

日野市
日野本町10期
新築分譲住宅
全1棟



新築分譲住宅 全1棟

※販売価格 5,790万円 (旧価格公示日 令和6年11月1日)

販売価格 **5,790** 税込万円

アクセス

中央線「日野」駅
徒歩約10分(約800m)

■カーナビインブット 東京都日野市日野本町 5-20-20 付近



完成済み!!!



※パースはイメージです

ライフインフォメーション

神田小学校	約190m	徒歩約3分
日野第一中学校	約450m	徒歩約6分
さくらが丘公園	約400m	徒歩約5分
四ツ谷下西公園	約240m	徒歩約3分
東町クリニック	約600m	徒歩約8分
ウェルバーク日野東町店	約600m	徒歩約8分
いなげや日野東町店	約600m	徒歩約8分
セブンイレブン日野本町7丁目店	約300m	徒歩約4分

物件概要

●所在地/東京都日野市日野本町五丁目20番20 ●住居表示/東京都日野市日野本町五丁目(以下未定) ●交通/中央線「日野」駅徒歩約10分(約800m) ●販売価格/5,790万円(税込) ●敷地面積/101.36㎡(約30.66坪) ●建物面積/97.86㎡(約29.60坪) ●私道負担/なし ●その他特分/なし ●間取/3LDK+S+WC ●建物構造/木造アスファルトシングル葺2階建 ●完成年月/2025年2月中旬 ●入居予定/完成後 ●建築確認番号/第24UD1W建02410号(令和6年7月5日) ●地目/宅地 ●都市計画区域/市街化区域 ●用途地域/第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率/50% ●容積率/100% ●防火地域の有無/無 ●その他法令/法第22条区域、第1種高度地区、最高高さ10m、日影規制4h-2.5h/1.5m ●道路状況/南側約6.0m公道(42条1項1号) ●設備/公営水道、公共下水、都市ガス、東京電力 ●土地権利/所有権 ●特記事項/≠欄戸、カーテンレール、TVアンテナ、物干金物はオプション対応となります。 ※司法書士・土地家屋調査士は売主指定となります。 ※東京電力・NTTの指等により電柱が入る場合がございます。 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。 ●総棟数/1棟 ●販売棟数/1棟 ●現況/完成済 ※太陽光(エネカリアプラス)設置予定です。

南道路、日当たり良好◎

生活施設が徒歩圏内◎

小・中学校徒歩10分圏で『子育て世帯に嬉しい住まい』

株式会社

ダブルオレンジ 日野本店



042-514-8100

東京都知事免許 (3) 第97755号 (公社) 全日本不動産保証協会 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

東京都日野市神明2-8-15(1F) FAX: 042-514-8101

定休日 毎週火・水曜日(祝日除く)

日野市専門 地域密着 情報力が違います。

無料会員登録はこちらから→ <http://d-orange.jp>