

スマイルタウン新築分譲住宅／全4棟



日野 76 期

新・販売価格 4,080 (税込) 万円
 旧価格 ~~4,280~~ 万円
No.2
Floor Plan
4 LDK

◆敷地面積 140.00㎡
 ◆建築面積 52.17㎡
 ◆延べ面積 96.47㎡



MIRIE 全棟標準搭載！
 家族の明日を守る
「耐震・制震住宅」 95%

太陽光発電・蓄電池 標準設置！！
 ・初期費用0円で太陽光発電をご利用頂けます
 ・太陽光発電による経済効果で「エネカリ」利用料をお支払い
 ・15年後には太陽光パネル、蓄電池を無償譲渡



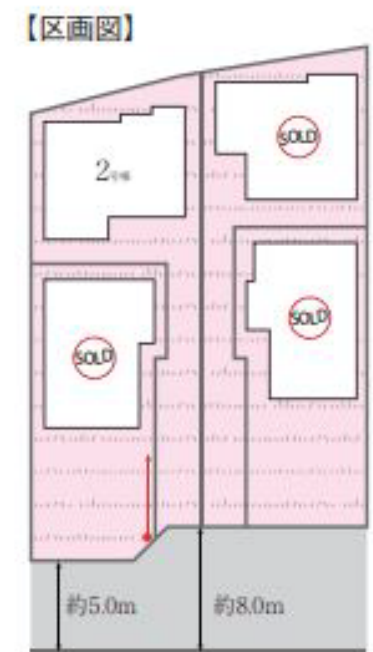
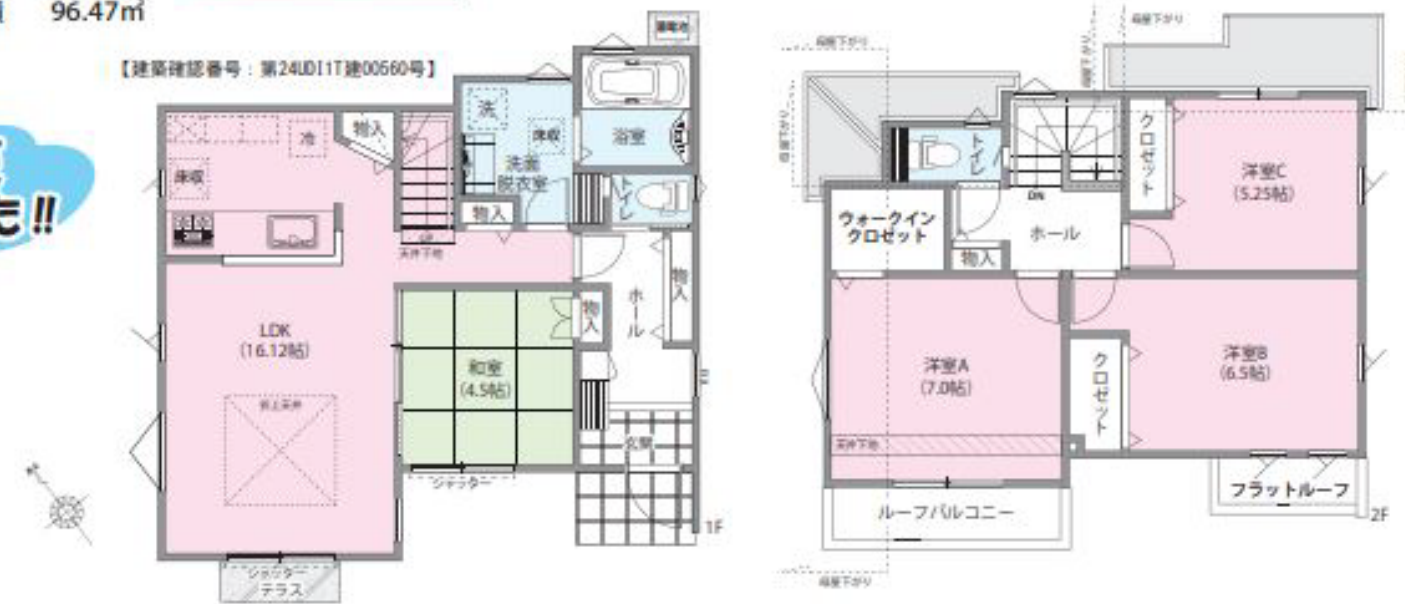
京王線「高幡不動」駅徒歩22分

**建物完成！
内覧できます！！**

**価格変更
いたしました！！**

完成予想パース。記載の絵図は図面をもとに描かれたもので実態とは異なります。

【物件概要】 ■所在地／東京都日野市大字川辺堀之内197-4 (地番) ■交通／京王線「高幡不動」駅徒歩22分 ■土地権利／所有権 ■地目／田・畑 ■都市計画／市街化区域 ■用途地域／第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率／50% ■容積率／100% ■法制限／第一種高度地区・防火指定なし・川辺堀之内地区計画・日野市川辺堀之内土地区画整理事業 ■土地面積／実測面積：140.00㎡ (42.35坪) ■建物面積／96.47㎡ (29.12坪) ■建物構造／木造サイディング張不燃カラーベスト葺き2階建て ■建築確認番号／第24UDI1T建00560号 ■完成／2024年10月 ■引渡／相談 ■総棟数／全4棟 ■今回販売棟数／1棟 ■接道／南西側公道幅員約5.0～8.0m ■設備／公営水道、公共下水、都市ガス ■備考／2号棟敷地面積に路地状部分約38.37㎡含む ※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



カーナビは、「日野市川辺堀之内85-29」とご入力ください