

ゆとりの
商談
スペース!

キッズ
コーナー
も完備して
います!

**新型コロナウイルス対策について
以下の対応を行っています。**

- 接客時の販売スタッフはマスク着用の義務
- 店舗入り口にアルコール消毒の設置
- 販売スタッフの毎朝の検温チェックと手洗いがい・アルコール消毒の徹底

日野市内不動産専門店
売買 仲介 新築 中古 売却 買取 賃貸

ダフルオレンジ
Dafur Orange

**ホームページで
最新物件情報公開中!**

不動産アドバイザーによる
売却相談

他社に売却相談をしているけど
売れずにお困りという方は、
ぜひ当社にご相談ください!

LINE

**LINEからでも
お問い合わせできます!!**

 **LINEからでも
お問い合わせできます!!**

日野市内の物件全てココにあります！

値下げ物件や未公開物件など
自由に探せる物件情報コーナー!!

ご来店のお客様限定!
ジェフグルメカードを
貰っちゃおう!

1,000円分プレゼント

※数に限りがございます。住宅購入をお考えの方に限ります。1家族を1組様とし、1組様1回のプレゼントとさせていただきます。※アンケートのご協力をお願い致します。

カーナビで越しの方は「日野市神明2丁目8-15」と入力ください。

◀ 八王子 JR中央線 日野駅 立川 ▶

ウエルパルク
日野バスターミナル

株式会社ダブルオレンジ
スーパーおあた
市役所通り
中央自動車道

日野市役所

市役所入口
甲州街道

当社
駐車場 **16** 台完備

※店舗前3台・道路向かい駐車場13台

建築条件付売地 全14区画

●今回報売6区画

A

日野市

新町5丁目

土地価格

東京の新たな暮らし方

敷地面積

(約20.01㎡)

36.30坪±

15項目の選択肢で

きっと見つかる

『アタタ』スタイル

【物件概要】●所在地：東京都日野市新町5丁目1番 ●交通：JR中央線「日野」駅徒歩26分、JR八高線「小宮」駅徒歩18分 ●土地面積：120.01㎡～125.05㎡（各正味） ●地目：宅地 ●用途地域：第1種低層住居専用地域 ●建ぺい率：50％ ●容積率：100％ ●総区画数：全14区画 ●販売区画数：今回販売6区画 ●土地価格：1,980万円～2,980万円 ●設備：東京電力・公営水道・本下水・都市ガス ●接道状況：南西側6.0M公道、東南側9.0M公道、開発道路5M公道（日野市上地予定） ●備考：土地面積に路地状部分2号区約36.16㎡含む。埋蔵文化財保護法、東光寺上地区地区計画区域内（最低敷地120㎡以上、壁面後退0.6M） ●取引態様：媒介

C

新築分譲住宅 全20棟

●今回報売1棟

日野市

新町5丁目

完成
内覧会
開催

最終1棟!!

販売価格

3,380

(坪2)万円

未入居住宅 全5棟・今回販売3棟

B

日野市 多摩平6丁目

販売価格

3,480 (税込) 万円

完成
内覧会
開催

諸条件相談可!

高台南ひな壇につき
眺望・陽当り良好

2駅利用可

JR中央線
「日野」駅徒歩18分
「豊田」駅徒歩20分

photo・販売現地(緑地内高層倉庫前)

C号棟

土地面積/107.80㎡
建物面積/89.64㎡
販売価格
3,780万円(税込)

※家具は販売に含まれません。

photo・販売現地内装(D号棟)

【物件概要】●所在地・東京都日野市多摩平6丁目27-5他●交通・JR中央線「日野」駅徒歩18分・「豊田」駅徒歩20分●土地面積/100.88㎡~107.80㎡(各正味)●地目/宅地●用途地域/第1種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/100%●建物面積/88.59㎡~96.47㎡●建物構造・木造2階建●完成 2019年4月●入居予定・即入居可●総棟数/全5棟●販売棟数/今回販売3棟●販売価格/3,480万円~3,960万円(各税込)●設備/東京電力・公営水道・下水道・都市ガス●接道状況/北側6M道路●備考/日影規制、法22条区域、土地面積に:路地状部分C号棟:27.72㎡・D号棟:33.59㎡含む●取引態様/媒介

カーナビでお越しの方は
「日野市多摩平6丁目27」と入力してください

今回販売1棟

上4丁目

完成
内覧会
開催

E

新築分譲住宅 全3棟・今回販売1棟

日野市 多摩平6丁目

販売価格

3,550 (税込) 万円

完成
内覧会
開催

3,390 (税込) 万円

新価格

こんなお悩みありませんか？

退職後の資金の
備えについて...

金利のこと
税金のこと...

教育資金は
大丈夫？

マイホーム購入の
タイミングって？

**ご相談
無料**

**住宅購入やライフプランの“不安”は
不動産×お金のプロにおまかせ!!**

**お金の専門家(外部FP)
ファイナンシャルプランナー**
による

**個別のご相談ご対応いたします!
ぜひご相談ください!!**

詳細は
WEBサイトにも
公開中





**新築・新築・新築の造りを低減
【三イエム】標準仕様!**

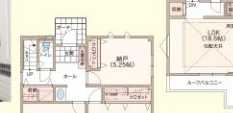


photo:販売現地(ご契約済楼栋含む)

**共用収納や洗面棚など
充実の収納スペース**

**リビング床暖房や食洗機など
嬉しい設備そろってます!**

諸条件相談可!



