

日野市内専門の不動産会社

ダブルオレンジ



日野本店

イオンモール多摩平の森店



日野市の物件情報なら
私たちに任せください!

日野市内の不動産を
売るとき
買うとき

日野本店
駐車場 16台完備!!
※店舗前3台・道路向かい駐車場13台

新型コロナウイルス対策を行っています!!
●接客時の販売スタッフはマスク着用の義務 ●店舗入口にアルコール消毒の設置 ●販売スタッフの毎朝の検温チェックと手洗い・うがい・アルコール消毒の徹底

不動産アドバイザーによる
売却相談
今現在他社に売却相談しているけど、売れずにお困りの方もぜひ、ご相談ください!

自由に探して ジェフグルメカード
1,000円分プレゼント!
※日野本店にご来店いただいたお客様に限りです。数に限りがございます。住宅購入をお考えの方に限ります。1家族を1組様とし、1組様1回のプレゼントとさせていただきます。

ホームページで
最新物件情報公開中!
LINE LINEからでも
お問い合わせできます!

資金計画・相談歓迎! ダブルオレンジにお任せください!
損はしたくない! かしこい住宅ローンとは?
例えば・・・お借入れ3,500万円(35年ローン)頭金・ボーナス払い0円の場合

一般的な金融機関の 借入金利 (月々124,854円)	変動金利 2.475%	一般的な お支払額 52,355,027円
当社の提携金融機関 借入金利 (月々89,469円)	実行金利 金利2.065%優遇 0.41%	当社の お支払額 37,577,258円

14,777,769円
金利でここまで変わるんです!
※諸費用が必要です。※住宅ローンの借入には審査が必要となります。※提携先銀行・住信SBIネット銀行

こんなお悩みありませんか? 外部FP(ファイナンシャルプランナー)と連携してお客様のお悩みを解決!

金利や税金のこと マイホーム購入のタイミングって? 老後の備えについて 教育資金は大丈夫?

**住宅購入やライフプランの不安は
不動産×お金のプロにお任せください!**

個別のご相談と対応いたします!
ぜひお気軽にご相談ください。

ご相談 無料

01 西平山2丁目 販売価格 **1,690万円** 駅近歩 6分

建築条件はありませんので、好きなハウスメーカーで建築できます。

最終1棟!!

約5M公道

photo:販売現地

100%完成

建築条件なし

整形地

【物件概要】所在地/東京都日野市西平山2丁目 交通/京王線「長沼」駅徒歩6分 ●土地面積/193.27㎡(正味) ●地目/宅地 ●用途地/第一種低層住居専用用地 ●建ぺい率/40% ●容積率/80% ●総区画数/全2区画 ●販売区画数/今回販売1区画 ●販売価格/1,690万円 ●設備/東電電力・公営水道・下水道・都市ガス ●接道状況/北側約5M公道 ●取引態様/媒介

02 日野 販売価格 **4,280万円** 駅近歩 9分

photo:販売現地

36.85坪以上

P2台可(車庫による)

100%完成

【物件概要】所在地/東京都日野市日野 ●交通/多摩モノレール「甲州街道」駅徒歩9分 ●分譲地が広々としており、暮らしやすいです。各居室に窓が広く、毎日生活の中でも無理なく家中がスッキリします。

03 日野本町1丁目 販売価格 **4,180万円** 駅近歩 10分

photo:販売現地

50坪 土地/110.31㎡ 建物/101.02㎡ 販売価格4,180万円(税込)

P2台可(車庫による)

【物件概要】所在地/東京都日野市日野本町1丁目 ●交通/JR中央線「日野」駅徒歩10分 ●土地面積/107.56㎡~115.76㎡(各正味) ●地目/宅地 ●用途地/第一種低層住居専用用地 ●建ぺい率/80% ●容積率/200% ●建物面積/各101.02㎡ ●建物構造/木造2階建 ●完成予定/2021年4月 ●入居予定/即入居可 ●総棟数/全2棟 ●販売価格/今回販売2棟 ●販売価格/4,280万円~4,380万円(各税込) ●設備/東電電力・公営水道・下水道・プロパンガス ●接道状況/北側4M公道、南側6M公道 ●備考/区画整理事業:万願寺第二地区画整理、仮換地:未定、仮換地設計済 ●取引態様/媒介

04 多摩平1丁目 販売価格 **3,980万円** 駅近歩 8分

photo:販売現地

JR中央線「豊田」駅徒歩8分

エコブーズ

【物件概要】所在地/東京都日野市多摩平1丁目 ●交通/JR中央線「豊田」駅徒歩8分 ●土地面積/各83.10㎡(正味) ●地目/宅地 ●用途地/第一種中高層住居専用用地 ●建ぺい率/50% ●容積率/100% ●建物面積/81.93㎡~83.06㎡ ●建物構造/木造2階建 ●完成予定/2021年12月 ●入居予定/2021年12月 ●建築確認番号/日建建第11号 ●総棟数/全4棟 ●販売価格/今回販売2棟 ●販売価格/3,980万円~4,680万円(各税込) ●設備/東電電力・公営水道・下水道・都市ガス ●接道状況/東側4M公道 ●取引態様/媒介

