

# 日野市内専門の不動産会社

# ダブルオレンジ

**日野本店** **イオンモール多摩平の森店**

**2店舗で不動産バザール開催中!**  
来店者のみ公開情報多数あり!

ショッピングのついでに住まい探しができちゃう!

キッズスペースも完備しています!

日野本店 駐車場 **16台完備!!**  
※店舗前3台・道路向かい駐車場13台

ダブルオレンジ Double Orange

## 売却・買取

秘密厳守  
無料査定

不動産アドバイザーによるご相談も承っております!

### ダブルオレンジ6つのメリット!!

- メリット1 出来るだけ良い条件で売却したい→まずは売主様の**希望価格でスタート**してませんか?
- メリット2 当社は日野市内専門店ですので、地域限定の**購入希望者登録が多数**ございます!
- メリット3 一定期間内に売却できなかった場合の**当社買取保証制度**もあります!
- メリット4 お急ぎの場合は、専門スタッフによる**適正査定・直接買取・即現金化**が可能です!
- メリット5 空き家・処分したい荷物がそのままなど、**現状のまま当社が買取**いたします。
- メリット6 **区画整理事業**による仮換地・代替え用地等の**売却相談**もご相談ください!

秘密厳守  
無料査定

空き家の相談  
敷地の一部でもOK!

売却後も住みたい

まずはお気軽にご相談ください!

ホームページで最新物件情報公開中!

LINEからでもお問い合わせできます!

友だち追加はこちら!

こんなお悩みありませんか?

外部FP(ファイナンシャルプランナー)と連携してお客様のお悩みを解決いたします!

金利や税金のこと  
マイホーム購入のタイミングって?  
老後の備えについて  
教育資金は大丈夫?

**住宅購入やライフプランの不安は不動産×お金のプロにお任せください!**

個別のご相談に対応いたします!  
ぜひお気軽にご相談ください。

ご相談無料

**A 新築分譲住宅 全2棟・今回販売2棟 日野市 神明4丁目 販売価格各 4,480万円(税込)**

東南側約6M公道につき 陽当り良好 **限定2棟!!** **新価格**

諸条件相談可

photo:販売現地

JR中央線「日野」駅徒歩 **13分**

【物件概要】●所在地/東京都日野市神明4丁目20-3他●交通/JR中央線「日野」駅徒歩13分●土地面積/各92.23㎡(正味)●地目/宅地●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/100%●建物面積/86.63㎡●87.77㎡●建物構造/木造2階建●完成予定/2023年1月●入居予定/2023年4月●入居予定/2023年5月●販売棟数/全2棟●販売価格/各4,480万円(税込)●設備/東京電力・公営水道・下水道・都市ガス●接続状況/東南側6.02M公道●備考/法22条区域●取引態様/媒介

**B 新築分譲住宅 全3棟・今回販売3棟 日野市 日野本町2丁目 販売価格各 4,980万円(税込)**

**初掲載**

photo:販売現地

JR中央線「日野」駅徒歩 **4分**

【物件概要】●所在地/東京都日野市日野本町2丁目10-13他●交通/JR中央線「日野」駅徒歩4分●土地面積/52.68㎡~56.89㎡(各正味)●地目/宅地●用途地域/近隣商業地域●建ぺい率/80%(A・B号棟90%、C号棟100%)●容積率/200%●建物構造/2023年8月●建築確認番号/第KBI-TKN22-10-1603他●総棟数/全3棟●販売棟数/今回販売3棟●販売価格/各4,980万円(税込)●設備/東京電力・公営水道・下水道・都市ガス●接続状況/西側12M公道・北側9M公道●備考/景観法・航空法・A号棟車庫部分別10.42㎡有・B号棟車庫部分別12.01㎡有・C号棟車庫部分別12.75㎡有●取引態様/媒介

**C 新築分譲住宅 全5区画・今回販売2棟 日野市 東豊田4丁目 販売価格各 4,480万円(税込)**

左友工工業株式会社 MIRIAE

photo:販売現地

JR中央線「豊田」駅徒歩 **19分**

【物件概要】●所在地/東京都日野市東豊田4丁目8-2他●交通/JR中央線「豊田」駅徒歩19分●土地面積/109.28㎡~109.26㎡(各正味)●地目/宅地●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/100%●建物面積/87.77㎡~90.67㎡●建物構造/木造2階建●完成予定/2023年4月●入居予定/2023年5月●建築確認番号/第22UD1T建04615号他●総区画数/全5区画●販売棟数/今回販売2棟●販売価格/各4,480万円(税込)●設備/東京電力・公営水道・下水道・都市ガス●接続状況/東側6M公道●備考/3号棟土地面積/路地部分33.48㎡含む、4号棟土地面積に路地部分33.46㎡含む●取引態様/媒介