**敷地面積
36.80坪 (120.00㎡)**

現地案内図



【物件概要】所在地：東京都目黒区新町5丁目1-17番●交通：JR中央線「目黒」駅徒歩25分、JR八高線「小宮」駅徒歩17分●土地面積：120.00㎡(正味)●地目：宅地●用途：雑種1●1種低層住居専用地域●建ぺい率：50%●容積率：100%●建物面積：91.91㎡●建物構造：木造2階建●完成：第1期：2019年8月完成、第2期：2019年11月完成済●入居予定：即入居可●総棟数：全20棟●販売価格：今回販売1棟●販売価格：3,380万円(税込)●設備：東京電力・公営水道・下水道・都市ガス●道路状況：東横線・有明道路・南側の約6m道路、北側の約6m造成道路●土地面積：建設地部分約39.88㎡含む、埋立文化財保護法区域、東光寺上地区地区計画区域、最低敷地面積120㎡、壁面後退0.6m(隣地)●取引形態：媒介

(D) 日野市内
新築分譲住宅
完成間取り図



photo:販売現地(ご契約済号様含む)



キッチン・パントリー付 収納豊富設計

- 【物件概要】●所在地：東京都日野市大坂上4丁目6-19 ●交通：JR中央線「日野」駅徒歩13分・JR中央線「豊田」駅徒歩21分 ●土地面積／106.91㎡(正味) ●地目：宅地 ●用途：地域第1種低層住居専用地域 ●建ぺい率50% ●容積率100% ●建物構造：RC造 ●建物価格：約84.45万円 ●建物構造 / 木造2階建 ●完成 / 2020年2月 ●入居予定 / 即日入居 ●総棟数 / 全2棟 ●販売棟数 / 今回販売1棟 ●販売価格 / 3,390万円(税込) ●設備：東京電力・公営水道・下水処理水・都市ガス ●接道状況：北側約4M道路 ●備考：土地面積に(路地状部分約24.99㎡含む)(別途、協定部分約17.34㎡有)。埋蔵文化財保護法、法22条区域 ●取引態様：媒介

最終1棟!!




LDK19帖

【物件概要】所在地 東京都日野市多摩平6丁目5-8 ●交通 JR中央線「豊田」駅徒歩16分 ●土地面積 107.55㎡ (正味) ●地目 宅地 ●用途地域 第1種低層住居専用 地域 ●建ぺい率 5.0% ●容積率 100% ●建物面積 / 91.49㎡ ●建物構造 木造2階建 ●完成 / 2020年6月 ●入居予定 即日 ●居可 ●地味地蔵 ●全棟 ●販売棟数 今回販売1棟 ●販売価格 3,550万円 (税込) ●設備 東京電力・公営水道・下水・都市ガス2 ●接道状況 南側6M公道 ●備考 土地面積に路地状部分2号棟約33.59㎡含む ●取引態様 媒介



現地案内図

カーナビでお見の方は
「日野市多摩平6丁目5」を入力してください

お家マンション

04

ネパースト
日野駅前

販売価格

3,080万円

初掲載!!

photo販売現地

広々SILC付
ペット可(細則有)

駅
徒歩
2分

駅前で2分! 利便性の良い!
室内きれいにございます。

- 交通 / JR中央線「日野」駅徒歩2分 ●専有 / 60.11㎡(1ルコニー: 11.50㎡)(2LDK) ●構造 / RC造 14階建5階部分(2004年1月築) ●管理費 / 月額10,200円(動働) ●修繕積立金 / 月額11,740円 ●所在 / 日野市新町1丁目

※現在住居中(引渡し相談)

＜一般紹介＞



新築分譲住宅

限定1棟

完成
内覧会
開催

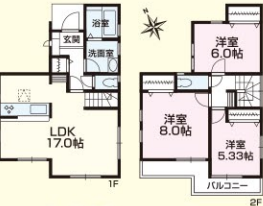
日野市 栄町4丁目

販売価格 3,650万円 (税込)



photo:販売現地

諸条件相談可!



JR中央線
「日野」駅 徒歩13分

LDK17帖





新築分譲住宅 **限定1棟**

日野市 **大字日野**

**完成
内装会
開催**

新価格

販売価格 **3,680** (税込)
万円



photo:販売現地



photo:販売現地内装



約6M道路

2路線2駅利用可

多摩モノレール
「甲州街道」駅 徒歩 5分

6分

JR中央線
「日野」駅 徒歩 19分

**南東側
6M道路面**

**玄関ドア
カーブキー**

【物件概要】●所在地：東京都日野市大字日野1183-12(従前)●交通：多摩モノレール「甲州街道」駅徒歩5分、JR中央線「日野」駅徒歩19分●土地面積：公簿「94.84㎡、仮換地面積：94㎡」●地目：宅地●用途地域：第1種低層住居専用地域

五日市駅



販売
現地

日野駅南口

宅地分譲 **全7区画・今回販売4区画**

H **日野市 東豊田4丁目**

初掲載!! **販売価格 3,230万円**

建築条件はありません!

全7区画の大型現場




photo:販売現場

photo:販売現場

敷地面積 **36.30坪以上**
(120.03㎡)

コースバース 2台 駐車可能

【物件概要】●所在地 ●東京都日野市東豊田

約6M 公道



約12M 公道

4.5M 道路

歩道

【全体区画図】

JR中央線
「豊田」駅徒歩12分



現地案内図

日野駅南口 豊田駅 豊田駅南口

豊田駅南口 豊田駅 豊田駅南口

豊田駅南口 豊田駅 豊田駅南口

広告有効期限/2020年9月末日※No.200905※(税込)表示価格には建物価格の10%にあたる消費税が含まれております。※広告制作中に売却の際はご容赦ください。図面と現況に相違がある場合は現況優先にてご了承願います。
建築条件付の土地は売主との売買契約後3ヶ月以内に住宅の建築請負契約を締結する条件として販売いたします。この期間内に建築しないことが確定したとき、又は建築請負契約が成立しなかった場合は土地売買契約は白紙となり、受領した金銭は全額お返し致します。