

ブエナタウン

Buena-Town

スタイリッシュモダンスタイル / RY(BG)

日野市多摩平5丁目

販売価格

4,380 (税込) 万円



カーナビには 日野市多摩平5-18-4 とご入力ください。

■所在地/日野市多摩平5丁目18番4(住居表示:地番) ■建物構造/木造サイディング張コロニアル系2階建 ■土地権利/所有権 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第一種低層住居専用地域 ■地目/宅地 ■建ぺい率/50%(A号棟:60%) ■容積率/100% ■他の法令上の制限/法22条区域,第1種高度地区 ■設備/東京電力・公営水道・都市ガス・下水道 ■道路/北側約6.0m公道,西側約6.0m公道 ■完成/令和7年4月 ■引渡し時期/相談
※図面と現況が異なる場合は現況優先といたします。 ※司法書士・土地家屋調査士・火災保険会社は弊社指定とさせていただきます。
※フラット35S(省エネ基準適合)をご利用の際は,適合証明取得費用として別途¥150,000(税込)が必要となります。
※住宅省エネルギー性能証明書発行手数料として,別途¥55,000(税込)が必要となります。(住宅ローン控除)

広告厳禁

6M公道面の全2邸!固定階段式小屋裏収納有!

A号棟 3LDK + 小屋裏収納

敷地面積/76.92㎡
延床面積/78.04㎡(備蓄倉庫1.47㎡含む)
1F床面積/39.12㎡ 2F床面積/38.92㎡ ※別途小屋裏収納7.45㎡



(建築確認番号)
第KBI-TKN24-10-1031号

B号棟 3LDK + 小屋裏収納

敷地面積/76.91㎡ 1F床面積/38.09㎡
延床面積/75.35㎡ 2F床面積/37.26㎡
※別途小屋裏収納7.45㎡



(建築確認番号)第KBI-TKN24-10-1032号

(全体区画図)

交通 JR中央線
「豊田」駅徒歩 16 分



※パース外観イメージは図面をもとに描き起こしたもので実際とは多少異なります。

【フラット35】S 対応(省エネ基準適合)

外壁	ニチハ 2470N-T	モエンエクセラード16 モエンサイディングM14・W14 国産木材チップ利用の高品質外壁材。セルフクリーニング機能付。
設備		
保証	・住宅あんしん保証(10年) ・住宅瑕疵担保責任保険「あんしん住宅瑕疵保険」 ・地盤保証20年 A号棟:一般社団法人地盤優良事業者連合会 B号棟:ジャパンホームシールド株式会社	

Life Information

〈学区〉	第五小学校……………約530M(徒歩7分)	第二中学校……………約610M(徒歩8分)
ファミリーマート……………約390M	ローソン……………約310M	
食品の店おた……………約450M	スーパーさえき……………約640M	
吹上多摩平保育園……………約280M	日野台幼稚園……………約550M	

株式会社

ダブルオレンジ

日野店



042-514-8100

東京都知事免許 (3) 第 97755 号 (公社) 全日本不動産保証協会 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

東京都日野市神明2-8-15(1F) FAX: 042-514-8101 定休日 毎週火・水曜日(祝日除く)