

日野市内不動産専門店はスピードに自信があります!  
**無料査定 秘密厳守 迅速対応** 買換え、ご売却もご相談ください。

**物件豊富** **最新情報** **価格相談** **経験豊富**

**13** 今月の**土・日**祝 開催時間 AM10:00~PM5:30  
**現地同時販売会・説明会開催**

**B** 建築条件付売地 全6区画・今回販売5区画 日野市 新町4丁目 土地価格 **2,150万円**

建物プレゼン受付中! **建物フリープラン**



【物件概要】所在地 東京都日野市新町4丁目10-36他 ●交通/JR中央線「日野」駅徒歩20分 ●土地面積/165.07㎡~166.49㎡(各正味) ●地目/畑 ●用途地域/第1種低層住居専用地域 ●建ぺい率/50% ●容積率/100% ●総区画数/全6区画 ●販売区画数/今回販売5区画 ●土地価格/2,150万円~2,700万円 ●設備/東京電力・公営水道・下水道・都市ガス ●接続状況/北東側6M公道 ●備考/東光寺上地区地区計画区域内、航空法、景観法、土地面積に路地状部分49.74㎡(4号区)・45.94㎡(5号区)45.94㎡(6号区)含む、農地転用届出 ●取引態様/媒介

カーナビでお越しの際は「日野市新町4丁目10」と入力してください

**C** 建築条件付売地 全3区画・今回販売3区画 日野市 新町5丁目 土地価格 **2,430万円**

建物フリープラン **初掲載**



【物件概要】所在地 東京都日野市新町5丁目23-38他 ●交通/JR中央線「日野」駅徒歩23分、JR八高線「小宮」駅徒歩16分 ●土地面積/136.15㎡~138.07㎡(各正味) ●地目/宅地 ●用途地域/第1種低層住居専用地域 ●建ぺい率/50% ●容積率/100% ●総区画数/全3区画 ●販売区画数/今回販売3区画 ●土地価格/2,430万円~2,530万円 ●設備/東京電力・公営水道・下水道・都市ガス ●接続状況/北側6M公道、西側11M公道 ●備考/東光寺上地区地区計画区域内 ●取引態様/媒介

カーナビでお越しの際は「日野市新町5丁目23」と入力してください

**D** 新築分譲住宅 全6棟・今回販売1棟 日野市 川辺堀之内 販売価格 **3,480万円**

最終1棟!! **完成内覧会開催**



【物件概要】所在地 東京都日野市大字川辺堀之内32他 ●交通/京王線「高幡不動」駅徒歩23分、京王線「高幡不動」駅バス6分「町屋」駅徒歩6分、JR中央線「日野」駅バス9分「町屋」駅徒歩6分 ●土地面積/127.00㎡(正味) ●地目/畑 ●用途地域/第1種低層住居専用地域 ●建ぺい率/50% ●容積率/100% ●建物面積/102.26㎡ ●建物構造/木造2階建 ●完成予定/2020年12月 ●入居予定/即入居可 ●総棟数/全6棟 ●販売棟数/今回販売1棟 ●販売価格/3,480万円(税込) ●設備/東京電力・公営水道・下水道・都市ガス ●接続状況/西側5M公道、南側4.8M公道 ●備考/日野市川辺堀之内土地区画整理事業(仮換地区街区29、仮換地区面積:6月1日)、土地面積に路地状部分32.76㎡(4号棟)含む ●取引態様/媒介

カーナビでお越しの際は「日野市大字川辺堀之内32」と入力してください

**E** 新築分譲住宅 全3棟・今回販売2棟 日野市 東豊田4丁目 販売価格 **4,190万円**

完成内覧会開催



【物件概要】所在地 東京都日野市東豊田4丁目26-3他 ●交通/JR中央線「豊田」駅徒歩13分、京王線「南平」駅徒歩18分 ●土地面積/100.59㎡~130.40㎡(各正味) ●地目/宅地 ●用途地域/第1種低層住居専用地域 ●建ぺい率/50% ●容積率/100% ●建物面積/97.61㎡~106.61㎡ ●建物構造/木造2階建 ●完成/2021年3月 ●入居予定/即入居可 ●総棟数/全3棟 ●販売棟数/今回販売2棟 ●販売価格/4,190万円~4,590万円(各税込) ●設備/東京電力・公営水道・下水道・都市ガス ●接続状況/南東側約6M公道 ●備考/法22条区域、1号棟土地面積に路地状部分33.58㎡含む ●取引態様/媒介

