

日野市東豊田 第14

新築分譲住宅 一全1棟一
土地販売一全1区画一

2号棟 2SLDK

敷地面積/118.79㎡

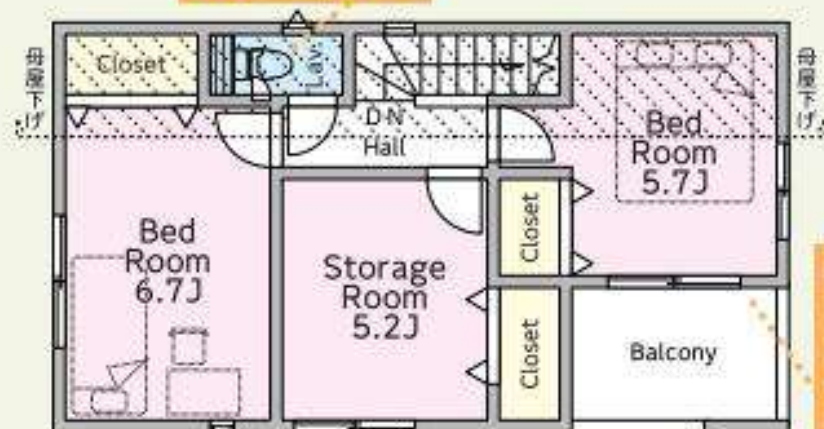
延床面積/87.48㎡

販売価格

3,730 (税込) 万円

ルーフバルコニー面積/4.86㎡ 建築確認番号/R079-K101584号(令和7年2月17日)

あとと便利な機能トイレ



ゆったりした17.5帖のLDK



キッチンと洗面室が近く家事動線スムーズ

統一感を作りやすい洋室のみの選択

LDK17帖超
3口コンロ
全居室収納付き

建築物の省エネ性能表示制度

2024年4月から新たな表示制度が
施行されました。詳細はQRコード
からご確認ください。【フラット35】S
金利Aプラン

Equipment

システム
キッチンユニットバス
(換気乾燥機能付)シャワー
トイレシャワー
ドレッサー人感センサー付
玄関灯TVモニター付
インターホン

防犯カメラ

全居室
エアコン

Outline

■所在地/(地番)東京都日野市東豊田1-23-10(住居表示)東京都日野市東豊田1丁目23-10
 ■交通/JR中央線豊田駅徒歩21分・京王線南平(徒歩20分)■土地権利/所有権
 ■地目/宅地■都市計画/市街化区域■用途地域/第1種低層住居専用地域・準住居地域■外壁/サイディング■構造/木造スレート葺またはアスファルトシングル葺2階建■建ぺい率/40%・60%■容積率/80%・200%■完成/2025年7月予定■引渡日/2025年7月予定
 ■他の法令上の制限/第1種低層住居専用地域防火指定なし(建築基準法22条区域)・第1種高度地区・準住居地域準防火地域・第2種高度地区・道路斜線制限・北側斜線制限・日影規制・絶対高さ10m・景観法・宅地造成及び特定盛土等規制法・航空法(白南線法において準用する場合を含む)■道路/北側約4m公道(42条1項1号道路)・東側約4m公道(42条1項1号道路)■駐車場/2台(車種による)■設備/電気・ガス水道・公共下水(汚水・雑排水)・都市ガス・浸透式(雨水)■備考/本宅以外に敷地16.28㎡(時分1/106)があります。詳細は、営業担当へご連絡下さい。

※建築中の現場においては事故防止のためヘルメットを着用し、建物内はスリッパでのご案内をお願いします。
 ※東京都防犯に住宅保証保険金を提供します。※凶悪な状況が相違する場合は、現況を優先とします。
 ※記載事項に誤りがある場合があります。広告掲載やご案内時には、各営業所で調査して下さい。
 ※外構工事、水道加入金等は販売価格に含まれていません。
 ※TVアンテナ・暖房・浴室乾燥機・カーテンレール等は付きません。※敷地内に電柱及び電線が入る場合があります。
 ※写真は洋室のみです。詳しくは担当者にご確認ください。

Block Plan

物件番号:234485

1号地 106.87㎡ **2,480万円**

School District

- ◆日野市立豊田小学校.....521m
- ◆日野市立七生中学校.....552m

Life Information

- ◆ミニストップ上店.....1,171m(徒歩15分)
- ◆セブンイレブン日野一番橋店.....525m(徒歩7分)
- ◆サンドラッグ南平店.....1,251m(徒歩16分)
- ◆医療法人社団青秀会グレイス病院.....1,472m(徒歩19分)
- ◆日野神明郵便局.....908m(徒歩12分)