

初
公開

新築分譲住宅 全3棟
今回販売3棟 **Fit**

日野市大坂上2期

JR中央線

「日野」駅徒歩10分

※上記は地図仕事から概要での実用機能を記載しております。

■学区 日野第七小学校 大坂上中学校



「日野」駅~「武藏小杉」駅まで53分 「日野」駅~「八王子」駅まで8分
(JR中央線快速利用)
(立川駅よりJR西武線利用)

「日野」駅~「町田」駅まで44分 「日野」駅~「新宿」駅まで47分
(JR中央線快速利用)
(八王子駅より、JR横浜線利用)

※所要時間は朝の通勤ラッシュ時での実測により異なります。また、乗り換え・待ち時間が含まれております。



カーナビ入力:日野市大坂上2-18-5付近
日野第七小学校 約 800m 日野市立病院 約 1,000m
大坂上中学校 約 500m イオンモール多摩平の森 約 2,000m
日野しらゆり幼稚園 約 910m ファミリーマート日野大坂上店 約 550m



1号棟



2・3号棟

オプション工事
承ります。
ご希望の場合はお問い合わせください。
通勤・通学に便利な日野駅徒歩10分
全棟車2台駐車可能



1号棟 内装イメージ(スマート)



2号棟 内装イメージ(カーム)



3号棟 内装イメージ(スマート)

1号棟 | 4LDK
+W.L.C.

■建築確認番号:
第34JU11年建020704号
(令和3年7月12日)
■土地面積/135.53m²
■建物面積/105.98m²
■1階面積/52.99m²
■2階面積/52.99m²



LDKにスタディーカウンター装備

2号棟 | 4LDK
+W.L.C.

■建築確認番号:
第34JU11年建020705号
(令和3年7月12日)
■土地面積/138.52m²
■建物面積/108.47m²
■1階面積/55.48m²
■2階面積/52.99m²



3号棟 | 4LDK
+W.L.C.

■建築確認番号: 第34JU11年建020706号
(令和3年7月12日)
■土地面積/150.78m²
■建物面積/107.65m²
■1階面積/56.31m²
■2階面積/51.34m²

全窓網戸装備



ア
ク
セ
ス
は
こ
ち
ら
!

シャッタ
ー付



食器洗い乾燥機付きシステムキッチン

5,799 万円

24H
24時間営業
駐車場完備
1FLDK
1階LDK
面積約20帖
シャッター付
シャッター付



シューズインクロゼットや
ウォークインクロゼット、
ハンガリーなど
収納スペース豊富

6,099 万円

在来工法
耐震工法
ハンドルナット
ドアノブ
TVモニタ付インターフォン
手洗い付
玄関ドア
シャッター付
シャッター付



5,699 万円

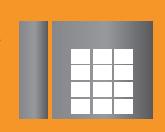
建物は
オリジナル
プラン
安心の
先生自社
施工
10年
保証
フラット
365
当エネ基準
(50ml/m²)
24時間営業
駐車場完備
1FLDK
面積約20帖
シャッター付
シャッター付

<物件概要> ●所在地: 東京都日野市大坂上2丁目18番5、6、7 ●土地権利: 所有権 ●総戸数: 3棟 ●建物構造: 木造2階建 ●道路: 北側幅員4m(私道)、西側幅員4m(私道)、道路接続部分18.13m含む・持ち分名3分の1ずつ ●都市計画: 市街化区域 ●用途地域: 第1種低層住専用地域 ●建蔽率: 40% ●容積率: 80% ●防火指定期: なし ●高度地区: 第1種高層地区 ●その他規制: 法第22条区域、高さの最高限度10m、日影規制3-2h 1.5m ●設備: 公管管・本下水・都市ガス・分派 ●現況: 未完成 ●完成: 2024年11月下旬予定 ●引渡日: 相談可 ●フラット35をご利用する場合は、適合証明書取得費用がかかります。また、お客様のご依頼を頂いて発行までに約3週間かかります。なお、物件により、適合証明書の取得ができない場合があります。 ●施工上の都合により設計仕様などに変更が生じる場合があります。面図と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。 ●駐車場: 台数は車種による制限あり

株式会社
Double Orange

ダブルオレンジ

日野
本店



042-514-8100

東京都日野市神明2-8-15(1F) FAX: 042-514-8101

定休日 毎週水曜日、第1・2・3火曜日

日野市専門 地域密着 情報力が違います。

無料会員登録はこちらから→ <http://d-orange.jp>