



新築分譲住宅・全2棟 日野市神明第4期
HINOSHI SHINMEI

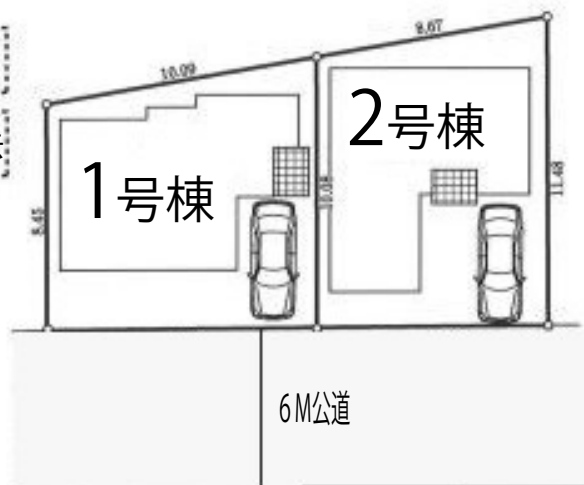
販売価格 **4,780** (税込) 万円 敷地面積 **92.23** (27.89坪) m²

JR中央線
「日野」駅徒歩**13**分

LAND SCAPE

地盤20年保障

ダイライト工法



【新築分譲住宅】物件概要●所在地/東京都日野市神明4丁目20-3(地番・住居表示)●交通/JR中央線「日野」駅徒歩13分●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第1種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/100%●建物構造/木造サイディング貼スレート葺2階建●完成/R5.1月末●現況/更地●引渡し/相談●全体区画数/全2区画●土地権利/所有権●設備/東京電力・公営水道・本下水・都市ガス・雨水宅内浸透●接道状況/南東側6.02M公道●地域・地区/第1種高度地区・法22条区域・高さ制限10m●土地地盤保障/20年※【フラット35】利用の場合は適合証明取得費用として165,000円(税込)が必要となります。【フラット35S】金利Aタイプ、Bタイプは、個別計算が必要となり、必ずしも適合できる保証はありません。※イメージパースは実際とは異なる場合がございます。※現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。

未来への想いをつなぐ住まい。
MIRASUMO



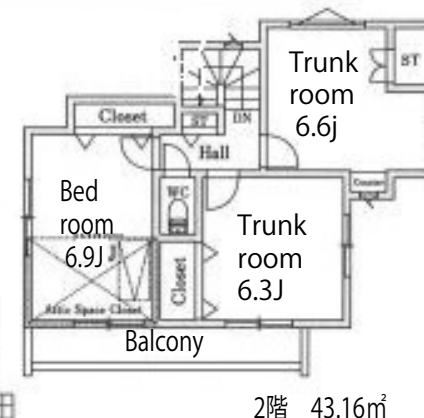
カーナビで【日野市神明4-20-3】と入力してください。

□LIFE INFORMATION

- 第七小学校.....約251M(徒歩4分)
- 大坂上中学校.....約1100M(徒歩14分)
- ファミリーマート.....約350M(徒歩5分)
- セブンイレブン.....約220M(徒歩3分)
- 日野市役所.....約280M(徒歩4分)
- 日野市中央公園.....約230M(徒歩3分)

No.1

- 土地面積/92.23m²(27.89坪)
- 建物面積/86.63m²(26.20坪)
- 建築確認番号/

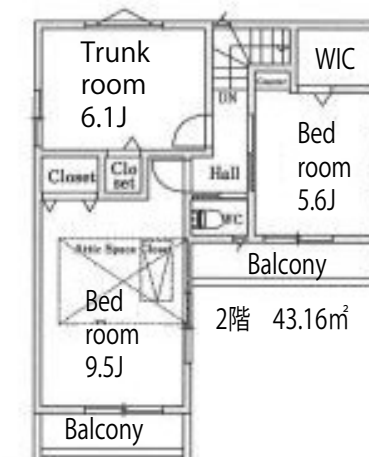


2階 43.16m²

販売価格 **4,780** (税込) 万円

No.2

- 土地面積/92.23m²(27.89坪)
- 建物面積/87.77m²(26.55坪)
- 建築確認番号/



2階 43.16m²

販売価格 **4,780** (税込) 万円

【EQUIPMENT】<設備・仕様>

- ◎全居室ペアガラス◎ウォシュレット◎浴室乾燥機付◎TVモニター付インターホン
- ◎自動湯はり浴室(セミオート)追焚き保温可◎洗面化粧台、シャンプードレッサー、鏡(もり止め機能付)
- ◎安全性を配慮し、階段足元付近にフットライト採用◎安全性を配慮し、階段には手摺を標準設置◎各居室BS対応TV配線
- ◎換気性能の高い基礎パッキン工法◎クロス接着剤は、ノンホルムで安全仕様◎外水道(洗車・庭の手入れ等に便利)

株式会社 **ダブルオレンジ** 日野本店 **042-514-8100**

東京都知事免許 (2) 第 97755 号 (公社) 全日本不動産保証協会 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟 担当: 若林・江里 東京都日野市神明2-8-15(1F) FAX: 042-514-8101 定休日 毎週水曜日、第1・2・3火曜日

日野市専門 地域密着 情報力が違います。 無料会員登録はこちらから → <http://d-orange.jp>