

初公開

新築分譲住宅 全3棟
今回販売3棟

FiT

日野市大坂上2期

JR中央線
「日野」駅徒歩10分

※上記は徒歩時間から算出された概算時間です。

■学区 日野第七小学校 大坂上中学校



「日野」駅～「武蔵小杉」駅まで53分「日野」駅～「八王子」駅まで8分
(JR中央線快速利用)
「日野」駅～「町田」駅まで44分「日野」駅～「新宿」駅まで47分
(JR中央線快速利用)
※所要時間は徒歩で通勤・通学する場合の目安です。また、乗り換え・待ち時間がかかります。



カーナビ入力: 日野市大坂上2-18-5付近

日野第七小学校 約 860m 日野市立3号館 約1,600m
大坂上中学校 約 500m イオンモール多摩平の森 約2,000m
日野しゅりやん幼稚園 約 910m ファミリーマート日野市大坂上 約 550m



1号棟

※写真はイメージ図です。現況と異なる場合は現況を優先させていただきます。



1号棟 内装イメージ(スマート)

※写真はイメージ図です。現況と異なる場合は現況を優先させていただきます。マテリアルのカラーは異なります。また、図面と現況と異なる場合があります。



2号棟



2号棟 内装イメージ(カーム)



3号棟 内装イメージ(スマート)



1号棟 4LDK +W.I.C



2号棟 4LDK +W.I.C



3号棟 4LDK +W.I.C

御成約 御成約

シャッター付



＜物件概要＞●所在地/東京都日野市大坂上2丁目18番5、6、7●土地権利/所有権●地目/宅地●建物構造/木造2階建●道路/北側幅員4m(私道)、西側幅員4m(私道、道路後退部分18.13m)●持ち分各3分の1ずつ●都市計画/市街化区域●用途地域/第1種低層住宅専用地域●建築率/40%●容積率/80%●防火指定/なし●高度地区/第1種高度地区●その他規制/法第22条区域、高さの最高限度10m、日影規制3-2h 1.5m●設備/公設便・本下水・都市ガス・分譲●現況/未完成●完成/2024年11月下旬予定●引渡日/相談※フラット35をご利用の場合は、適合証明書取得費用がかかります。また、お客様のご依頼を頂いて発行までに約3週間がかかります。なお、物件により、適合証明書の取得ができない場合があります。※施工上の都合により設計仕様などに変更が生じる場合があります。図面と現況と異なる場合は、現況優先とさせていただきます。※駐車場/台数は車種による制限あり

5,099万円(税込)

株式会社

ダブルオレンジ

日野店



042-514-8100

東京都知事免許 (2) 第 97755 号 (公社) 全日本不動産保証協会 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

東京都日野市神明2-8-15(1F) FAX: 042-514-8101 定休日 毎週水曜日、第1・2・3火曜日

日野市専門 地域密着 情報力が違います。

無料会員登録はこちらから→ <http://d-orange.jp>