より

完成内覧会開催　新価格　オール電化住宅

1号棟　土地面積／122.45㎡　建物面積／95.58㎡　販売価格4,280万円（税込）

photo:販売現地

最大敷地面積 46.83坪（154.84㎡）

2路線2駅利用可
JR中央線「日野」駅徒歩12分
多摩モノレール「甲州街道」駅徒歩10分

カーナビでお越しの方は「日野市日野本町7丁目」と入力してください

【物件概要】●所在地／東京都日野市日野本町7丁目8-36の一部●交通／JR中央線「日野」駅徒歩12分・多摩モノレール「甲州街道」駅徒歩10分●土地面積／117.57㎡～154.84㎡（各正味）●地目／田（引渡し時宅地に変更予定）●用途地域／第1種低層住居専用地域●建ぺい率／40%●容積率／80%●建物面積／80.18㎡～95.58㎡●建物構造／木造2階建●完成予定／2020年8月●入居予定／2020年8月●建築確認番号／第19UDI1W建09207号他●総棟数／全4棟●販売棟数／今回販売4棟●販売価格／3,980万円～4,280万円（各税込）●設備／東京電力・公営水道・本下水・オール電化●接道状況／東側約4.89M公道●備考／土地面積に路地状部分2号棟45.70㎡・3号棟71.98㎡・4号棟85.94㎡含む、法22条区域●取引態様／媒介

P 新築分譲住宅 全2棟・今回販売2棟
日野市 日野本町4丁目　販売価格 3,680(税込)万円より

完成内覧会開催　対面式キッチン　収納豊富な主寝室

photo:販売現地

南西側約5.9M公道面につき陽当り良好

2路線2駅利用可
JR中央線「日野」駅徒歩8分
多摩モノレール「甲州街道」駅徒歩14分

カーナビでお越しの方は「日野市日野本町4丁目25」と入力してください

【物件概要】●所在地／東京都日野市日野本町4丁目25-2の一部●交通／JR中央線「日野」駅徒歩8分、多摩モノレール「甲州街道」駅徒歩14分●土地面積／各81.20㎡（正味）●地目／宅地●用途地域／第1種低層住居専用地域、第2種中高層住居専用地域●建ぺい率／50%・60%●容積率／100%・200%●建物面積／76.14㎡・80.18㎡●構造／木造2階建●完成予定／2020年8月●入居予定／2020年8月●建築確認番号／第R02SHC103731号他●総棟数／全2棟●販売棟数／今回販売2棟●販売価格／3,680万円・3,780万円（各税込）●設備／東京電力・公営水道・本下水・都市ガス●接道状況／南西側約5.9M公道●備考／法22条区域、景観法、航空法●取引態様／媒介

Q 新築分譲住宅 限定1棟
日野市 川辺堀之内　販売価格 3,980(税込)万円

初掲載!!　南東側公道面につき陽当り良好の角地

photo：売主施工例

敷地面積広々 49.61坪（164.00㎡）

JR中央線「豊田」駅徒歩23分

【物件概要】●所在地／東京都日野市大字川辺堀之内564-1●交通／JR中央線「豊田」駅徒歩23分●土地面積／164.00㎡（正味）●地目／宅地●用途地域／準住居地域●建ぺい率／70%（角地緩和）●容積率／200%●建物面積／99.36㎡●建物構造／木造2階建●完成予定／2020年10月●入居予定／2020年10月●建築確認番号／第KBI-YKH20-10-0946号●総棟数／全1棟●販売棟数／今回販売1棟●販売価格／3,980万円（税込）●設備／東京電力・公営水道・本下水・都市ガス●接道状況／南東側28M公道、北東面5M公道●備考／下水道処理区域、川辺堀之内地区計画、日野市川辺堀之内土地区画整理事業（仮換地：20街区15画地）、換地予定年月：2021年3月●取引態様／媒介

カーナビでお越しの方は「日野市川辺堀之内565」と入力してください

R 建築条件付売地 限定1区画
日野市 新町2丁目　土地価格 2,600万円

建物フリープラン

photo:販売現地

参考プラン例
土地面積／166.96㎡
土地価格／2,600万円
参考建物面積／99.36㎡
参考建物価格／1,550万円（税込）を建築の場合、合計4,150万円（税込）

敷地面積 50.50坪（166.96㎡）

JR中央線「日野」駅徒歩10分

※有効宅地：約125㎡

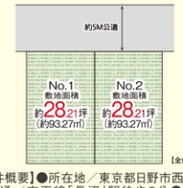
カーナビでお越しの方は「日野市新町2丁目5」と入力してください

【物件概要】●所在地／東京都日野市新町2丁目5-24●交通／JR中央線「日野」駅徒歩10分●土地面積／166.96㎡（正味）※有効宅地：約125㎡●地目／宅地●用途地域／第1種低層住居専用地域●建ぺい率／40%●容積率／80%●総区画数／全1区画●販売区画数／今回販売1区画●土地価格／2,600万円●設備／東京電力・公営水道・本下水・都市ガス●接道状況／北東側約5M公道●備考／土地面積に路地状部分約27.73㎡・法面部分約41.96㎡含む●取引態様／媒介