カーナビでお越しの際は「日野市東豊田4丁目26-3」と入力してください

**F** 新築分譲住宅 全2棟・今回販売1棟 日野市 南平1丁目 販売価格 **3,980万円**

最終1棟!! **完成内覧会開催**



【物件概要】所在地 東京都日野市南平1丁目14-10 ●交通/多摩モノレール「程久保」駅徒歩9分、京王線「高幡不動」駅徒歩14分 ●土地面積/132.44㎡(正味) ●地目/宅地 ●用途地域/第1種低層住居専用地域 ●建ぺい率/40% ●容積率/80% ●建物面積/98.53㎡ ●建物構造/木造2階建 ●完成/2020年8月 ●入居予定/即入居可 ●総棟数/全2棟 ●販売棟数/今回販売1棟 ●販売価格/3,980万円(税込) ●設備/東京電力・公営水道・下水道・都市ガス ●接続状況/西側約6M公道 ●取引態様/媒介

カーナビでお越しの際は「日野市南平1丁目14」と入力してください

**G** 新築分譲住宅 全2棟・今回販売2棟 日野市 西平山2丁目 販売価格 **2,980万円**

遊歩道に面する南側公道面の整形地



【物件概要】所在地 東京都日野市西平山2丁目8-37の一部 ●交通/京王線「長沼」駅徒歩9分、JR中央線「豊田」駅バス7分(西平山三丁目南)駅徒歩6分 ●土地面積/103.82㎡~115.50㎡(各正味) ●地目/宅地 ●用途地域/第1種低層住居専用地域 ●建ぺい率/40% ●容積率/80% ●建物面積/80.18㎡~90.72㎡ ●建物構造/木造2階建 ●完成予定/2021年4月 ●入居予定/2021年4月 ●建築確認番号/第KH-SGM20-10-4964号 ●総棟数/全2棟 ●販売棟数/今回販売2棟 ●販売価格/2,980万円~3,180万円(各税込) ●設備/東京電力・公営水道・下水道・都市ガス ●接続状況/南側4.8M公道 ●備考/法22条区域、河川法、航空法、景観法 ●取引態様/媒介

カーナビでお越しの際は「日野市西平山2丁目8」と入力してください

**H** 新築分譲住宅 全2棟・今回販売2棟 日野市 東豊田3丁目 販売価格 **4,980万円**

最終1棟!! **完成内覧会開催**



【物件概要】所在地 東京都日野市東豊田3丁目21-17 ●交通/JR中央線「豊田」駅徒歩8分 ●土地面積/118.68㎡~122.55㎡(各正味) ●地目/宅地 ●用途地域/第1種低層住居専用地域 ●建ぺい率/50% ●容積率/100% ●建物面積/98.95㎡~100.19㎡ ●建物構造/木造2階建 ●完成予定/2021年3月末 ●入居予定/2021年4月上旬 ●建築確認番号/第KH-TKN20-10-1139号 ●総棟数/全2棟 ●販売棟数/今回販売2棟 ●販売価格/4,980万円~5,280万円(各税込) ●設備/東京電力・公営水道・下水道・都市ガス ●接続状況/北西側6M公道 ●備考/景観法、文財保護法、航空法、No.B土地面積に路地状部分約35.69㎡含む ●取引態様/媒介

カーナビでお越しの際は「日野市東豊田3丁目21」と入力してください

**I** 新築分譲住宅 全2棟・今回販売1棟 日野市 三沢5丁目 販売価格 **3,520万円**

省令準耐火仕様 最終1棟!! **完成内覧会開催**



【物件概要】所在地 東京都日野市三沢5丁目8-8 ●交通/京王線「高幡不動」駅徒歩14分、多摩モノレール「程久保」駅徒歩18分 ●土地面積/109.82㎡(正味) ●地目/宅地 ●用途地域/第1種低層住居専用地域 ●建ぺい率/40% ●容積率/90% ●建物面積/86.94㎡ ●建物構造/木造2階建 ●完成/2021年1月 ●入居予定/即入居可 ●総棟数/全2棟 ●販売棟数/今回販売1棟 ●販売価格/3,520万円(税込) ●設備/東京電力・公営水道・下水道・都市ガス ●接続状況/北側約4M公道 ●取引態様/媒介