05 小宮町 販売価格 **3,698万円** 駅近歩 7分

photo:販売現地

100%完成

P2並列2台可(車庫による)

【物件概要】所在地/東京都八王子市小宮町 ●交通/JR八高線「小宮」駅徒歩7分 ●土地面積/147.21㎡ ●建物/110.92㎡ ●販売価格/3,798万円(税込)

06 大和田町1丁目 販売価格 **3,780万円** 駅近歩 10分

photo:販売現地

40.87坪

P2台可(車庫による)

【物件概要】所在地/東京都日野市大和田1丁目 ●交通/京王線「東八王子」駅徒歩25分 ●JR中央線「八王子」駅徒歩29分 ●土地面積/135.44㎡(正味) ●地目/宅地 ●用途地/第一種低層住居専用用地 ●建ぺい率/40% ●容積率/80% ●建物面積/99.36㎡ ●建物構造/木造2階建 ●完成/2020年11月 ●入居予定/即入居可 ●総棟数/全23棟 ●販売価格/今回販売1棟 ●販売価格/3,780万円(税込) ●設備/東電電力・公営水道・下水道・都市ガス ●接道状況/東側5.3M公道、分譲地内5M道路 ●備考/私道幅分54.67m ●未利用地約0.79㎡ ●1/23有、法22条区域、絶対高さ10M、日影規制3h-2h-1.5m、景観法、航空法 ●取引態様/媒介

07 平山6丁目 販売価格 **3,430万円** 駅近歩 10分

photo:販売現地

限定1棟!!

P2並列3台可(車庫による)

【物件概要】所在地/東京都日野市平山6丁目 ●交通/京王線「平山」駅徒歩10分 ●京王線「日野」駅徒歩19分 ●土地面積/131.70㎡(正味) ●地目/宅地 ●用途地/第一種低層住居専用用地 ●建ぺい率/40% ●容積率/80% ●建物面積/102.68㎡ ●建物構造/木造2階建 ●完成予定/2021年6月 ●入居予定/2021年6月 ●建築確認番号/第200DU1W08270 ●総棟数/全1棟 ●販売価格/今回販売1棟 ●販売価格/3,430万円(税込) ●設備/東電電力・公営水道・下水道 ●備考/私道幅分2.25m有、法22条区域 ●取引態様/媒介

08 百草 販売価格 **4,380万円** 駅近歩 5分

photo:販売現地

最終1棟!!

P2並列2台可(車庫による)

【物件概要】所在地/東京都日野市百草 ●交通/京王線「百草」駅徒歩5分 ●土地面積/140.02㎡(正味) ●地目/宅地 ●用途地/第一種低層住居専用用地 ●建ぺい率/40% ●容積率/80% ●建物面積/107.06㎡ ●建物構造/木造2階建 ●完成/2019年10月 ●完成済 ●入居予定/即入居可 ●総棟数/全1棟 ●販売価格/今回販売1棟 ●販売価格/4,380万円(税込) ●設備/東電電力・公営水道・下水道 ●備考/北側6M公道、西側1.82M道路 ●取引態様/媒介

09 石川町 販売価格 **2,880万円** 駅近歩 10分

photo:販売現地

100%完成

P2台可(車庫による)

【物件概要】所在地/東京都八王子市石川町 ●交通/JR八高線「小宮」駅徒歩10分 ●土地面積/124.64㎡~138.85㎡(各正味) ●地目/宅地 ●用途地/第一種低層住居専用用地 ●建ぺい率/40% ●容積率/80% ●建物面積/95.22㎡~92.77㎡ ●建物構造/木造2階建 ●完成予定/2021年7月 ●入居予定/2021年8月 ●建築確認番号/第200DU1W07543号 ●総棟数/全4棟 ●販売価格/今回販売4棟 ●販売価格/2,880万円~3,380万円(各税込) ●設備/東電電力・公営水道・下水道・個別LPガス ●接道状況/南側3.77M公道、分譲地内4.5M道路、北側3.1M認定外 ●備考/土地面積に路地状部分17.82㎡含む(2号棟・3号棟)、私道幅分32.99m/14有、未利用地約12.79㎡ ●取引態様/媒介

10 小宮町 販売価格 **3,080万円** 駅近歩 7分

photo:販売現地

100%完成

P2台可(車庫による)

【物件概要】所在地/東京都八王子市小宮町 ●交通/JR八高線「小宮」駅徒歩7分 ●土地面積/170.85㎡~181.10㎡(各正味) ●地目/宅地 ●用途地/第一種低層住居専用用地 ●建ぺい率/40% ●容積率/80% ●建物面積/105.16㎡~105.78㎡ ●建物構造/木造2階建 ●完成/2021年4月 ●入居予定/即入居可 ●総棟数/全6棟 ●販売価格/今回販売4棟 ●販売価格/3,080万円~3,680万円(各税込) ●設備/東電電力・公営水道・下水道 ●備考/接道状況/分譲地内5M道路、東・南・北側1.81M認定外 ●備考/土地面積に路地状部分15.47㎡含む(6号棟)、私道幅分211.93m/12有、景観法 ●取引態様/媒介