S 宅地分譲 全2区画・今回販売2区画
日野市 西平山2丁目　販売価格 各1,690万円

photo:販売現地

建築条件はありません！　公道面の整形地

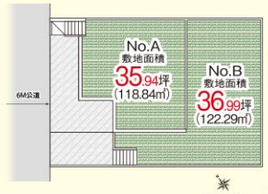


京王線「長沼」駅徒歩6分

カーナビでお越しの方は「日野市西平山2丁目14」と入力してください

【物件概要】●所在地／東京都日野市西平山2丁目14-49●交通／京王線「長沼」駅徒歩6分●土地面積／各約93.27㎡（正味）●地目／宅地●用途地域／第1種低層住居専用地域●建ぺい率／40%●容積率／80%●総区画数／全2区画●販売区画数／今回販売2区画●販売価格／各1,690万円●設備／東京電力・公営水道・本下水・都市ガス●接道状況／北側約5M公道●取引態様／媒介

T 宅地分譲 全2区画・今回販売2区画
日野市 東豊田3丁目　販売価格 3,280万円より



建築条件はありません！

photo：黒川清流公園（約120M）

JR中央線「豊田」駅徒歩8分

敷地面積 35.94坪以上（118.84㎡）

カーナビでお越しの方は「日野市東豊田3丁目21」と入力してください

【物件概要】●所在地／東京都日野市東豊田3丁目21-17●交通／JR中央線「豊田」駅徒歩8分●土地面積／118.84㎡・122.29㎡（各正味）●地目／宅地●用途地域／第1種低層住居専用地域●建ぺい率／50%●容積率／100%●総区画数／全2区画●販売区画数／今回販売2区画●販売価格／3,280万円・3,580万円●設備／東京電力・公営水道・本下水・都市ガス●接道状況／北西側6M公道●備考／景観法、文化財保護法、航空法、B号区土地面積に路地状部分約35.69㎡含む●取引態様／媒介

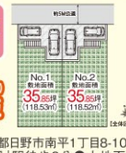
U 建築条件付売地 全2区画・今回販売2区画
日野市 南平1丁目　土地価格 各1,980万円

新価格　建物フリープラン（建築条件付売地）

※掲載の参考プランイメージパースは図面を基に描き起こしたものです。実際はフリープランで建築できます。

1号区参考プラン例
土地面積／118.53㎡
土地価格／1,980万円
参考建物面積／92.54㎡
参考建物価格／1,480万円（税込）を建築の場合 合計3,460万円（税込）

カースペース2台分有（車種による）



敷地面積 各35.85坪（118.52㎡～）

多摩モノレール「程久保」駅徒歩8分

カーナビでお越しの方は「日野市南平1丁目8」と入力してください

【物件概要】●所在地／東京都日野市南平1丁目8-10●交通／多摩モノレール「程久保」駅徒歩8分●土地面積／118.52㎡・118.53㎡（各正味）●地目／宅地●用途地域／第1種低層住居専用地域●建ぺい率／40%●容積率／80%●総区画数／全2区画●販売区画数／今回販売2区画●土地価格／各1,980万円●設備／東京電力・公営水道・本下水・都市ガス●接道状況／北側5M公道●取引態様／専任媒介

V 宅地分譲 全2区画・今回販売2区画
日野市 豊田4丁目　販売価格 3,980万円より

photo:販売現地

建築条件はありません！

敷地面積広々 50.17坪以上（約165.88㎡～）

JR中央線「豊田」駅徒歩7分

【物件概要】●所在地／東京都日野市豊田4丁目6●交通／JR中央線「豊田」駅徒歩7分●土地面積／仮換地予定面積：約165.88㎡・約171.98㎡（各正味）●地目／宅地●用途地域／第1種低層住居専用地域●建ぺい率／50%●容積率／100%●総区画数／全2区画●販売区画数／今回販売2区画●販売価格／3,980万円・4,480万円●設備／上下水・ガス引込み無●備考／豊田南地区地区計画、豊田南土地区画整理事業地内、従前地分筆前のため変更になる可能性がございます。間仕切り境界ブロックは買主負担となります。●取引態様／媒介

カーナビでお越しの方は「日野市豊田4丁目6」と入力してください

※広告有効期限／2020年8月末日※No.200801※（税込）表示価格には建物価格の10%にあたる消費税が含まれております。※広告制作中に売却の際はご容赦ください。図面と現況に相違がある場合は現況優先にてご了承願います。※建築条件付の土地は売主との売買契約後3ヶ月以内に住宅の建築請負契約を締結する条件として販売いたします。この期間内に建築しないことが確定したとき、又は建築請負契約が成立しなかった場合は土地売買契約は白紙となり、受領した金銭は全額お返し致します。