

長期優良住宅認定対象物件 長期優良住宅認定対象物件 長期優良住宅認定対象物件 長期優良住宅認定対象物件 長期優良住宅認定対象物件 長期優良住宅認定対象物件



評価 W取得

住宅性能表示制度
設計性能評価+建設性能評価
7項目 最高等級

※W取得は、国土交通省が定める評価基準に基づき、設計・施工の両面で高い性能を有する建築物に与えられる評価です。

優遇 長期優良住宅認定物件

※一部の自治体は、長期優良住宅認定物件に対して、固定資産税の軽減や、減価償却の加速などの優遇措置を実施しています。

省エネ BELS

※BELSとは、省エネルギー性能を第三者機関が評価・認定する制度です。

保証 35年住宅保証システム

※35年保証システムは、国土交通省が定める評価基準に基づき、設計・施工の両面で高い性能を有する建築物に与えられる保証です。

保証 地盤サポートシステム 20年保証

※地盤サポートシステムは、地盤の安定性を確保するための保証システムです。

JR中央線「日野」駅徒歩19分
バス4分「日野市役所東」停徒歩2分

JR中央線「日野」駅利用で新宿駅へ最短29分。
軽快なアクセスがライフシーンを颯爽サポート。

2号棟
4LDK
■土地面積: 114.46㎡
■建物面積: 93.96㎡
■建築確認番号: 第24UD11W建04183号
(令和6年8月31日)



暮らしの快適さを彩る充実の設備・仕様

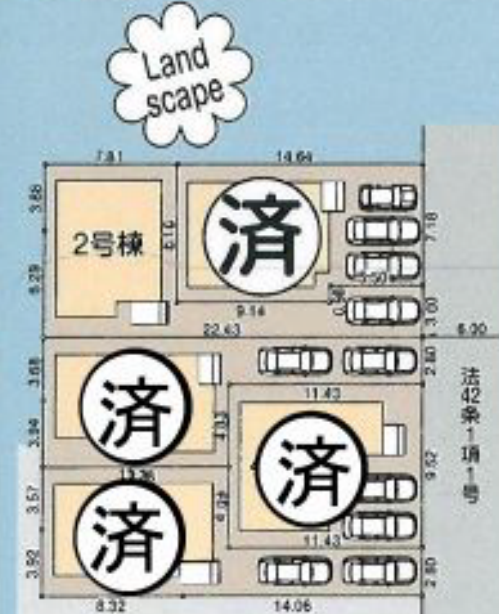
- システムキッチン(人工大理石使用)
- 1F・2F共有ウォッシュレット
- 洗面化粧台
- タイルカー
- Low-Eガラス使用
- 浴室暖房乾燥機
- 照明器具(ダウンライト(天井)、人感センサー付きダウンライト(玄関ホール))

Access

Car navigation 日野市神明1-2-12

Life information

- 日野第七小学校 740m(徒歩10分)
- 大坂上中学校 1,440m(徒歩18分)
- ファミリーマート日野神明店 76m(徒歩1分)
- スーパーアルプス日野店 615m(徒歩8分)
- 多摩区立日野図書館 1,100m(徒歩15分)
- 日野神明郵便局 370m(徒歩5分)
- 山本クリニック 477m(徒歩6分)
- ウェルパーク日野神明店 717m(徒歩9分)
- 西松屋日野方楽店 881m(徒歩12分)



販売価格 1F: 48.60㎡
4,190 (税込) 万円



【物件概要】所在地/東京都日野市神明1-6034-4(地番)東京都日野市神明1丁目2-12(住居表示) □土地権利/所有権 □地目/宅地 □延床数/5棟
□販売棟数/4棟 □建物構造/木造在来軸組工法2階建(900モジュール) □都市計画/市街化区域 □用途地域/第一種低層住居専用地域 □建ぺい率/50% □容積率/100% □設備/東京電力・都市ガス・公営水道・本下水 □道路状況/北東側6m公道 □現況/完成済 □完成/2024年12月中旬 □引渡日/即日 □備考/※広告の取扱いに関しては法令遵守にてお願いします。※網戸・照明・調湿・カーテンレール・防水パン・カーポートはオプションとなります。※宅地内に電柱及び支線が入る場合があります。※司法書士は、当社指定になります。※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。※全棟が長期優良住宅対象物件です。広告有効期限/2024年11月23日

※工事中の場合においては安全のためヘルメットの着用をお願いいたします。また、完成現場においては内見の際、スリッパに履き替えていただけますよう、よろしくお願い申し上げます。