

日野市
多摩平16期
新築分譲住宅
全3棟



新築分譲住宅 全3棟

販売価格 4,999 税込
万円～

アクセス

中央線
「豊田」駅 徒歩 19分
「日野」駅 徒歩 19分

■カーナビインプット 日野市多摩平6・24・8 付近



ライフインフォメーション

日野市立日野第五小学校-----約200m(徒歩約3分)
日野市立日野第二中学校-----約800m(徒歩約10分)
食品の店おた多摩平店-----約200m(徒歩約3分)
ノムラ薬局 多摩平店-----約500m(徒歩約7分)
ローソン日野多摩平五丁目店-----約300m(徒歩約4分)

物件概要

●所在地/日野市多摩平六丁目24・8、9、10 ●交通/中央線「豊田」駅徒歩19分、「日野」駅徒歩19分 ●販売価格/4,999万円(税込) ●敷地面積/92.49㎡(約27.97坪)～95.11㎡(約28.77坪) ●建物面積/92.05㎡(約27.84坪)～93.41㎡(約28.25坪)
●私道負担/なし ●その他特約/なし ●買取/2LDK+5 ●建物構造/木造アスファルトシングル葺2階建 ●完成年月/2024年8月下旬予定(※完成時期は前後する可能性があります。都庁に確認ください。) ●入居予定/2024年9月下旬予定(相談) ●建築確認番号/第24LD11W建00202号、他 ●地目/宅地 ●都市計画区域/市街化区域 ●用途地域/第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率/30%(※2号棟のみ「角地緩和」により建ぺい率+10%) ●容積率/100% ●その他法令/第一種低層住居専用地域、22条区域、日照規制等+2.5h/1.5m、絶対高さ10m、東京都景観条例、航空法 ●接道状況/1号棟:計画約8.0m公道、2号棟:西側約8.0m公道、南側約6.0m公道、3号棟:南側約6.0m公道 ●設備/公営水道・下水道・都市ガス・東京電力 ●土地権利/所有権 ●応接数/3棟
※網戸、カーテンレール、TVアンテナはオプションとなります。 ※電波障害によるケーブルテレビ、無線アンテナ使用はお客様負担となります。 ※司法書士・土地家屋調査士は当社指定となります。建物表示登記費用+102,000円(税込) ※税込とは消費税込みのことです。 ※広告作成中に売却になる場合がございます。 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。

※パースはイメージです



～閑静な住宅街～

小学校・中学校・スーパー徒歩10分圏内にあり！
道路が広く駐車もらくらく♡

株式会社

ダブルオレンジ 日野店



042-514-8100

東京都知事免許(3)第97755号(公社)全日本不動産保証協会(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

東京都日野市神明2-8-15(1F) FAX:042-514-8101

定休日 毎週火・水曜日(祝日除く)

日野市専門 地域密着 情報力が違います。

無料会員登録はこちらから→ <http://d-orange.jp>