日野市 栄町4丁目

全6棟 こだわりの新築一戸建て

販売価格 **5,480万円～**（税込）

JR中央線「日野」駅まで 徒歩13～14分

JR中央線「日野」駅徒歩13分～14分の立地に3LDK～5LDKの全6棟　誕生

住宅設備機器修理サービス対象物件▶▶あんしんプラチナパック15年保証12万円（税込）

1号棟 販売価格 6,160万円（税込）

4LDK＋納戸＋2台分カーポートスペース

土地面積／122.16㎡（36.94坪）
建物面積／101.81㎡（30.79坪）
建築確認番号／第BCI750K(3)16653号
納戸11万円（税込）で設置可（オプション）

2号棟 販売価格 5,880万円（税込）

4LDK＋納戸＋ホームスペース＋2台分（内1台分屋根付）

土地面積／122.12㎡（36.94坪）
建物面積／104.21㎡（31.53坪）
建築確認番号／第BCI750K(3)16656号
納戸11万円（税込）で設置可（オプション）

■こだわりの設備仕様

- 折上天井
- 全居室クローゼット付
- 食器洗浄乾燥機
- ポップアップ天井
- 勾配天井
- TVモニター付インターフォン
- 浴室暖房換気乾燥機
- アクセントクロス

マップを表示

■カーナビインプット　日野市栄町4丁目20番21付近

■周辺環境

公共施設

市立第三小学校	約715m（徒歩9分）
市立大坂上中学校	約1,600m（徒歩20分）
市立しんまからた保育園	約635m（徒歩8分）
日野しらゆり幼稚園	約544m（徒歩8分）

買い物施設

いなげや日野栄町店	約813m（徒歩11分）
コープみらい日野栄町店	約819m（徒歩11分）
セブンイレブン日野栄町4丁目店	約26m（徒歩1分）
ウエルパーク日野栄町店	約695m（徒歩9分）

その他施設

栄町クリニック	約705m（徒歩9分）
とりうみ歯科医院	約375m（徒歩5分）
日野栄町郵便局	約297m（徒歩4分）
栄町公園	約281m（徒歩4分）

日野市栄町4丁目 6棟 新築分譲住宅 販売物件番号 2025401

■所在地／東京都日野市栄町4丁目20番1（地番）■交通／JR中央線「日野」駅徒歩13分～14分■地目／宅地■用途地域／第一種住居地域■建ぺい率／60%■容積率／200%■その他法令／第一種高度地区、日影規制（平均地盤面から4m超の部分が対象）、準防火地域、準防火地域（法第22条地域）■接道／東京都道、建築基準法第42条第1項第1号道路■私道負担／なし■引き渡し／2025年10月中旬■入居可能時期／2025年10月中旬■土地面積／122.12㎡（36.94坪）■建物面積／101.81㎡（30.79坪）■建築確認番号／第BCI750K(3)16653号■建築確認／有■構造／木造■間取／4LDK■駐車場／2台分（内1台分屋根付）■駐車場料／無■バルコニー／有■ペット／相談■設備／東京電力、都市ガス、浄化槽、公共下水■建築会社／ヒノキ住宅■保証／瑕疵担保責任期間10年■引き渡し／2025年10月中旬■入居可能時期／2025年10月中旬■住宅ローン／利用可■ローン金利／変動金利■ローン期間／35年■ローン金額／土地：約1,120万円、建物：約1,760万円■ローン諸費用／ローン事務手数料：33万円（税込）、保証料：ローン金額の2.2%■ローン審査／2025年10月中旬■ローン実行／2025年10月中旬■住宅