

ブエナタウン
Buena-Town

スタイリッシュモダンスタイル / RY(BG)

日野市東豊田4丁目

JR中央線「豊田」駅徒歩 20分

「日野」駅徒歩 21分



カーナビには 日野市東豊田4-2-2 とご入力ください。



開放感あふれる南西8M公道面の4LDK新邸! 豊かな緑に囲まれた全6邸



※バス・外構イメージは図面をもとに描き起こしたもので実際とは多少異なります。

- 所在地/日野市東豊田4丁目2番(住居表示)、4丁目2番1(地番) ■建物構造/木造サイディング張コロニアル葺2階建 ■土地権利/所有権 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第一種低層住居専用地域 ■地目/宅地 ■建ぺい率/50% ■容積率/100% ■他の法令上の制限/法22条区域、第1種高度地区
- 設備/東京電力・公営水道・都市ガス・本下水 ■道路/南西側約8m公道 ■完成予定/令和8年5月末 ■引渡し時期/相談

※図面と現況が異なる場合は現況優先といたします。
 ※司法書士・土地家屋調査士・火災保険会社は弊社指定とさせていただきます。
 ※フラット35S(金利Aプラン・ZEH水準)をご利用の際は、適合証明取得費用として別途¥165,000(税込)が必要となります。
 ※住宅省エネルギー性能証明書発行手数料として、別途¥55,000(税込)が必要となります。(住宅ローン控除)

Life Information

- (学区)
- 豊田小学校...約1000M(徒歩13分) 日野第二中学校...約1800M(徒歩23分)
 - ローソン...約480M ウェルパーク...約580M
 - 食品の店おおた...約710M 日野市役所...約580M
 - あおぞら東豊田保育園...約970M 日野ふたば幼稚園...約950M



広告厳禁

【フラット35】S対応(金利Aプラン・ZEH水準)

- ・住宅あんしん保証(10年)
- ・住宅瑕疵担保責任保険「あんしん住宅瑕疵保険」
- ・地盤保証20年(地盤ネット株式会社)

- 設備
- 浄水器
 - 食器洗乾燥機
 - 浴室換気乾燥暖房機
 - 24時間換気システム
 - 全室網戸付
 - LED照明(玄関・廊下・トイレ・キッチン・洗面室)
 - 玄関スマートロック(スマホまたはタッチキーで解錠)
 - 人感センサー付玄関灯
 - PHEV充電用コンセント
- 外壁 ニチハモエンエクセラードF16/モエンサイディングM14・W14
 その他 エコジョーズ(省エネ高効率給湯器) Low-E高断熱複層ガラス(フレームイン構造)

株式会社

ダブルオレンジ 日野本店



042-514-8100

東京都知事免許(3)第97755号(公社)全日本不動産保証協会(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

東京都日野市神明2-8-15(1F) FAX: 042-514-8101 定休日 毎週火・水曜日(祝日除く)

日野市専門 地域密着 情報力が違います。 無料会員登録はこちらから → <http://d-orange.jp>