

# 日野市内不動産専門店はスピードに自信があります!

無料査定 秘密厳守 迅速対応 買換え、ご売却もご相談ください。

物件  
豊富

最新  
情報

価格  
相談

経験  
豊富

9

今月の土日開催時間 AM10:00~PM5:30  
現地同時販売会・説明会開催

**A**  
建築条件付売地  
全3区画・今回販売2区画  
日野市  
大坂上1丁目  
土地価格  
各**3,159万円**

カーナビでお越しの際は「東京都日野市大坂上1丁目2-1」と入力してください

**東南角地と南西角地の2区画**  
**建物フリープラン**

2号区参考プラン例  
敷地面積/100.18㎡(30.30坪)・土地価格/3,159万円  
建物面積/89.10㎡(26.95坪)・建物価格/1,331万円(税込)  
土地建物合計価格/4,490万円(税込)

【物件概要】●所在地/東京都日野市大坂上1丁目2-1●交通/JR中央線「日野」駅徒歩7分●土地面積/100.18㎡・100.19㎡(各正味)●地目/宅地●用途地域/第1種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/100%●総区画数/全3区画●販売区画数/今回販売2区画●土地価格/各3,159万円●設備/東京電力・公営水道・下水道・都市ガス●接続状況/南側8M公道・西側4M公道・東側4M公道●取引態様/媒介

**B**  
新築分譲住宅  
全3棟・今回販売3棟  
日野市  
多摩平3丁目  
販売価格  
**4,890万円**(税込)

カーナビでお越しの際は「東京都日野市多摩平3丁目14-7」と入力してください

**完成内覧会開催**  
**新価格**  
収納豊富な設計

Floor Plan 3号棟  
土地面積/101.70㎡  
建物面積/98.37㎡  
販売価格/5,490万円(税込)

【物件概要】●所在地/東京都日野市多摩平3丁目14-7●交通/JR中央線「豊田」駅徒歩9分●土地面積/101.70㎡~108.09㎡(各正味)●地目/宅地●用途地域/第1種低層住居専用地域・第2種中高層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/100%●建物面積/89.58㎡~98.37㎡●建物構造/木造2階建●完成/2021年9月●入居予定/即入居可●総棟数/全3棟●販売棟数/今回販売3棟●販売価格/4,890万円~5,490万円(各税込)●設備/東京電力・公営水道・下水道・都市ガス●接続状況/南東側約11M公道●備考/土地面積に路地状部分1号棟37㎡・2号棟37㎡含む。法22条区域●取引態様/媒介

**C**  
新築分譲住宅  
全2棟・今回販売2棟  
日野市  
南平8丁目  
販売価格  
**3,790万円**(税込)

カーナビでお越しの際は「東京都日野市南平8丁目13-22」と入力してください

**初掲載**  
**京王線「南平」駅徒歩6分**

Floor Plan 2号棟  
土地面積/91.21㎡  
建物面積/72.86㎡  
販売価格/3,790万円(税込)

Floor Plan 1号棟  
土地面積/91.26㎡  
建物面積/72.86㎡  
販売価格/3,850万円(税込)

【物件概要】●所在地/東京都日野市南平8丁目13-22●交通/京王線「南平」駅徒歩6分●土地面積/91.21㎡~91.26㎡(各正味)●地目/宅地●用途地域/第1種低層住居専用地域●建ぺい率/40%●容積率/80%●建物面積/各72.86㎡●建物構造/木造2階建●完成予定/2021年12月完成予定●入居予定/2021年12月●建築確認番号/第21UD11T建03062号他●総棟数/全2棟●販売棟数/今回販売2棟●販売価格/3,790万円・3,850万円(各税込)●設備/東京電力・公営水道・下水道・都市ガス●接続状況/南東側6M公道・北東側6M公道●備考/法22条区域●取引態様/媒介

**D**  
新築分譲住宅  
全2棟・今回販売1棟  
日野市  
旭が丘2丁目  
販売価格  
**3,990万円**(税込)

カーナビでお越しの際は「東京都日野市旭が丘2丁目43-15」と入力してください

**完成内覧会開催**  
**最終1棟!!** 充実の周辺施設生活

2路線2駅利用可  
JR中央線  
「豊田」駅徒歩18分  
JR八高線  
「北八王子」駅徒歩14分

【物件概要】●所在地/東京都日野市旭が丘2丁目43-15●交通/JR中央線「豊田」駅徒歩18分・JR八高線「北八王子」駅徒歩14分●土地面積/86.54㎡(正味)●地目/宅地●用途地域/第1種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/100%●建物面積/86.12㎡●建物構造/木造2階建●完成/2021年9月●入居予定/即入居可●総棟数/全2棟●販売棟数/今回販売1棟●販売価格/3,990万円(税込)●設備/東京電力・公営水道・下水道・都市ガス●接続状況/南側4M公道●備考/法22条区域、敷地面積に共有部分1.12㎡含む●取引態様/媒介

