

日野市内専門の不動産会社

ダブルオレンジ

値下げ物件や
未公開物件など
自由に探せる
物件情報コーナー!

物件全てに写真があります!

私たちは
新型コロナウイルス
対策を行っております

- 接客時の販売スタッフはマスク着用の義務
- 店舗入口にアルコール消毒の設置
- 販売スタッフの毎朝の検温チェックと手洗い・うがい・アルコール消毒の徹底

落ち着いた雰囲気
の接客スペース

ホームページで
最新物件情報公開中!

LINEからでも
お問い合わせできます!

キッズコーナーも
完備しています!

自由に探して ジェブルメカード
1,000円分プレゼント!



不動産アドバイザーによる
売却相談

他社に売却相談している方も、
売れずにお困りの方も
ぜひ、ご相談ください!



損はしたくない! かしこい住宅ローンとは?

資金計画・相談歓迎! ダブルオレンジにお任せください!

一般的な金融機関の店頭金利 (月々124,654円)	変動金利 2.475%	一般的なお支払額 52,355,027円
当店の金融機関 金利優遇 (月々89,469円)	実行金利 金利2.065%優遇 0.41%	当店の お支払額 37,577,258円

14,777,769円

金利でここまで変わるんです!

01 南平9丁目

販売価格 **3,480万円** (税込)

最終1棟!!

駅徒歩14分

敷地面積 **60坪以上**

リビング収納もある広々としたLDK19.5帖!
玄関には吹き抜けもあり、開放感も演出しています。
京王線「南平」駅・平山城址公園駅の2駅利用可能です。

【物件概要】●所在地/東京都日野市南平9丁目●交通/京王線「南平」駅徒歩14分●土地面積/198.59㎡(正味)●地目/宅地●用途地域/第1種低層住居専用地域●建ぺい率/30%●容積率/60%●建物面積/103.08㎡●建物構造/木造2階建●完成/2020年8月●入居予定/即入居可●総棟数/全4棟●販売棟数/今回販売1棟●販売価格/3,480万円(税込)●設備/東京電力・公営水道・下水道・都市ガス●接道状況/西側5M道路●備考/私道持分146.48㎡×3/10有、法22条区域、宅地造成等規制法、景観法●取引態様/媒介

02 日野

販売価格 **3,690万円** (税込)

初掲載!!

駅徒歩5分

P並列2台可(車種による)

駅徒歩5分で通勤通学に便利。
両面道路なので日当たり良好です。
ICカードキー、浴室換気乾燥暖房機など充実設備。

【物件概要】●所在地/東京都日野市大字日野●交通/多摩線「南平」駅徒歩14分●JR中央線「日野」駅徒歩5分●土地面積/103.22㎡・117.63㎡(各正味)●地目/畑(後宅地に変更)●用途地域/第2種中高層住居専用地域●第1種低層住居専用地域●建ぺい率/30%●容積率/200%●建物面積/79.20㎡・89.10㎡●建物構造/木造2階建●完成/2021年1月完成済●入居予定/即入居可●総棟数/全2棟●販売棟数/今回販売2棟●販売価格/3,690万円・4,090万円(各税込)●設備/東京電力・公営水道・下水道・都市ガス●接道状況/南東側4.5M公道、北西側3.15M公道●取引態様/媒介

03 平山5丁目

販売価格 **3,850万円** (税込)

全10棟 初掲載!!

駅徒歩5分

P2台可(車種による) 収納豊富設計

【平山城址公園】駅徒歩5分なので通勤通学に便利。
京王線「平山」駅徒歩17分●JR中央線「日野」駅徒歩5分●土地面積/130.00㎡・108.92㎡●建物面積/108.92㎡●販売価格/3,850万円(税込)

【物件概要】●所在地/東京都日野市平山5丁目●交通/京王線「平山城址公園」駅徒歩5分●JR中央線「日野」駅徒歩5分●土地面積/126.50㎡~130.00㎡(各正味)●地目/畑(後宅地に変更)●用途地域/第2種中高層住居専用地域●第1種低層住居専用地域●建ぺい率/30%●容積率/200%●建物面積/100.60㎡~107.43㎡●建物構造/木造2階建●完成/2020年8月完成済●入居予定/即入居可●総棟数/全10棟●販売棟数/今回販売5棟●販売価格/3,850万円~4,150万円(各税込)●設備/東京電力・公営水道・下水道・都市ガス●接道状況/西側5M公道、北側6M公道、東側25M公道、分譲地内4.5M道路●備考/私道持分82.97㎡×1/5(1-4号棟)、航空法、景観法●取引態様/媒介

08 東豊田4丁目

販売価格 **3,280万円** (税込)

初掲載!!

充実の標準設備仕様
6M公道に面した整形形地!

始発駅の豊田駅徒歩17分で駅まで平坦な道のり。
セキュリティ等設備仕様が充実した戸建になります。

【物件概要】●所在地/東京都日野市東豊田4丁目●交通/JR中央線「豊田」駅徒歩17分●土地面積/80.05㎡・80.10㎡(各正味)●地目/宅地●用途地域/第1種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/100%●建物面積/78.87㎡・79.28㎡●建物構造/木造2階建●完成/2021年1月完成済●入居予定/即入居可●総棟数/全5棟●販売棟数/2棟●販売価格/各3,280万円(税込)●設備/東京電力・公営水道・下水道・都市ガス●接道状況/東側6M公道●備考/航空法、法22条区域●取引態様/媒介

09 神明1丁目

販売価格 **5,080万円**

初掲載!!

