

日野市  
石田  
Ishida



# 免震住宅 Seismic isolation house

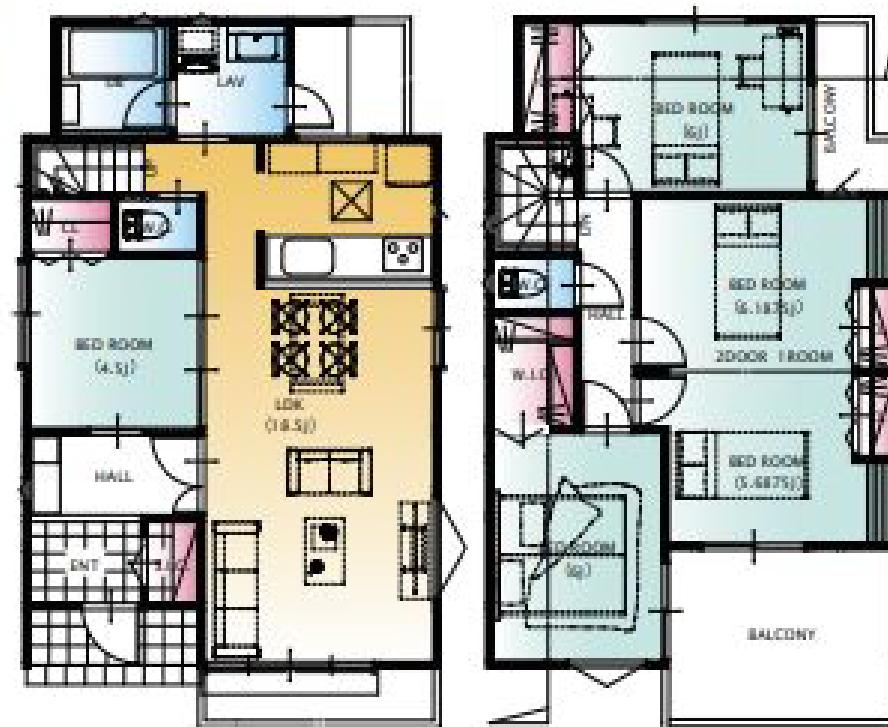
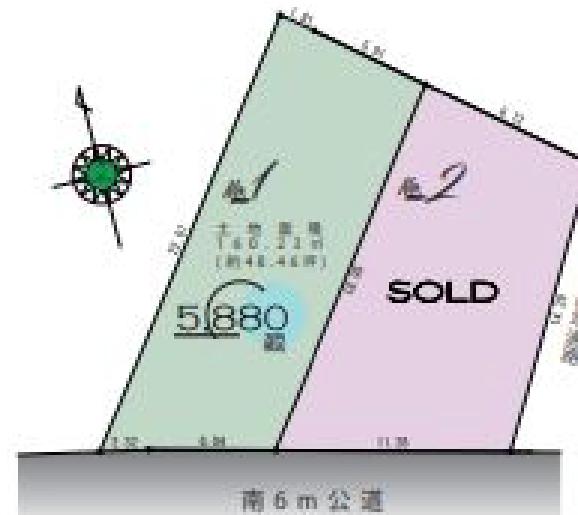
新選組と歴史に触れる街、「日野市石田」



多摩都市モノレール  
東 王 車 「万願寺」駅 徒 步 6 分  
「高幡不動」駅 徒 步 10 分



**J:COM**  
・引込工事済  
・2年間無料※  
中地上デジタル・BSデジタルのみ  
※UA値0.6以下  
**断熱性能等級5**  
一次エネルギー消費量等級  
**b**  
コラットヨ55  
金利 日本コラコ対応



## 【物件概要】

- 所在地／日野市石田1丁目24番3 (旧住居表示) ■敷地面積／1号地160.23m<sup>2</sup> (約48.46坪)
  - 土地権利／所有権 ■地目／宅地
  - 都市計画／市街化区域 ■用途地域／第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率／50% ■容積率／100% ■その他法令上の制限／第1種高度地区・景観法・航空法
  - 完成年月日／令和5年7月末 ■引渡し／即可 ■接道状況／南側約6M公道 ■設備／公営水道・公共下水・都市ガス
- ※図面と現況に相違がある場合は現況優先にてご了承お願いします。※万一売却済みの場合はご容赦ください。

SPECIAL EQUIPMENT



DALTO FOAM  
地盤にやさしい水から生まれた断熱材

## スーパーージオ工法

基礎下に緩衝材の役割を發揮 ウレタン発泡断熱材を壁やするスーパーージオ材を敷き込み、天井に吹き付けて、高断熱・キラーバルス(地震波)をいなし、高気密のエコで快適な住環境を最小限に「減災」させる 壁を創ります。

工法。

建物保証 10 年 (JIO)  
地盤保証 20 年 (地耐力)  
免震保証 20 年 (地震強度)



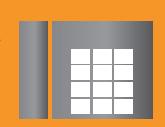
No. 1  
1F 56.31 m<sup>2</sup>  
2F 52.58 m<sup>2</sup>  
To 108.89 m<sup>2</sup>

建築確認番号／TKK確済22-1105号  
令和5年1月30日

株式会社  
ダブルオレンジ Double Orange

ダブルオレンジ

日野  
本店



042-514-8100

東京都日野市神明2-8-15(1F) FAX: 042-514-8101

定休日 每週水曜日、第1・2・3火曜日

日野市専門 地域密着 情報力が違います。 無料会員登録はこちらから→ <http://d-orange.jp>