

祝
完成

新築分譲住宅 全2棟
今回販売2棟

FiT

日野市東豊田2期

JR中央線
「豊田」駅徒歩19分

■学区 日野市立豊田小学校 日野市立七生中学校



「豊田」駅-「立川」駅まで6分「豊田」駅-「新宿」駅まで43分
(JR中央線快速利用)
「豊田」駅-「八王子」駅まで4分「豊田」駅-「新横浜」駅まで56分
(JR中央線利用)



カーナビ入力:日野市東豊田1-43-6付近

日野市立豊田小学校 約 750m 日野市立病院 約1,800m
日野市立七生中学校 約 950m ミニストップ 約1,040m
から日野市立東豊田 約 710m ローソン(日野市) 約 560m



オプション工事承ります。

※資料請求や内容については
担当までお問い合わせください。

ZEH 水準
省エネ住宅



JR中央線始発「豊田」駅が最寄り
商業施設など周辺環境も良好

1号棟 3LDK

網戸標準装備
4間部仕



2号棟 4LDK

網戸標準装備

■建築確認番号 第241141W建10338号(令和7年2月21日)
■土地面積/115.59㎡ ■建物面積/92.08㎡
■1階面積/46.15㎡ ■2階面積/45.93㎡

日当たりの良いLDKに
スタディカウンターを装備



南東向きの2WAYバルコニー



御成約

5,299万円



<物件概要>●所在地:東京日野市東豊田1丁目43番6、21●土地権利:所有権●地目:宅地●建物構造:木造2階建て●道路:南側幅員4m、東側幅員6m●都市計画:市街化区域●用途地域:第一種低層住宅専用地域●建築率:40%●容積率:80%●防火指定:なし●高度地区:第一種高度地区●その他規制:法第22条区域、高さの最高限度10m、日影規制3-2h 1.5m、宅地造成工事規制区域●設備:公営水道・都市ガス・個別浄水マス●状況:完成●完成:2025年6月
●引渡日/相対フラット35をご利用の場合は、適合証明書取得費用がかかります。また、お客様のご依頼を頂いて発行までに約3週間かかります。なお、物件により、適合証明書の取得ができない場合があります。※施工上の都合により設計仕様などに変更が生じる場合があります。現況と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。※駐車場/台数は車種による制限あり

株式会社ダブルオレンジ 日野日本店

東京都知事免許 (3) 第 97755 号 (公社) 全日本不動産保証協会 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

042-514-8100

東京都日野市神明2-8-15(1F) FAX:042-514-8101

定休日 毎週火・水曜日(祝日除く)

日野市専門 地域密着 情報力が違います。 無料会員登録はこちらから→ <http://d-orange.jp>