築浅(2020年)

駅徒歩14分

北東角地 P2台可(車種による)

【物件概要】●所在地/東京都日野市神明1丁目●交通/JR中央線「日野」駅徒歩14分●土地面積/115.89㎡(正味)●地目/宅地●用途地域/第1種低層住居専用地域●建ぺい率/60%(角地緩和)●容積率/100%●建物面積/103.68㎡●建物構造/木造2階建●築年数/2020年5月●設備/東京電力・公営水道・下水道・都市ガス●接道状況/北側13M公道、東側6M公道●備考/法22条区域●取引態様/媒介

10 多摩平6丁目

販売価格 **4,598万円** (税込)

初掲載!!

南西角地・南道路の全3棟

【物件概要】●所在地/東京都日野市多摩平6丁目●交通/JR中央線「豊田」駅徒歩18分●JR中央線「日野」駅徒歩22分●土地面積/102.51㎡~103.49㎡(各正味)●地目/宅地●用途地域/第1種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/100%●建物面積/97.08㎡~97.81㎡●建物構造/木造2階建●完成予定/2021年4月●入居予定/2021年5月●建築確認番号/第20DU1S建05343号●総棟数/全3棟●販売棟数/今回販売3棟●販売価格/4,598万円~4,898万円(各税込)●設備/東京電力・公営水道・下水道・都市ガス●接道状況/南側6M道路、西側6M道路●備考/法22条区域●取引態様/媒介

A 日野市 新町4丁目

建築条件付売地 全6区画・今回販売6区画

土地価格 **2,150万円** (税込)

建物フリープラン 建物プレゼン受付中!

初掲載

【物件概要】●所在地/東京都日野市新町4丁目10-36●交通/JR中央線「日野」駅徒歩21分●土地面積/165.07㎡~166.49㎡(各正味)●地目/宅地●用途地域/第1種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/100%●総区画数/全6区画●販売区画数/今回販売6区画●土地価格/2,150万円~2,700万円●設備/東京電力・公営水道・下水道・都市ガス●接道状況/北東側6M公道●備考/東光寺上地区地区計画区域内、航空法、景観法、土地面積に路地部分49.74㎡(4号区)・45.94㎡(5号区)45.94㎡(6号区)含む●取引態様/媒介

04 多摩平4丁目

販売価格 **5,180万円** (税込)

初掲載!!

限定1棟!!

駅徒歩14分

P並列2台可(車種による)

【物件概要】●所在地/東京都日野市多摩平4丁目●交通/JR中央線「豊田」駅徒歩14分●土地面積/127.73㎡(正味)●地目/宅地●用途地域/第1種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/100%●建物面積/99.22㎡●建物構造/木造2階建●完成予定/2021年5月●入居予定/2021年6月●建築確認番号/第KBI-TKN20-10-1799号●総棟数/全1棟●販売棟数/今回販売1棟●販売価格/5,180万円(税込)●設備/東京電力・公営水道・下水道・都市ガス●接道状況/東側4M公道●備考/法22条区域●取引態様/媒介

05 栄町4丁目

販売価格 **3,980万円** (税込)

全18棟の大型分譲地内

新価格

駅徒歩13分

モデルハウス公開中

【物件概要】●所在地/東京都日野市栄町4丁目●交通/JR中央線「日野」駅徒歩13分●土地面積/130.14㎡~135.54㎡(各正味)●地目/宅地●用途地域/第1種低層住居専用地域●第2種中高層住居専用地域●建ぺい率/40%・60%●容積率/80%・200%●建物面積/97.49㎡~100.19㎡●建物構造/木造2階建●完成/2020年11月●入居予定/即入居可●総棟数/全18棟●販売棟数/今回販売5棟●販売価格/3,980万円~4,580万円(各税込)●設備/東京電力・公営水道・下水道・都市ガス●接道状況/南側側約10.57M公道、分譲地内5M道路●取引態様/媒介

06 南平2丁目

販売価格 **3,380万円** (税込)

初掲載!!

駅徒歩11分

LDK広々16帖~

【物件概要】●所在地/東京都日野市南平2丁目●交通/京王線「南平」駅徒歩11分●土地面積/108.20㎡・109.82㎡(各正味)●地目/宅地●用途地域/第1種低層住居専用地域●建ぺい率/40%●容積率/80%●建物面積/84.46㎡・86.11㎡●建物構造/木造2階建●完成/2021年1月完成済●入居予定/即入居可●総棟数/全6棟●販売棟数/今回販売2棟●販売価格/各3,380万円(税込)●設備/東京電力・公営水道・下水道・都市ガス●接道状況/東側12.1M公道、北・南側5M道路●取引態様/媒介

07 百草

販売価格 **3,780万円** (税込)

初掲載!!

最終1棟!!

駅徒歩5分

P並列2台可(車種による)

【物件概要】●所在地/東京都日野市百草●交通/京王線「百草園」駅徒歩5分●土地面積/112.45㎡(正味)●地目/宅地●用途地域/第1種低層住居専用地域●建ぺい率/40%●容積率/80%●建物面積/89.96㎡●建物構造/木造2階建●完成/2019年10月完成済●入居予定/即入居可●総棟数/全6棟●販売棟数/今回販売1棟●販売価格/3,780万円(税込)●設備/東京電力・公営水道・下水道・都市ガス●接道状況/北側6M公道●取引態様/媒介

●広告有効期限/2021年2月末日●No.210206●広告製作中に売却の際はご容赦ください。図面と現況に相違がある場合は現況優先にてご了承願います。●(税込)表示価格には、建物価格の10%にあたる消費税が含まれています。●建築条件付の土地は売主との売買契約後3ヶ月以内に住宅の建築請負契約を締結する条件として販売いたします。この期間内に建築しないことが確定したとき、又は建築請負契約が成立しなかつた場合は土地売買契約は白紙となり、受領した金銭は全額お返し致します。