

ブエナタウン
Buena-Town
スタイリッシュモダンスタイル / RY (BG)

日野市多摩平5丁目

販売価格
4,180 (税込) 万円



カーナビには 日野市多摩平5-18-4 とご入力ください。

■所在地/日野市多摩平5丁目18番4(仕居表示/地番) ■建物構造/木造サイディング準二重2階建 ■土地権利/所有権 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第一種低層住居専用地域 ■地目/宅地 ■建ぺい率/50%(A号棟:60%) ■容積率/100% ■他の法令上の制限/法22条区域、第1種低層地区 ■設備/東京電力/公営水道・都市ガス・下水道 ■道路/北側の6.0m公道、西側の6.0m公道 ■完成/令和7年4月 ■引渡し時期/相談 ■価格と現況が異なる場合は現況優先といたします。 ※所定国土・土地建物調査士・火災保険会社は弊社指定とさせていただきます。 ※フラット35(省エネ基準適合)をご利用の際は、適合証明取得費用として別途¥150,000(税込)が必要となります。 ※住宅省エネルギー性能証明書発行手数料として、別途¥55,000(税込)が必要となります。(住宅ローン控除)

6M公道面の全2邸!固定階段式小屋裏収納有!

A号棟 3LDK + 小屋裏収納

敷地面積/76.92㎡
延床面積/78.04㎡(備蓄倉庫1.47㎡含む)
1F床面積/39.12㎡ 2F床面積/38.92㎡ 小屋裏収納7.45㎡



B号棟 3LDK + 小屋裏収納

敷地面積/76.91㎡ 1F床面積/38.08㎡
延床面積/75.35㎡ 2F床面積/37.26㎡
※別途小屋裏収納7.45㎡



交通 JR中央線
「**豊田**」駅徒歩 **16** 分

広告厳禁



※パースはイメージです。実際は写真と異なる場合があります。

【フラット35】S 対応(省エネ基準適合)

外壁	モエシエクセラード16 モエシサイディングM14・W14
設備	- エコジョーズ (省エネ効果中略) - バス・トイレ・洗面 (省エネ効果中略) - ハイブリッド冷暖房 - Low-E窓 (省エネ効果中略) 2枚ガラス (省エネ効果中略) - 断熱性能向上
保証	- 住宅あんしん保証(10年) - 住宅瑕疵担保責任保険「あんしん住宅瑕疵保険」 - 地盤保証20年 A号棟:一般社団法人地盤改良事業者連合会 B号棟:ジャパンホームシールド株式会社

Life Information

(学区)			
第五小学校	約530M(徒歩7分)	第二中学校	約610M(徒歩8分)
ファミリーマート	約350M	ローソン	約310M
食育の店おれん	約450M	スーパーさくら	約640M
秋上多摩平保育園	約280M	日野台幼稚園	約550M

株式会社 **ダブルオレンジ** 日野店 **042-514-8100**

東京都知事免許 (3) 第 97755 号 (公社) 全日本不動産保証協会 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟 東京都日野市神明2-8-15(1F) FAX: 042-514-8101 定休日 毎週火・水曜日 (祝日除く)

日野市専門 地域密着 情報力が違います。 無料会員登録はこちらから → <http://d-orange.jp>