



Livele Garden.S

日野東豊田第2期

新築分譲住宅
全3棟

評価

W取得

住宅性能表示制度
設計性能評価+建設性能評価
7項目 最高等級

※建設性能評価は
建築士協会に
取得する

優遇

長期優良住宅認定物件

※一部の建物は対象外の場合があります。

省エネ

BELS

※BELSとは省エネルギー性能を第三者機関が評価し、認定する制度です。

保証

35年住宅保証システム

※お引渡しから引渡し後、5年ごとに
有償点検工事を行うことが条件となります。

安心

金利4タイプ
適合証明書あり
フラット35S
利用可

※一部の重要事項として、お引渡し時に
88,000円前後のお支払いが必要です。

保証

地盤サポート
システム
20年保証

安心

無料
定期点検

※1ヶ月、2年、5年、10年間の計4回

中央
本線
「豊田」駅徒歩18分
京王電鉄
京王線
「南平」駅徒歩18分

最終 1 棟 !!



カースペース有り
(車種による)

Access

Car navigation 東京都日野市東豊田1-47-7.10

Life information
豊田小学校 650m (徒歩 9分) 日野市役所 800m (徒歩 10分)
第2中学校 1,500m (徒歩 19分) 神明郵便局 650m (徒歩 9分)
駅前公園 600m (徒歩 8分) イオンモール 1,500m (徒歩 19分)
セブンイレブン 550m (徒歩 7分)



暮らしの快適さ

仕稼

システムキッチン(人工大理石使用)

IF・2F共用ウォシュレット

洗面化粧台

タックス

Low-Eガラス使用

浴室暖房乾燥機

照明器具(ダウンライト(廊下))

人感センサー付きダウンライト(玄関ホール)

トイレ

洗面化粧台

洗濯機

床下収納

24時間換気

人感センサー

シャワー

基礎パッキン

玄関収納

クロス全て
ノンホルム仕様

販売価格 (税込) 万円

【物件概要】所在地/（地番・住居表示）東京都日野市東豊田1-47-1□土地権利/所有権□地目/田□総棟数/3棟□販売棟数/3棟□建物構造/木造在来軸組工法2階建（900モジュール）□都市計画/市街化区域□用途地域/第一種低層住居専用地域□建ぺい率/40%□容積率/80%□設備/東京電力・都市ガス・公営水道・本下水□接道状況/北東側6m公道（一号道路・D70号線）・北西側3.3m公道（認定外・D70-6号線）□現況/古屋あり□完成/2024年9月上旬予定□引渡し/2024年9月下旬予定□備考/※広告の取扱いに関しては法令遵守にてお願いします。※願戸・照明・漂線・カーテンレールはオプションとなります。※宅地内に電柱及び支線が入る場合があります。※司法書士は、当社指定になります。※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。※現場の進捗状況によってはリールチョイスがお受けできない場合がございます。※リールチョイスの内容につきましては各営業所の担当者にご確認ください。※全棟が長期優良住宅対象物件です。

※工事中の場合においては安全のためヘルメットの着用をお願いいたします。また、完成現場においては内見の際、スリッパに履き替えていただけますよう、よろしくお願いいたします。