

◆令和8年8月フルリフォーム済◆エアコン2基付◆7階部分・南向きのため日当たり良好◆



間取図



リフォーム令和8年8月完了

- 水回り設備交換: キッチン・浴室・トイレ
- 内装リフォーム: 壁・床・全室

ライフインフォメーション

- 日野市立潤徳小学校 …徒歩約10分(約800M)
- 日野市立三沢中学校 …徒歩約26分(約2050M)
- あさかわ保育園 …徒歩約3分(約240M)
- JAみなみの恵み …徒歩約5分(約350M)
- セブン-イレブン 日野税務署前店 …徒歩約2分(約110M)
- 万願寺中央公園 …徒歩約4分(約300M)

現地案内図

物件種目	中古マンション		
	マージュ高幡不動 702号室		
間取タイプ	3LDK		
価格	3,580万円(税込)		
所在地	日野市万願寺5-6-6		
交通	多摩都市モノレール線「万願寺」駅徒歩10分		
建物	構造・規模	RC(鉄筋コンクリート)造 8階建 7階部分	
	専有面積	壁芯67.27㎡	バルコニー面積 8.12㎡
	間取内訳	LDK13.3帖・洋室約6帖・洋室約5.4帖・洋室約4.8帖	
土地権利	所有権	用途地域	準住居地域
管理形態	全部委託(日勤)	総戸数	35戸
管理費	11,400円/月	修繕費	15,000円/月
施工会社		管理会社	
築年月	1994年3月	駐車場	敷地内空あり(令和8年9月4日現在)
現況	空室	引渡日	相談
本体設備	エレベーター・オートロック		
各戸設備	都市ガス		
その他費用			
備考			
会員番号		物件番号	