長期優良住宅認定対象物件　長期優良住宅認定対象物件　長期優良住宅認定対象物件　長期優良住宅認定対象物件　長期優良住宅認定対象物件

Livele Choice

Livele Garden.S

日野市神明

新築分譲住宅
全5棟

JR中央本線

「日　野」駅徒歩19分

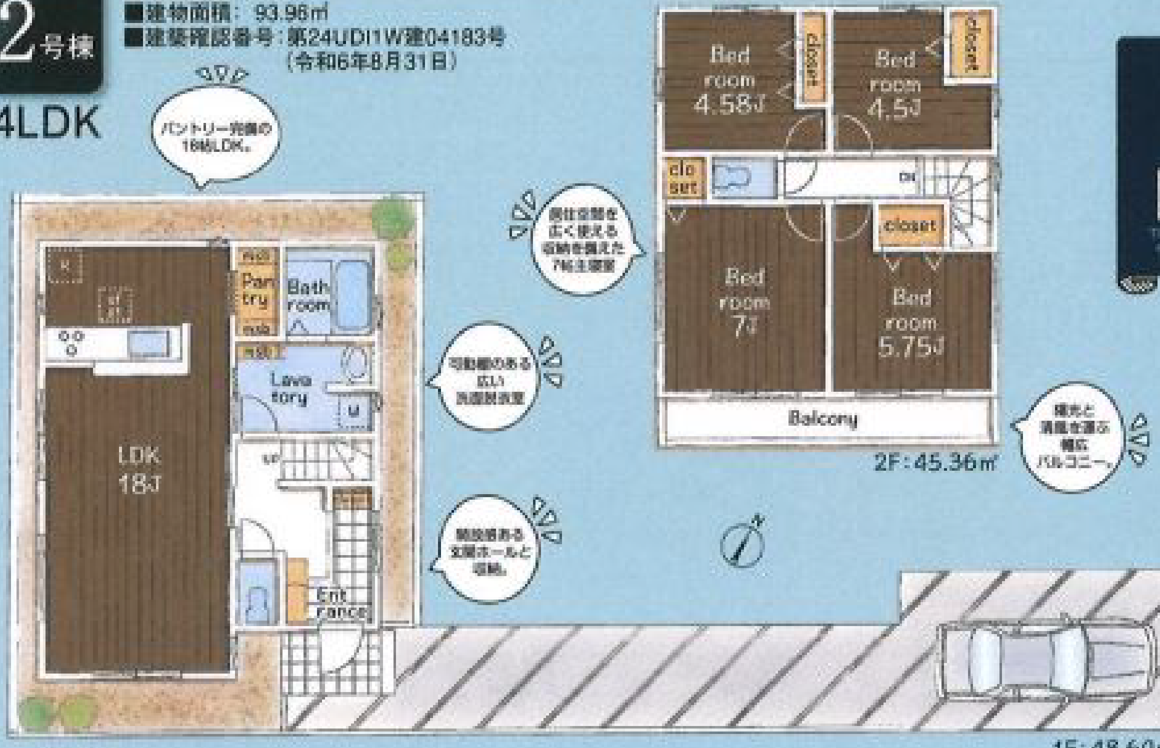
バス4分「日野市役所東」停徒歩2分

JR中央線「日野」駅利用で新宿駅へ最短29分。
軽快なアクセスがライフシーンを颯爽サポート。

2号棟

4LDK

■土地面積：114.46㎡
■建物面積：93.96㎡
■建築確認番号：第24UDI1W建04183号
（令和6年8月31日）



暮らしの快適さを彩る充実の設備・仕様

- システムキッチン（人工大理石使用）
- 1F・2F共ウォシュレット
- 洗面化粧台
- タッチキー
- Low-Eガラス使用
- 浴室暖房乾燥機
- 照明器具（ダウンライト（廊下））人感センサー付きダウンライト（玄関ホール）

