日野市内不動産専門店はスピードに自信があります！

無料査定　秘密厳守　迅速対応　買換え、ご売却もご相談ください。

物件豊富　最新情報　価格相談　経験豊富

11 今月の 土 日 祝 現地同時販売会・説明会開催

開催時間 AM10:00～PM5:30

A　新築分譲住宅　全3棟・今回販売2棟　日野市　神明1丁目　販売価格 3,690(税込)万円から

※掲載の完成予想パースは図面を基に描き起こしたもので、実際とは異なります。

FloorPlan2号棟
土地面積／116.39㎡
建物面積／90.87㎡
販売価格／3,690万円(税込)

JR中央線「日野」駅 徒歩15分

カースペース2台可（車種による）

【物件概要】●所在地／東京都日野市神明1丁目14-9●交通／JR中央線「日野」駅徒歩15分●土地面積／116.39㎡・116.42㎡（各正味）●地目／宅地●用途地域／第1種低層住居専用地域●建ぺい率／50%●容積率／100%●建物面積／86.01㎡・90.87㎡●建物構造／木造2階建●完成／2021年6月●入居予定／2021年7月●建築確認番号／HPA-21-01428-1号他●総棟数／全3棟●販売棟数／今回販売2棟●販売価格／3,690万円・3,890万円（各税込）●設備／東京電力・公営水道・本下水・都市ガス●接道状況／南西側12M公道●備考／2号棟土地面積に路地状部分39.28㎡含む、3号棟土地面積に路地状部分39.28㎡含む●取引態様／媒介

カーナビでお越しの際は「日野市神明1丁目14-9(隣接地)」と入力してください

B　建築条件付売地　全6区画・今回販売1区画　日野市　新町4丁目　土地価格 2,250万円

現地近隣からの眺望

敷地面積 50.36坪(166.49㎡)

5号区参考プラン例
土地面積／166.49㎡
土地価格／2,250万円
参考建物面積／105.98㎡
参考建物価格／1,600万円(税込)を建築の場合、合計3,850万円(税込)

【物件概要】●所在地／東京都日野市新町4丁目10-36他●交通／JR中央線「日野」駅徒歩20分●土地面積／166.49㎡（正味）●地目／畑●用途地域／第1種低層住居専用地域●建ぺい率／50%●容積率／100%●総区画数／全6区画●販売区画数／今回販売1区画●土地価格／2,250万円●設備／東京電力・公営水道・本下水・都市ガス●接道状況／北東側6M公道●備考／東光寺土地区地区計画区域内、航空法、景観法、土地面積に路地状部分45.94㎡（5号区）含む、農地転用届出要●取引態様／媒介

カーナビでお越しの際は「日野市新町4丁目10」と入力してください

C　建築条件付売地　全3区画・今回販売2区画　日野市　新町5丁目　土地価格各 2,430万円

2号区参考プラン例
土地面積／136.15㎡
土地価格／2,430万円
参考建物面積／98.91㎡
参考建物価格／1,550万円(税込)を建築の場合、合計3,980万円(税込)

敷地面積 41.18坪以上(136.15㎡～)

【物件概要】●所在地／東京都日野市新町5丁目23-38他●交通／JR中央線「日野」駅徒歩23分、JR八高線「小宮」駅徒歩16分●土地面積／136.15㎡・138.07㎡（各正味）●地目／宅地●用途地域／第1種低層住居専用地域●建ぺい率／50%●容積率／100%●総区画数／全3区画●販売区画数／今回販売2区画●土地価格／各2,430万円●設備／東京電力・公営水道・本下水・都市ガス●接道状況／北側6M公道、西側11M公道●備考／東光寺土地区地区計画区域内●取引態様／媒介

カーナビでお越しの際は「日野市新町5丁目23」と入力してください

D　新築分譲住宅　全2棟・今回販売1棟　日野市　南平1丁目　販売価格 3,980(税込)万円

区画整理地内　食器洗い乾燥機付　最終1棟!!　完成内覧会開催

2路線2駅利用可
多摩モノレール「程久保」駅徒歩9分
京王線「高幡不動」駅徒歩14分

【物件概要】●所在地／東京都日野市南平1丁目14-10●交通／多摩モノレール「程久保」駅徒歩9分、京王線「高幡不動」駅徒歩14分●土地面積／132.44㎡（正味）●地目／宅地●用途地域／第1種低層住居専用地域●建ぺい率／40%（50%）●容積率／80%●建物面積／98.53㎡●建物構造／木造2階建●完成／2020年8月●入居予定／即入居可●総棟数／全2棟●販売棟数／今回販売1棟●販売価格／3,980万円（税込）●設備／東京電力・公営水道・本下水・都市ガス●接道状況／西側約8M公道●取引態様／媒介

カーナビでお越しの際は「日野市南平1丁目14」と入力してください

E　新築分譲住宅　限定1棟　日野市　西平山5丁目　販売価格 3,580(税込)万円

敷地面積 38.64坪(127.76㎡)

