

Livele Garden.S

日野旭が丘第4

新築分譲住宅
全10棟

評価

W取得

住宅性能表示制度
設計性能評価+建設性能評価
7項目 最高等級

優遇

長期優良住宅認定物件

省エネ

BELS

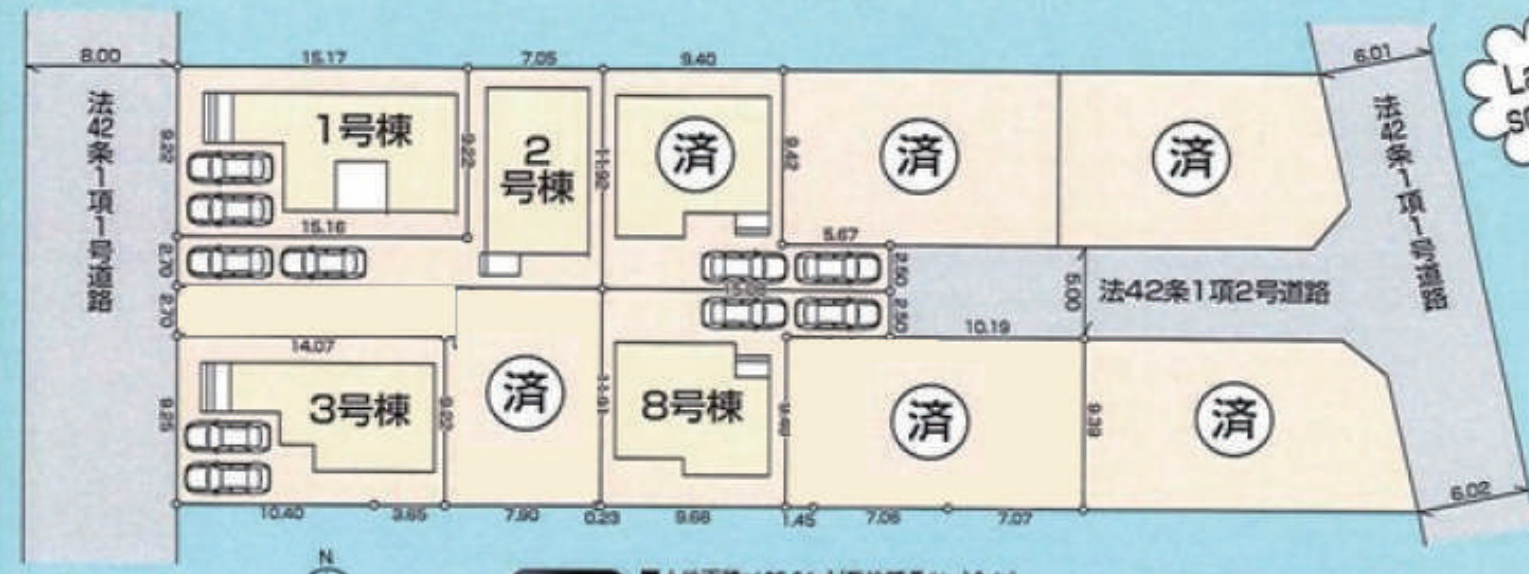
保証

35年住宅保証システム

保証

地盤サポートシステム
20年保証

JR中央線「豊田」駅徒歩24分 JR中央線「豊田」駅利用で新宿駅へ最短34分。
軽快なアクセスがライフシーンをバックアップ。



Land
scape

Access

Car navigation 東京都日野市旭が丘5-14-3

Life information

旭が丘小学校	457m (徒歩 6分)
日野第四中学校	760m (徒歩10分)
セブンイレブン日野旭が丘店	238m (徒歩 3分)
sanwa旭が丘店	467m (徒歩 6分)
多摩信用金庫高倉支店	1,198m (徒歩15分)
日野旭が丘郵便局	645m (徒歩 9分)
街のクリニック 日野・八王子	245m (徒歩 4分)
ケーヨーデイズ-日野旭が丘店	576m (徒歩 8分)
業務スーパー高倉店	960m (徒歩12分)

創エネ

太陽光発電搭載物件

初期費用と月額費用が0円

※10年間は自家発電分を使う事が出来ますが
売電収入は支払われません。※東京都の補助金
を費用に充てる事が前提となっております。

※2・3・4・8・9号棟のみ

Lスタイル仕様

暮らしの快適さを彩る充実の設備・仕様

- システムキッチン(人工大理石使用)
- 1F・2F共ウォッシュレット
- Low-Eガラス使用
- 照明器具(ダウンライト(調光))
- 人感センサー付きダウンライト(玄関ホール)
- 洗面化粧台
- 浴室暖房乾燥機

24H
24時間
10分

24H
24時間
10分

2号棟

3LDK+S

■土地面積:125.04㎡(敷地延長41㎡含む)
■建物面積: 92.34㎡
■建築確認番号:
第25UD01W建02500号
(令和7年6月27日)

1F 48.60㎡
2F 43.74㎡

販売価格 4,680万円

(物件概要) □所在地/東京都日野市旭が丘5-14-3(地番・住居表示) □土地権利/所有権 □地目/宅地 □総棟数/10棟 □販売棟数/6棟 □建物構造/木造在来軸組工法2階建(900モジュール) □都市計画/市街化区域 □用途地域/第1種低層住居専用地域 □建ぺい率/50% □容積率/100% □設備/東京電力・都市ガス・公営水道・本下水 □換気状況/東側6m公道・西側8m公道・中央5m私道 □現況/建築中 □完成/2025年10月上旬予定 □引渡日/2025年10月下旬予定 □備考/※広告の取扱いに関しては法令遵守にてお願いいたします。※断熱・照明・調音・カーテンレール・防水パン・カーポートはオプションとなります。※宅地内に電柱及び支線が入る場合があります。※司法書士は、当社指定になります。※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。※現場の進捗状況によってはリーブルチョイスがお受けできない場合がございます。※リーブルチョイスの内容につきましては各営業所の担当者にご確認ください。※全棟が長期優良住宅対象物件です。広告有効期限/ 年 月 日

※工事中の場合においては安全のためヘルメットの着用をお願いいたします。また、完成現場においては内見の際、スリッパに履き替えていただけますよう、よろしくお願いいたします。