

smile town 新築分譲住宅／全3棟

日野78期

JR中央線「豊田」駅徒歩9分

新・販売価格 4,980 (税込) 万円
旧価格 5,280 (税込) 万円

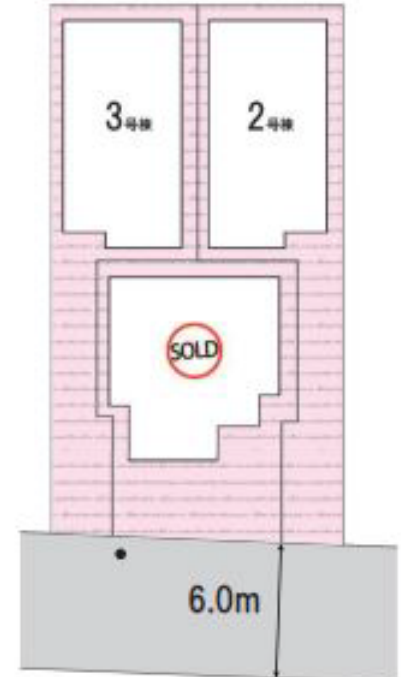
価格変更
いたしました!!

建物完成!!
内覧できます!!



MIRAGE 全棟標準搭載!
家族の明日を守る
「耐震・制震住宅」95%

【区画図】



省エネ性能ラベル

エネルギー消費性能 ★★☆☆☆
断熱性能 1 2 3 4 5 6 7
目安光熱費 約20.8～21.0万円/年

自己評価 SMILETOWN日野78期1～3号棟 評価日 2024年6月13日



カーナビでお越しの際は「日野市東豊田3-11-1」と入力して下さい

【物件概要】 ■所在地／(地番)東京都日野市東豊田3-11-28他 ■交通／JR中央線「豊田」駅徒歩9分 ■土地権利／所有権 ■地目／現況:畑 ■都市計画／市街化区域
■用途地域／第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率／50% ■容積率／100% ■法制限／第一種高度地区・防火指定なし ■総棟数／3棟 ■今回販売戸数／2棟 ■土地
面積／100.04㎡ (30.26坪) ※路地状部分/2号棟:28.62㎡、3号棟:27.76㎡含む ■建物面積／86.95㎡ (26.24坪)～90.44㎡ (27.30坪) ■構造／木造サイディング張不
燃カラーベスト葺き2階建 ■接道／南東側公道幅員約6.0m ■完成／2024年12月 ■引渡／相談 ■設備／公営水道、公共下水、都市ガス ※図面と現況が異なる場合
は、現況を優先いたします。

株式会社 ダブルオレンジ 日野店

東京都知事免許 (2) 第97755号 (公社) 全日本不動産保証協会 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

東京都日野市神明2-8-15(1F) FAX: 042-514-8101 定休日 毎週水曜日、第1・2・3火曜日

日野市専門 地域密着 情報力が違います。

無料会員登録はこちらから → <http://d-orange.jp>

042-514-8100