カースペース並列2台可（車種による）

【物件概要】●所在地／東京都日野市西平山5丁目29-12●交通／JR中央線「豊田」駅バス15分「豊田住宅」停徒歩1分●土地面積／127.76㎡（正味）●地目／宅地●用途地域／第1種低層住居専用地域●建ぺい率／40%●容積率／80%●建物面積／95.63㎡●建物構造／木造2階建●完成／2021年4月●入居予定／即入居可●総棟数／全1棟●販売棟数／今回販売1棟●販売価格／3,580万円（税込）●設備／東京電力・公営水道・本下水・都市ガス●接道状況／南側5.3M公道●備考／法22条区域●取引態様／媒介

カーナビでお越しの際は「日野市西平山5丁目29-12」と入力してください

F　新築分譲住宅　全2棟・今回販売1棟　日野市　三沢5丁目　販売価格 3,520(税込)万円

最終1棟!!　完成内覧会開催

食器洗い乾燥機付

カースペース2台可（車種による）

2路線2駅利用可
京王線「高幡不動」駅徒歩14分
多摩モノレール「程久保」駅徒歩5分

【物件概要】●所在地／東京都日野市三沢5丁目8-8●交通／京王線「高幡不動」駅徒歩14分、多摩モノレール「程久保」駅徒歩5分●土地面積／109.82㎡（正味）●地目／宅地●用途地域／第1種低層住居専用地域●建ぺい率／40%●容積率／80%●建物面積／86.94㎡●建物構造／木造2階建●完成／2021年1月●入居予定／即入居可●総棟数／全2棟●販売棟数／今回販売1棟●販売価格／3,520万円（税込）●設備／東京電力・公営水道・本下水・都市ガス●接道状況／北側約4M公道●取引態様／媒介

カーナビでお越しの際は「日野市三沢5丁目8-8」と入力してください

G　新築分譲住宅　全2棟・今回販売2棟　日野市　南平1丁目　販売価格各 3,698(税込)万円

※掲載の完成予想パースは図面を基に描き起こしたもので、実際とは異なります。

FloorPlan 1号棟
土地面積／118.53㎡
建物面積／93.36㎡
販売価格／3,698万円(税込)

カースペース2台可（車種による）

2路線2駅利用可
京王線「高幡不動」駅徒歩18分
多摩モノレール「程久保」駅徒歩8分

【物件概要】●所在地／東京都日野市南平1丁目8-10、15●交通／多摩モノレール「程久保」駅徒歩8分、京王線「高幡不動」駅徒歩18分●土地面積／118.52㎡・118.53㎡（各正味）●地目／宅地●用途地域／第1種低層住居専用地域●建ぺい率／40%●容積率／80%●建物面積／各93.36㎡●建物構造／木造2階建●完成予定／2021年6月末●入居予定／2021年7月上旬●建築確認番号／第20UDI1S建08417号他●総棟数／全2棟●販売棟数／今回販売2棟●販売価格／各3,698万円（税込）●設備／東京電力・公営水道・本下水・都市ガス●接道状況／北側5M公道●備考／法22条区域●取引態様／媒介

カーナビでお越しの際は「日野市南平1丁目8-10」と入力してください

H　新築分譲住宅　全2棟・今回販売2棟　日野市　多摩平7丁目　販売価格 4,080(税込)万円から

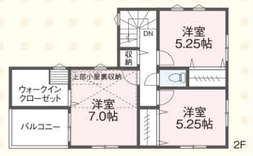
住友ゴム工業株式会社
MIR"A"IE
繰り返す余震、地震の揺れを吸収する「制振ユニット」

公道面の整形地

LDK広々18帖以上

※掲載の完成予想パースは図面を基に描き起こしたもので、実際とは異なります。

FloorPlan 2号棟
土地面積／90.95㎡ 建物面積／93.57㎡
販売価格／4,080万円(税込)



2駅利用可
JR中央線「豊田」駅徒歩18分
JR中央線「日野」駅徒歩21分

【物件概要】●所在地／東京都日野市多摩平7丁目1-9他●交通／JR中央線「豊田」駅徒歩18分・JR中央線「日野」駅徒歩21分●土地面積／90.95㎡・90.96㎡（各正味）●地目／宅地●用途地域／第2種中高層住居専用地域●建ぺい率／60%（角地70%）●容積率／200%●建物面積／93.57㎡・94.81㎡●建物構造／木造2階●完成予定／2021年10月●入居予定／2021年11月●建築確認番号／第21UDI1T建00471号他●総棟数／全2棟●販売棟数／今回販売2棟●販売価格／4,080万円・4,180万円（各税込）●設備／東京電力・公営水道・本下水・都市ガス●接道状況／北側22M公道・西側6M公道●取引態様／媒介

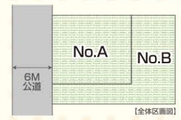
カーナビでお越しの際は「日野市多摩平7丁目1-9」と入力してください

I　新築分譲住宅　全2棟・今回販売2棟　日野市　東豊田3丁目　販売価格 4,980(税込)万円から

※掲載の完成予想パースは図面を基に描き起こしたもので、実際とは異なります。

FloorPlan B号棟
土地面積／122.55㎡
建物面積／98.95㎡
販売価格／4,980万円(税込)