**E**  
新築分譲住宅  
限定1棟  
日野市  
西平山2丁目  
販売価格  
**3,680万円**(税込)

カーナビでお越しの際は「東京都日野市西平山2丁目5-66」と入力してください

**完成内覧会開催**  
**新価格 限定1棟!!**

京王線「長沼」駅徒歩11分  
南道路  
食洗機付!

カーナビでお越しの際は「東京都日野市西平山2丁目5-66」と入力してください

**F**  
新築分譲住宅  
全3棟・今回販売3棟  
日野市  
新町5丁目  
販売価格  
**4,580万円**(税込)

カーナビでお越しの際は「東京都日野市新町5丁目12-16」と入力してください

**2路線2駅利用可**  
JR中央線  
「日野」駅徒歩24分  
JR八高線  
「小宮」駅徒歩17分

カーナビでお越しの際は「東京都日野市新町5丁目12-16」と入力してください

**G**  
新築分譲住宅  
全3棟・今回販売1棟  
日野市  
新町5丁目  
販売価格  
**4,050万円**(税込)

**最終1棟!!**

敷地面積  
**41.19坪**  
(136.15㎡)

【物件概要】●所在地/東京都日野市新町5丁目23-39●交通/JR中央線「日野」駅徒歩24分・JR八高線「小宮」駅徒歩18分●土地面積/136.15㎡(正味)●地目/畑●用途地域/第1種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/100%●建物面積/100.33㎡●建物構造/木造2階建●完成予定/2022年4月●入居予定/2022年5月●建築確認番号/第KBI-TKN21-10-0580号●総棟数/全3棟●販売棟数/今回販売1棟●販売価格/4,050万円(税込)●設備/東京電力・公営水道・下水道・都市ガス●接続状況/北側6M公道●備考/東光寺上地区地区計画区域●取引態様/媒介

**H**  
建築条件付売地  
全3区画・今回販売3区画  
日野市  
新町4丁目  
土地価格  
**2,530万円**(税込)

**建物フリープラン**

7号区参考プラン例  
敷地面積/166.47㎡(50.35坪)・土地価格/2,630万円  
建物面積/104.34㎡(31.56坪)・建物価格/1,650万円(税込)  
土地建物合計価格/4,280万円(税込)

【物件概要】●所在地/東京都日野市新町4丁目10-47●交通/JR中央線「日野」駅徒歩20分・JR八高線「小宮」駅徒歩20分●土地面積/166.42㎡~166.50㎡(各正味)●地目/畑●用途地域/第1種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/100%●総区画数/全3区画●販売区画数/今回販売3区画●土地価格/2,530万円●設備/東京電力・公営水道・下水道・都市ガス●接続状況/南側6M公道●備考/土地面積に路地状部分39.76㎡(No.7)・42.28㎡(No.8・No.9)含む。東光寺上地区地区計画区域、日野市まちづくり条例第80条第3項区域●取引態様/媒介

**I**  
新築分譲住宅  
全2棟・今回販売2棟  
日野市  
西平山2丁目  
販売価格  
**3,290万円**(税込)

敷地面積  
**50.34坪以上**  
(166.42㎡~)

京王線「長沼」駅徒歩10分  
カースペース2台可  
(車種による)

【物件概要】●所在地/東京都日野市西平山2丁目8-49●交通/京王線「長沼」駅徒歩10分●土地面積/101.57㎡~109.58㎡(各正味)●地目/宅地●用途地域/第1種低層住居専用地域●建ぺい率/40%●容積率/80%●建物面積/81.00㎡~85.05㎡●建物構造/木造2階建●完成予定/2021年10月下旬●入居予定/2021年11月中旬●建築確認番号/第21UD11W建00112号他●総棟数/全2棟●販売棟数/今回販売2棟●販売価格/3,290万円・3,490万円(各税込)●設備/東京電力・公営水道・下水道・都市ガス●接続状況/南側4M公道●備考/相互通行地役権設定有●取引態様/媒介