



新築分譲住宅

全2棟 / 今回販売1棟

GLOBAL GARDEN
日野市 大坂上2期

販売価格

4,480 (税込) 万円

JR中央線

「日野」駅徒歩10分



カーナビ: 日野市大坂上2-1-7

ZEH水準省エネ住宅

一次エネルギー消費量等級6

断熱等性能等級5

※証明書発行費用は¥120,000円(税込)

日々の暮らしに役立つ設備が充実した収納豊富な住まい。



※建物完成イメージ/パース:掲載のイメージ/パースは図面を基に描き起こしたもので、実際とは多少異なります。

LIFE INFORMATION

【教育施設】

日野ひかり幼稚園.....(徒歩11分)約880M
日野第七小学校.....(徒歩10分)約800M
大坂上中学校.....(徒歩5分)約400M

【商業施設】

セブンイレブン日野大坂上店.....(徒歩7分)約560M
食品の店おおた日野駅前店.....(徒歩8分)約640M
ダイエーイオンフードスタイル日野駅前店.....(徒歩10分)約800M
マツモトキヨシ日野駅前店.....(徒歩8分)約640M

【医療施設】

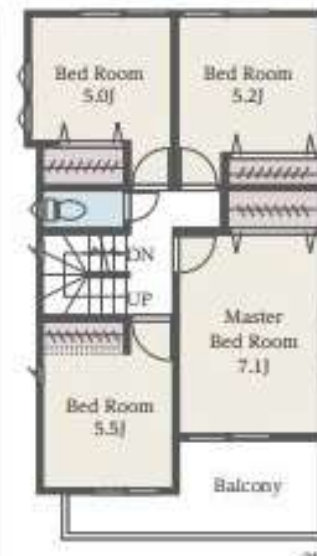
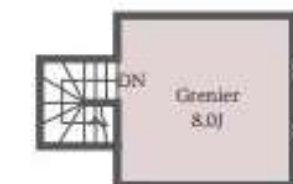
松浦病院.....(徒歩4分)約320M

【公共施設】

大坂西公園.....(徒歩3分)約240M
日野多摩平六郵便局.....(徒歩12分)約960M

No.2 敷地面積/136.18㎡ 延床面積/97.71㎡ 販売価格 4,480 万円(税込)
1階床面積/47.82㎡ 2階床面積/49.89㎡

シューズインクローゼット
階段下収納
グルニエ
お庭広々



国土交通大臣指定 住宅瑕疵担保責任保険法人
住宅保証機構

【物件概要】■所在地/東京都日野市大坂上2-1-7(住居表示)・東京都日野市大坂上2-1-27, 28(所在地番)■交通/JR中央線「日野」駅徒歩10分■敷地面積/136.18㎡■建物面積/建物面積/97.71㎡■建物構造/木造2階建
■完成予定/2025年7月末■入居予定/2025年7月末■建築確認番号/日建建第21号・日建建第22号■総棟数/全2棟■販売棟数/今回販売1棟■販売価格/4,480万円(税込)■土地権利/所有権■地目/宅地■用途
地域/第一種低層住居専用地域■建ぺい率/50%■容積率/100%■防火指定/なし■接道状況/北側約4.2m■私道■接道状況/設備/東京電力・都市ガス・公営水道・公共下水■備考/敷地面積に指定部分9.46㎡(2号棟)含む
※図面と現況に相違がある場合には現況優先にてご了承願います。※証明書発行費用120,000円(税込)

株式会社

ダブルオレンジ 日野店



042-514-8100

東京都知事免許 (3) 第 97755 号 (公社) 全日本不動産保証協会 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

東京都日野市神明2-8-15(1F) FAX: 042-514-8101 定休日 毎週火・水曜日(祝日除く)

日野市専門 地域密着 情報力が違います。 無料会員登録はこちらから→ <http://d-orange.jp>