TVモニター付きインターフォン　浴室乾燥機　洗浄便座　床下収納　24時間換気　人感センサー　シャンプードレッサー　基礎パッキン工法　玄関収納　浄水器付きキッチン

評価 W取得
住宅性能表示制度
設計性能評価+建設性能評価
国が定めた住宅性能表示制度において 7項目 最高等級

優遇 控除 減税
長期優良住宅認定物件
※一部の建物は対象外の場合があります。

省エネ BELS Building-Housing Energy-efficiency Labeling System

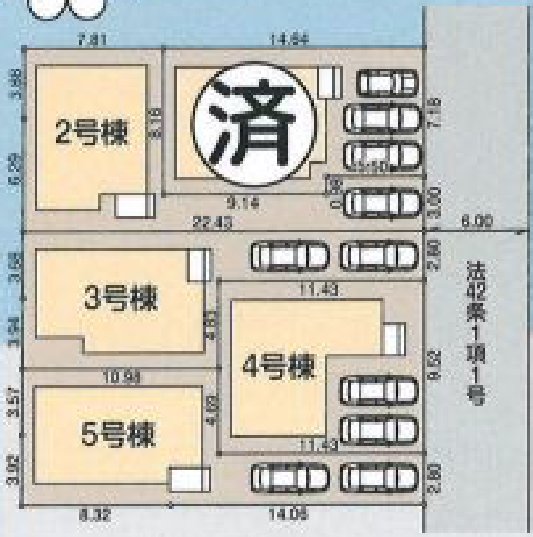
保証 最長35年住宅保証システム

安心 フラット35S利用可

保証 地盤サポートシステム 20年保証

安心 無料定期点検

Land scape



補助金100万円 子育てエコホーム支援事業対象物件

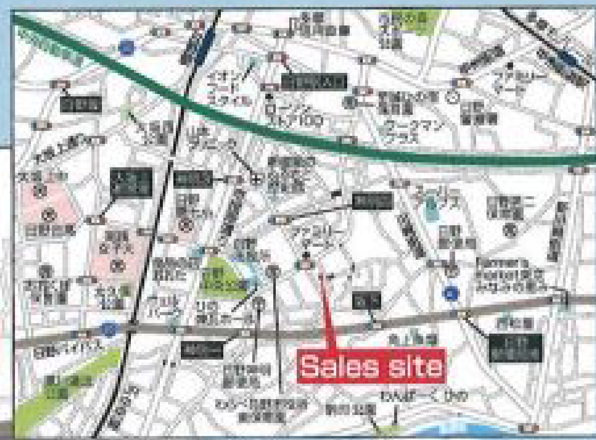
販売価格
4,580（税込）万円

Access

Car navigation　日野市神明1-2-12

Life information

日野第七小学校	740m(徒歩10分)
大坂上中学校	1,440m(徒歩18分)
ファミリーマート日野神明店	76m(徒歩 1分)
スーパーアルプス日野店	615m(徒歩 8分)
多摩信用金庫日野支店	1,190m(徒歩15分)
日野神明郵便局	370m(徒歩 5分)
山本クリニック	477m(徒歩 6分)
ウェルパーク日野神明店	717m(徒歩 9分)
西松屋日野万願寺店	881m(徒歩12分)



[物件概要]□所在地／東京都日野市神明1-6034-4(地番)東京都日野市神明1丁目2-12(住居表示)□土地権利／所有権□地目／宅地□総棟数／5棟□販売棟数／4棟□建物構造／木造在来軸組工法2階建(900モジュール)□都市計画／市街化区域□用途地域／第1種低層住居専用地域□建ペイ率／50%□容積率／100%□設備／東京電力・都市ガス・公営水道・本下水□接道状況／北東側6m公道□現況／建築中□完成／2025年1月中旬予定□引渡日／2025年2月上旬予定□備考／※広告の取扱いに関しては法令遵守にてお願いします。※網戸・照明・濡縁・カーテンレール・防水パン・カーポートはオプションとなります。※宅地内に電柱及び支線が入る場合があります。※司法書士は、当社指定になります。※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。※現場の進捗状況によってはリーブルチョイスがお受けできない場合がございます。※リーブルチョイスの内容につきましては各営業所の担当者にご確認ください。※全棟が長期優良住宅対象物件です。
広告有効期限／2024年11月23日

※工事中の場合においては安全のためヘルメットの着用をお願いいたします。また、完成現場においては内見の際、スリッパに履き替えていただけますよう、よろしくお願いいたします。

株式会社 ダブルオレンジ 日野本店
042-514-8100
東京都知事免許（2）第97755号（公社）全日本不動産保証協会（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟
東京都日野市神明2-8-15(1F)　FAX：042-514-8101　定休日 毎週水曜日、第1・2・3火曜日

日野市専門　地域密着　情報力が違います。　無料会員登録はこちらから→ http://d-orange.jp