**01 新築住宅 多摩平6丁目 販売価格 6,180万円(税込)**

**初掲載!!**

photo:販売現地

JR中央線「日野」駅徒歩 **12分**

【物件概要】●所在地/東京都日野市多摩平6丁目●交通/JR中央線「日野」駅徒歩12分●土地面積/110.05㎡~110.06㎡(各正味)●地目/宅地●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/100%●建物面積/101.76㎡~103.39㎡●建物構造/木造2階建●完成予定/2023年1月●入居予定/2023年4月●総棟数/全3棟●販売棟数/今回販売2棟●販売価格/6,180万円(税込)●設備/東京電力・公営水道・下水道・都市ガス●接続状況/東側6M公道●備考/航空法●取引態様/媒介

**02 新築住宅 栄町1丁目 初掲載!! 販売価格 6,280万円(税込)**

photo:加賀野公園

JR中央線「日野」駅徒歩 **5分**

【物件概要】●所在地/東京都日野市栄町1丁目●交通/JR中央線「日野」駅徒歩5分●土地面積/120.49㎡~123.00㎡(各正味)●地目/宅地●用途地域/第2種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●建物面積/111.53㎡~121.10㎡●建物構造/木造2階建●完成予定/2023年6月●入居予定/2023年6月●建築確認番号/第KBI-TKN22-10-1392他●総棟数/全5棟●販売棟数/今回販売3棟●販売価格/6,280万円(税込)●設備/東京電力・公営水道・下水道・都市ガス●接続状況/北西側5M公道●備考/四ツ谷前地区地区計画●取引態様/媒介

**03 新築住宅 日野 初掲載!! 販売価格 5,980万円(税込)**

photo:販売現地

JR中央線「日野」駅徒歩 **2分**

【物件概要】●所在地/東京都日野市日野●交通/多摩都市モノレール「甲州街道」駅徒歩2分●土地面積/124.63㎡~126.52㎡(各正味)●地目/宅地●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/40%●容積率/80%●建物面積/100.19㎡~101.85㎡●建物構造/木造2階建●完成予定/2022年12月(4-5号棟)●2023年2月(1-2号棟)●入居予定/即入居可(4-5号棟)●2023年3月(1-2号棟)●建築確認番号/第TKK-津22-467号他●総棟数/全5棟●販売棟数/今回販売4棟●販売価格/4,280万円~4,580万円(各税込)●設備/東京電力・公営水道・下水道・都市ガス●接続状況/西側5M公道、4.5M開発道路●備考/万願寺地区地区計画●取引態様/媒介

**05 新築住宅 旭が丘2丁目 初掲載!! 販売価格 5,390万円(税込)**

photo:販売現地

JR中央線「日野」駅徒歩 **11分**

【物件概要】●所在地/東京都日野市旭が丘2丁目●交通/JR中央線「日野」駅徒歩11分●土地面積/119.96㎡(正味)●地目/宅地●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/100%●建物面積/98.12㎡●建物構造/木造2階建●完成予定/2023年3月●入居予定/2023年4月●建築確認番号/第HPA-22-12400-1号●販売価格/5,390万円(各税込)●設備/東京電力・公営水道・下水道・都市ガス●接続状況/西側11M公道●備考/法22条区域●取引態様/媒介

**06 中古住宅 南平1丁目 新価格 3,580万円**

photo:販売現地

JR中央線「日野」駅徒歩 **9分**

【物件概要】●所在地/東京都日野市南平1丁目●交通/京王線「高幡不動」駅徒歩9分●土地面積/100.02㎡(正味)●地目/宅地●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/40%●容積率/80%●建物面積/79.48㎡●建物構造/木造2階建●築年数/2007年9月●設備/東京電力・公営水道・下水道・都市ガス●接続状況/西側6M公道●取引態様/媒介

**07 中古住宅 日野 初公開!! 販売価格 3,380万円**

photo:販売現地

JR中央線「日野」駅徒歩 **3分**

【物件概要】●所在地/東京都日野市日野●交通/多摩都市モノレール「甲州街道」駅徒歩3分、JR中央線「日野」駅徒歩15分●土地面積/120.00㎡(正味)●地目/宅地●用途地域/準工業地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●建物面積/90.88㎡●建物構造/木造2階建●築年数/2014年9月●設備/東京電力・公営水道・下水道・都市ガス●接続状況/北側6M公道●備考/万願寺第二地区地区計画●取引態様/専任媒介

**08 中古住宅 日野本町5丁目 販売価格 4,280万円**

photo:販売現地

JR中央線「日野」駅徒歩 **9分**

【物件概要】●所在地/東京都日野市日野本町5丁目●交通/JR中央線「日野」駅徒歩9分●土地面積/90.69㎡(正味)●地目/宅地●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/100%●建物面積/90.15㎡●建物構造/木造2階建●築年数/2021年9月●設備/東京電力・公営水道・下水道・都市ガス●接続状況/北側6M公道●取引態様/専任媒介