

■所在地：東京都目黒区大田上町8番1号（旧「目黒」地区、東京都目黒区大田上町8番1号）
 ■交通：多摩都市モノレール・目黒線、駅名は16分 ■周辺施設：500㎡ ■建築
 計画の進捗状況：設計・基本図紙・完成 ■土地権利：所有権 ■地目：宅地 ■用途計画：
 住宅用地区画 ■用途地域：準工業用地 ■建物規模：※床サイディングス1階2階建
 ※延べ面積：699㎡ ※容積率：200% ■高度地区：第1種 ■防火規定：準耐火地域 ■消防
 設備：消火栓 ■防犯設備：有り ■土壌汚染：判定 ■建築物性能：省エネルギー、文化財保
 護法・環境文化向上に配慮造成及び特定受入等特例制、軌交法、景観法 ■設備：東武電力
 バトル配電システム・公営下水 ■地況状況：自然7.00m固定幅員：7.00m（現道幅
 員）公道・北側道路3.0m公道 ■完成：令和4年2月末予定 ■51歳以上で6月まで予
 ■備考：※TVアンテナ（ケーブル含む）・網戸・カーテンレール・照明器具は付きます。 ※建物詳細・外構・その他平況と異なる場合があります。 ※道路と境況が異なる
 場合は写真と合致しない場合があります。 ※当該物件工事以外での事は別荘工事となります。 ※敷地面、前庭道路に電柱及び支線が入る場合があります。 ※市街整理費で平均金の
 額が1,000万円以下であれば補助金額の10%以内となります。 ※付帯工事の金銭負担は問いません。 ※本物件の買値の場合は1,000万円以下で返済利率が4%以内。 ※TVアン
 テナ・電話回線等によるケーブルTV、有線インターネットの利用はお客さま負担となります。 ※電線の架設の高さ、敷地面に電柱及び支線が入る場合があります。 ※道路と境況
 の相違がある場合は概略図面に於てお示しします。 ※当該物件のインターネット利用は広帯域型の場合についてのみ必ず当社まで一報下さい。 ※中古車士、土地家屋
 調査士とは関係ない使用させていただきます。 ※フロント355をご利用する場合はお問い合わせください。