

# 土地 日野市多摩平19期

中央線「豊田」駅  
徒歩約14分 / 約1100m



カーナビ住所 日野市多摩平3-22-7付近

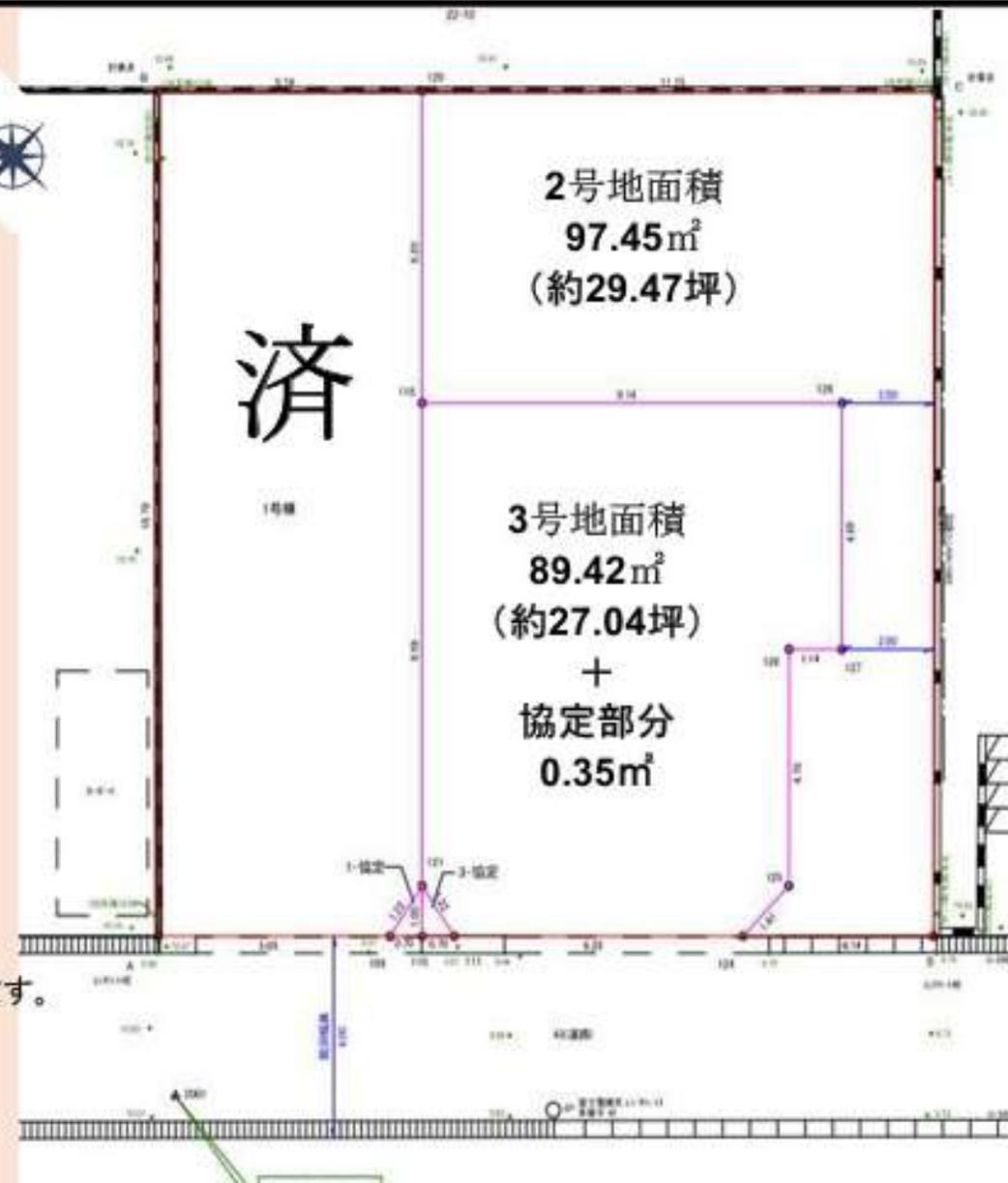
【備考】 司法書士は当社指定となります。

☆建築条件なし  
☆お好きなプラン・メーカーで  
お建てください！

土地価格  
2号地:3,480万円  
3号地:4,280万円

※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。  
※ガスの宅内への引込みは弊社では行っておりません。

【契約制限あり】  
木造で地階を有しない階数が3階建以下の住宅建築計画  
又は更地利用の方へ向けた土地販売です。  
詳しくは店舗へご確認ください。



## 物件概要

- 用途地域/第一種低層住居専用地域
- 防火指定/無・法第22条区域
- 景観法・航空法・宅地造成及び特定盛土等規制法・日野市まちづくり条例
- 建蔽率/50%
- 容積率/100%
- 敷地面積(実測)/89.42m<sup>2</sup>(約27.04坪)~97.45m<sup>2</sup>(約29.47坪)
- 接道状況/南西側約4.0m公道
- 第一種高度地区・高さ制限10m
- 地目/宅地

株式会社

ダブルオレンジ 日野本店



042-514-8100

東京都知事免許 (3) 第 97755 号 (公社) 全日本不動産保証協会 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

東京都日野市神明2-8-15(1F) FAX: 042-514-8101

定休日 毎週火・水曜日 (祝日除く)