LDK広々設計



カースペース2台可（車種による）

JR中央線「豊田」駅徒歩8分

【物件概要】●所在地／東京都日野市東豊田3丁目21-17●交通／JR中央線「豊田」駅徒歩8分●土地面積／118.68㎡・122.55㎡（各正味）●地目／宅地●用途地域／第1種低層住居専用地域●建ぺい率／50%●容積率／100%●建物面積／98.95㎡・100.19㎡●建物構造／木造2階建●完成予定／2021年9月末●入居予定／2021年10月初旬●建築確認番号／第KBI-TKN20-10-1139号他●総棟数／全2棟●販売棟数／今回販売2棟●販売価格／4,980万円・5,280万円（各税込）●設備／東京電力・公営水道・本下水・都市ガス●接道状況／北西側6M公道●備考／景観法、文化財保護法、航空法、No.B土地面積に路地状部分約35.69㎡含む●取引態様／媒介

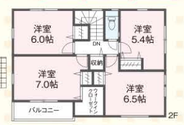
カーナビでお越しの際は「日野市東豊田3丁目21」と入力してください

J　新築分譲住宅　全2棟・今回販売2棟　日野市　日野　販売価格 4,398(税込)万円から

公道面の整形地　カースペース並列2台可（車種による）　初掲載

※掲載の完成予想パースは図面を基に描き起こしたもので、実際とは異なります。

収納充実設計!



FloorPlan 1号棟
土地面積／116.54㎡
建物面積／105.16㎡
販売価格／4,498万円(税込)

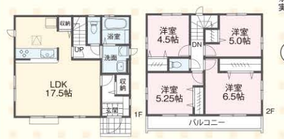
多摩モノレール「甲州街道」駅徒歩10分

【物件概要】●所在地／東京都日野市日野305-8、10●交通／多摩モノレール「甲州街道」駅徒歩10分●土地面積／116.53㎡・116.54㎡（各正味）●地目／宅地●用途地域／準工業地域●建ぺい率／60%●容積率／200%●建物面積／104.34㎡・105.16㎡●建物構造／木造2階建●完成予定／2021年7月中旬●入居予定／2021年7月下旬●建築確認番号／第20UDI1S建08587号他●総棟数／全2棟●販売棟数／今回販売2棟●販売価格／4,398万円・4,498万円（各税込）●設備／東京電力・公営水道・本下水・都市ガス●接道状況／北側約4.5M～5M公道●備考／下水道処理区域、万願寺第三土地区画整理事業、埋蔵文化財（南広間遺跡）、日影規制4-2.5h 4.0m●取引態様／媒介

カーナビでお越しの際は「日野市日野304-6」と入力してください

K　新築分譲住宅　限定1棟　日野市　西平山2丁目　販売価格 3,880(税込)万円

※掲載の完成予想パースは図面を基に描き起こしたもので、実際とは異なります。



カースペース並列2台可（車種による）

京王線「長沼」駅 徒歩11分

【物件概要】●所在地／東京都日野市西平山2丁目5-66●交通／京王線「長沼」駅徒歩11分●土地面積／118.40㎡（正味）●地目／宅地●用途地域／第1種低層住居専用地域●建ぺい率／40%●容積率／80%●建物面積／92.74㎡●建物構造／木造2階建●完成予定／2021年7月中旬●入居予定／2021年7月中旬●建築確認番号／第TKK確済20-1151号●総棟数／全1棟●販売棟数／今回販売1棟●販売価格／3,880万円（税込）●設備／東京電力・公営水道・本下水・都市ガス●接道状況／南側5M公道●備考／下水道処理区域内、絶対高さ制限10M、道路斜線、北側斜線、日影規制：3h・2h/1.5M、景観法、法第22条区域●取引態様／媒介

カーナビでお越しの際は「日野市西平山2-5-34(隣接地)」と入力してください

Double Orange ダブルオレンジ

日野本店
〒191-0016東京都日野市神明2-8-15 1F
FAX：042-514-8101 E-mail：info@d-orange.jp

イオンモール多摩平の森店
〒191-0062 東京都日野市多摩平2丁目4番1 3F
TEL：042-506-2345　FAX：042-506-2346

■東京都知事免許(2)第97755号　■(公社)全日本不動産保証協会会員　■(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

総合お問い合せ TEL.042-514-8100

ホームページにて物件情報公開中!!
最新情報 毎日更新してます!
webから検索!! https://www.d-orange.jp/
ダブルオレンジ　検索

●広告有効期限／2021年5月末日●No.210501●広告製作中に売却の際はご容赦ください。図面と現況に相違がある場合は現況優先にてご了承願います。●（税込）表示価格には、建物価格の10%にあたる消費税が含まれています。※建築条件付の土地は売主との売買契約後3ヶ月以内に住宅の建築請負契約を締結する条件として販売いたします。この期間内に建築しないことが確定したとき、又は建築請負契約が成立しなかった場合は土地売買契約は白紙となり、受領した金銭は全額お返し致します。