11 大坂上1丁目 販売価格 **4,498万円** 駅近歩 4分

photo:販売現地

100%完成

P2台可(車庫による)

【物件概要】所在地/東京都日野市大坂上1丁目 ●交通/JR中央線「日野」駅徒歩4分 ●土地面積/各103.16㎡(正味) ●用途地/第一種低層住居専用用地 ●建ぺい率/50% ●容積率/100% ●建物面積/101.85㎡~102.27㎡ ●建物構造/木造2階建 ●完成予定/2021年6月 ●入居予定/2021年7月 ●建築確認番号/第200DU1S08316 ●総棟数/全2棟 ●販売価格/今回販売2棟 ●販売価格/4,498万円~4,598万円(各税込) ●設備/東電電力・公営水道・下水道 ●備考/接道状況/南・東側約4M公道 ●備考/土地面積に路地状部分15.47㎡含む(6号棟)、私道幅分211.93m/12有、景観法 ●取引態様/媒介

12 八王子市大塚 販売価格 **2,980万円** 駅近歩 2分

photo:販売現地

100%完成

P2並列2台可(車庫による)

【物件概要】所在地/東京都八王子市大塚 ●交通/多摩モノレール「大塚」駅徒歩2分 ●専有面積/68.20㎡/平成18年面積/120.00㎡ ●構造/RC造7階建6層部分 ●築年/平成18年2月 ●管理費/14,350円(月額) ●修繕金/9,630円(月額) ●管理形態/巡回 ●取引態様/媒介

13 平山6丁目 販売価格 **3,280万円** 駅近歩 11分

photo:販売現地

100%完成

P2並列3台可(車庫による)

【物件概要】所在地/東京都日野市平山6丁目 ●交通/京王線「平山」駅徒歩11分 ●土地面積/160.28㎡(正味) ●地目/宅地 ●用途地/第一種低層住居専用用地 ●建ぺい率/40% ●容積率/80% ●建物面積/98.01㎡ ●建物構造/木造2階建 ●完成予定/2021年9月 ●入居予定/2021年10月 ●建築確認番号/第KBI-TKN21-10-0184号 ●総棟数/全2棟 ●販売価格/今回販売1棟 ●販売価格/3,280万円(税込) ●設備/東電電力・公営水道・下水道 ●備考/接道状況/西側4M道路、南側5M公道 ●備考/法22条区域 ●取引態様/媒介

14 新井 販売価格 **4,680万円** 駅近歩 15分

photo:販売現地

100%完成

P2台可(車庫による)

【物件概要】所在地/東京都日野市新井 ●交通/京王線「橋本」駅徒歩15分 ●「百草」駅徒歩12分 ●土地面積/120.03㎡~128.40㎡(各正味) ●地目/宅地 ●用途地/第一種低層住居専用用地 ●建ぺい率/40% ●容積率/80% ●建物面積/105.00㎡ ●建物構造/木造2階建 ●完成/2021年4月 ●入居予定/即入居可 ●総棟数/全2棟 ●販売価格/今回販売2棟 ●販売価格/4,680万円~4,810万円(各税込) ●設備/東電電力・公営水道・下水道 ●備考/接道状況/東側5M公道 ●備考/法22条区域 ●取引態様/媒介

15 三沢5丁目 販売価格 **2,980万円** 駅近歩 7分

photo:販売現地

100%完成

P2並列2台可(車庫による)

【物件概要】所在地/東京都日野市三沢5丁目 ●交通/多摩モノレール「程久保」駅徒歩4分 ●京王線「橋本」駅徒歩17分 ●土地面積/97.90㎡~97.75㎡(各正味) ●地目/宅地 ●用途地/第一種低層住居専用用地 ●建ぺい率/40% ●容積率/80% ●建物面積/105.16㎡ ●建物構造/木造2階建 ●完成/2021年8月 ●入居予定/即入居可 ●総棟数/全2棟 ●販売価格/今回販売2棟 ●販売価格/各2,980万円(税込) ●設備/東電電力・公営水道・下水道 ●備考/接道状況/西側4M公道 ●備考/法22条区域、景観法、宅地造成等規制法 ●取引態様/媒介

16 富士見町 販売価格 **3,698万円** 駅近歩 18分

photo:販売現地

100%完成

P2並列2台可(車庫による)

【物件概要】所在地/東京都八王子市富士見町 ●交通/JR八高線「八王子」駅徒歩18分 ●京王線「東八王子」駅徒歩24分 ●土地面積/115.33㎡(正味) ●地目/宅地 ●用途地/第一種低層住居専用用地 ●建ぺい率/50% ●容積率/100% ●建物面積/105.16㎡ ●建物構造/木造2階建 ●完成/2021年8月 ●入居予定/2021年9月 ●建築確認番号/第200DU1S08316 ●総棟数/全2棟 ●販売価格/今回販売1棟 ●販売価格/3,698万円(税込) ●設備/東電電力・公営水道・下水道 ●備考/西側6M公道 ●取引態様/媒介