



評価 W取得

住宅性能評価制度
設計性能評価+建設性能評価
7項目 最高等級

国土交通省(国土院)より認定された物件です。

国土交通省(国土院)より認定された物件です。

優遇

長期優良住宅認定物件

※一部の特典が適用される場合があります。

省エネ BELS

Building Energy Labeling System

※BELSとは省エネルギー性能を評価する制度です。

保証 35年住宅保証システム

※35年保証システムは、国土交通省が定める基準に基づき、住宅の耐久性を確保するための制度です。

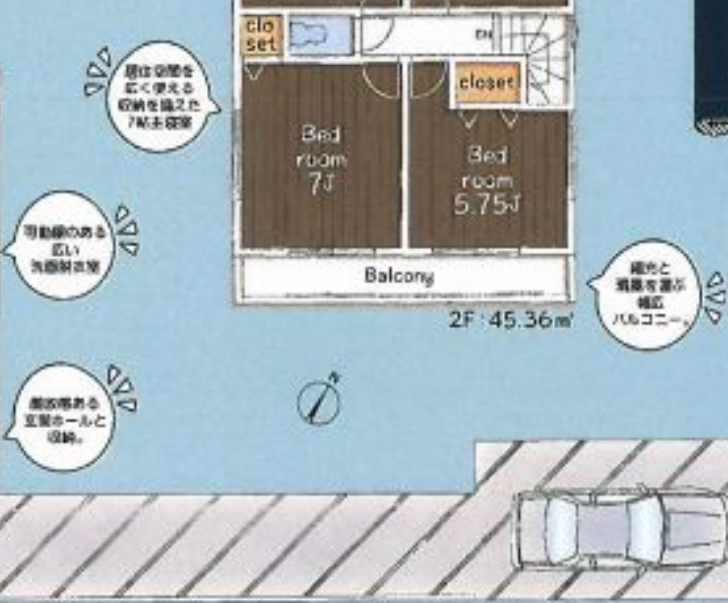
保証 20年保証

※20年保証システムは、国土交通省が定める基準に基づき、住宅の耐久性を確保するための制度です。

JR中央線「日野」駅徒歩19分
バス4分「日野市役所東」停徒歩2分

2号棟
4LDK

■土地面積: 114.46㎡
■建物面積: 93.96㎡
■建築確認番号: 第240D11W建04183号
(令和6年8月31日)



JR中央線「日野」駅利用で新宿駅へ最短29分。
軽快なアクセスがライフシーンを颯爽サポート。

◇堂々完成◇2025年2月16日～新価格！

暮らしの快適さを高める充実の設備・仕様

システムキッチン(人工大理石使用) 1F・2F特ワゴン収納 洗面化粧台
クォーター Lowモカプレス使用 浴室暖房乾燥機
断熱材(クワンライト、断下) 入居センサー付きクワンライト(玄関ホール)

24H 24時間監視カメラ 24時間監視カメラ 24時間監視カメラ



Car navigation 日野市神明1-2-12

Life information

日野第七小学校	740m(徒歩10分)
大坂上中学校	1,440m(徒歩18分)
ファミリーマート日野神明店	76m(徒歩1分)
スーパーアルプス日野店	615m(徒歩8分)
多摩川沿道日野支店	1,190m(徒歩15分)
日野神明郵便局	370m(徒歩5分)
山本クリニック	477m(徒歩6分)
ウェルパーク日野神明店	717m(徒歩9分)
西松屋日野万葉店	881m(徒歩12分)

NEW! 販売価格 1F: 45.60㎡ 6.00万円



【物件概要】所在地/東京都日野市神明1-6034-4(地番)東京都日野市神明1丁目2-12(住居表示) □土地権利/所有権 □地目/宅地 □税種数/5種
□販売棟数/4棟 □建物構造/木造在来軸組工法2階建(900モジュール) □都市計画/市街化区域 □用途地域/第一種低層住居専用地域 □建ぺ率/50% □容積率/100% □設備/東京電力・都市ガス・公営水道・下水道 □接道状況/北東側6m公道 □現況/完成済 □完成/2024年12月中旬 □引渡し/即日 □備考/※広告の取扱いに関しては法令遵守にてお願いします。※断熱・照明・調湿・カーテンレール・防水パン・カーポートはオプションとなります。※宅地内に電柱及び電線が入る場合があります。※司法書士は、当社指定になります。※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。※全棟が長期優良住宅対象物件です。広告有効期限/2024年11月23日

※工事中の場合においては安全のためヘルメットの着用をお願いいたします。また、完成現場においては内見の際、スリッパに履き替えていただけますよう、よろしくお願いいたします。