カーナビでお越しの際は「日野市三沢5丁目8-8」と入力してください

**J** 新築分譲住宅 全2棟・今回販売2棟 日野市 南平1丁目 販売価格 **3,698万円**

初掲載



【物件概要】所在地 東京都日野市南平1丁目8-10 ●交通/多摩モノレール「程久保」駅徒歩8分、京王線「高幡不動」駅徒歩18分 ●土地面積/118.52㎡~118.53㎡(各正味) ●地目/宅地 ●用途地域/第1種低層住居専用地域 ●建ぺい率/40% ●容積率/80% ●建物面積/93.36㎡ ●建物構造/木造2階建 ●完成予定/2021年6月末 ●入居予定/2021年7月上旬 ●建築確認番号/第20UD11S建08417号 ●総棟数/全2棟 ●販売棟数/今回販売2棟 ●販売価格/各3,698万円(税込) ●設備/東京電力・公営水道・下水道・都市ガス ●接続状況/北側5M公道 ●備考/法22条区域 ●取引態様/媒介

カーナビでお越しの際は「日野市南平1丁目8-10」と入力してください

**K** 新築分譲住宅 限定1棟 日野市 西平山5丁目 販売価格 **3,580万円**

限定1棟!! **初掲載**



【物件概要】所在地 東京都日野市西平山5丁目29-12 ●交通/JR中央線「豊田」駅バス15分 ●土地面積/127.79㎡(正味) ●地目/宅地 ●用途地域/第1種低層住居専用地域 ●建ぺい率/40% ●容積率/80% ●建物面積/95.63㎡ ●建物構造/木造2階建 ●完成予定/2021年4月末 ●入居予定/2021年5月 ●建築確認番号/第HPA-21-00388-1号 ●総棟数/全1棟 ●販売棟数/今回販売1棟 ●販売価格/3,580万円(税込) ●設備/東京電力・公営水道・下水道・都市ガス ●接続状況/南側5M公道 ●取引態様/媒介

カーナビでお越しの際は「日野市西平山5丁目29-12」と入力してください

**L** 宅地分譲 全2区画・今回販売2区画 日野市 西平山2丁目 販売価格 **1,690万円**

建築条件はありません! 公道面の整形地



【物件概要】所在地 東京都日野市西平山2丁目14-49 ●交通/京王線「長沼」駅徒歩6分 ●土地面積/各約93.27㎡(正味) ●地目/宅地 ●用途地域/第1種低層住居専用地域 ●建ぺい率/40% ●容積率/80% ●総区画数/全2区画 ●販売区画数/今回販売2区画 ●土地価格/各1,690万円 ●設備/東京電力・公営水道・下水道・都市ガス ●接続状況/北側約5M公道 ●取引態様/媒介

カーナビでお越しの際は「日野市西平山2丁目14」と入力してください

**M** 宅地分譲 全1区画・今回販売1区画 日野市 多摩平6丁目 販売価格 **3,080万円**

限定1区画!! **初掲載**



【物件概要】所在地 東京都日野市多摩平6丁目4-1 ●交通/JR中央線「豊田」駅徒歩15分 ●土地面積/98.40㎡(正味) ●地目/宅地 ●用途地域/第2種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●総区画数/全1区画 ●販売区画数/今回販売1区画 ●販売価格/3,080万円 ●設備/東京電力・公営水道・下水道・都市ガス ●接続状況/北側6M公道、西側15M公道 ●備考/古家有り ●取引態様/媒介

カーナビでお越しの際は「日野市多摩平6丁目4-1」と入力してください

**ダブルオレンジ** 日野本店 株式会社ダブルオレンジ 〒191-0016東京都日野市神明2-8-15 1F FAX:042-514-8101 E-mail:info@d-orange.jp

■東京都知事免許(2)第97755号 ■(公社)日本不動産保証協会会員 ■(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

お問い合わせ **TEL.042-514-8100**

ホームページにて物件情報公開中!! 最新情報 毎日更新します! [webから検索!! https://www.d-orange.jp/](https://www.d-orange.jp/) **ダブルオレンジ**

●広告有効期限/2021年3月末日 ●No.210306 ●広告製作中に売却の際はご容赦ください。図面と現況に相違がある場合は現況優先にてご了承願います。●(税込)表示価格には、建物価格の10%にあたる消費税が含まれています。●建築条件付の土地は売主との売買契約後3ヶ月以内に住宅の建築請負契約を締結する条件として販売いたします。この期間内に建築しないことが確定したとき、又は建築請負契約が成立しなかった場合は土地売買契約は白紙となり、受領した金銭は全額お返し致します。