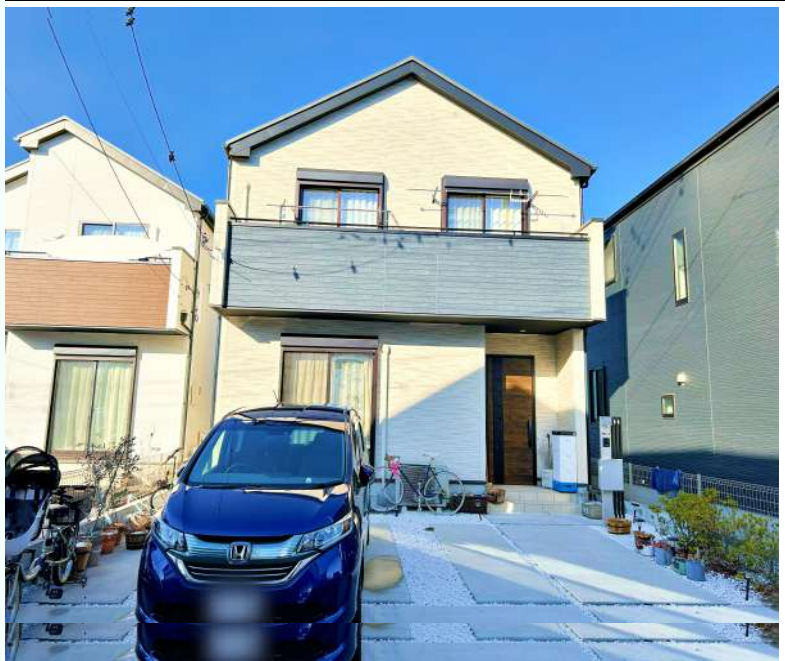
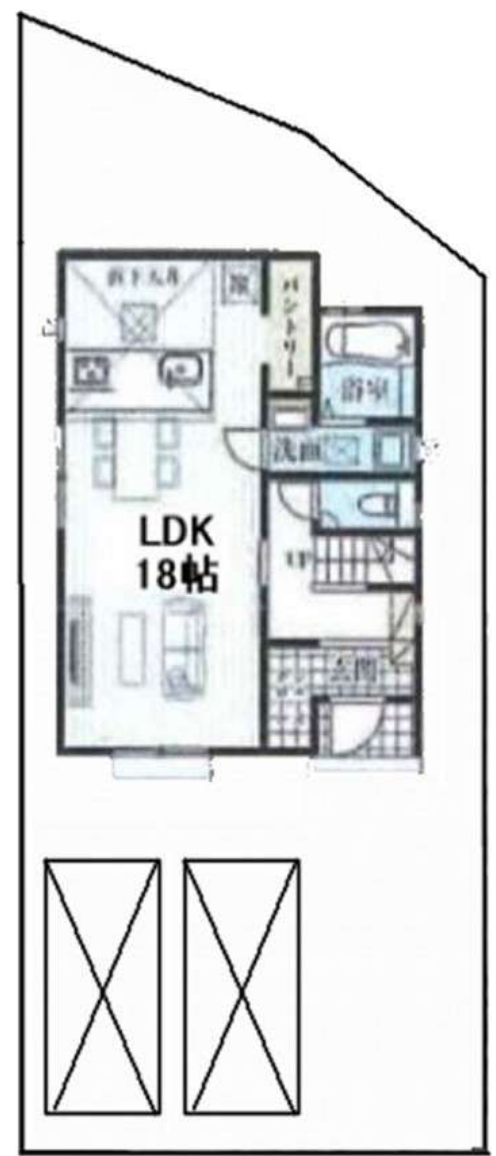


◆令和6年築◆太陽光・蓄電池◆



食洗機 & 食器棚付
システムキッチン



- ライフインフォメーション**
- 日野市立第八小学校 ……徒歩約5分(約350M)
 - 日野市立三沢中学校 ……徒歩約6分(約480M)
 - わかくさ幼稚園 ……徒歩約14分(約1120M)
 - FUJI 百草園店 ……徒歩約11分(約850M)
 - セブンイレブン 百草園駅北口 ……徒歩約9分(約700M)
 - クリエイト エス・ディー 日野三沢店 ……徒歩約10分(約750M)

物件種目	中古戸建住宅		
最寄駅	京王線「高幡不動」駅		
間取りタイプ	4LDK		
価格	4,780万円		
所在地	日野市新井1丁目10-46		
交通	京王線「高幡不動」駅徒歩15分 多摩都市モノレール線「高幡不動」駅徒歩13分		
土地面積	135.11㎡	ほかに私道面積	465mのうち持分1/17
建物	構造・規模	木造 ストレート葺2階建	
	面積	99.36㎡	
	間取内訳	4LDK+SC+パントリー	
土地権利	所有権		
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用地域
建ぺい率	40%	容積率	80%
他の制限			
築年月	令和6年3月	引き渡し	R8年6月以降
現況	居住中		
設備	公営水道 公共下水 都市ガス		
接道状況	南西側5.0m私道		
備考	・売主様お住み替えのため、引渡し猶予ございます。		
備考			
会員番号		物件番号	