Ville Clair

多摩平

－日野131期－

JR中央線"日野駅"まで　徒歩　約20分

JR中央線"豊田駅"まで　徒歩　約19分

■物件概要
■住居表示：東京都日野市多摩平6-30-3
■地　　番：東京都日野市多摩平6-30-3
■交　　通：JR中央線「日野駅」より約1,600m
　　：JR中央線「豊田駅」より約1,500m
■用途地域：第1種低層住居専用地域/第１種高度地区
　　：建ぺい率50%　容積率100%
　　：第2種中高層住居専用地域/第2種高度地区
　　：建ぺい率60%　容積率200%　準防火地域
■設　　備：公営水道　公共下水　東京電力　都市ガス
■備　　考：株式会社日本住宅保証検査機構　ＪＩＯわが家の保険
■土地権利：所有権
■土地販売時：ブロックフェンス費用　22,000円/m(税込)
　　：上下水ガス引き込み費用　660,000円（税込）
■案内図

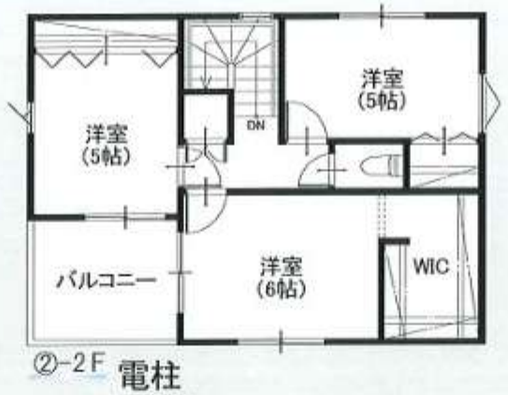


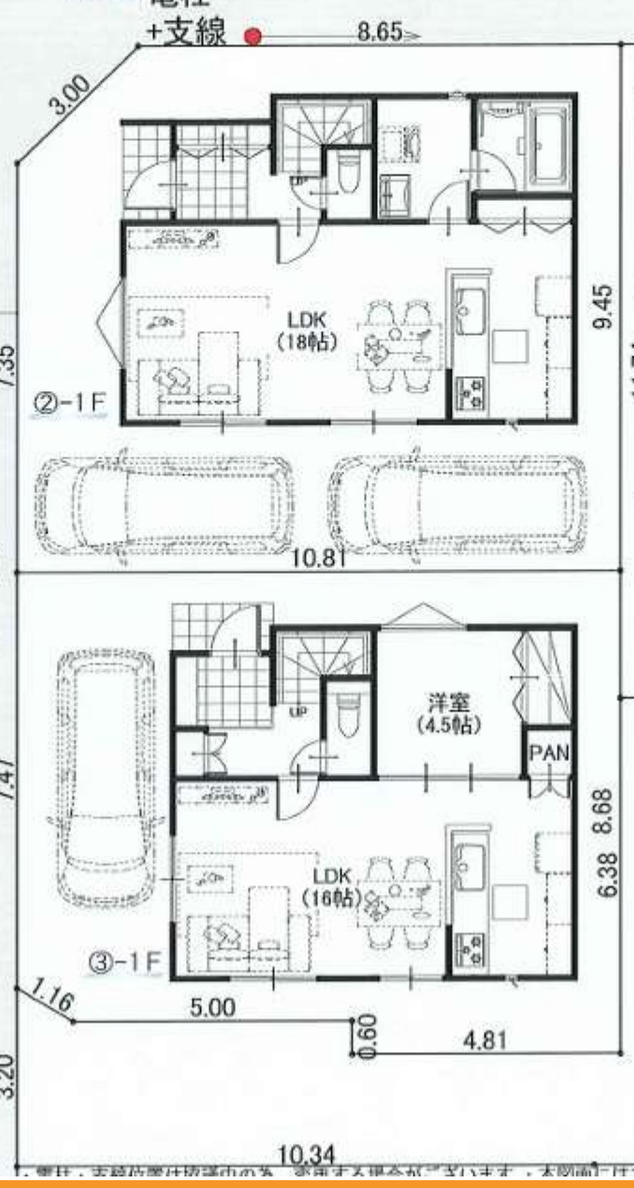
土地分譲可!!

■面積・価格表

	敷地面積	1F床面積	2F床面積	延床面積	土地建物価格	土地価格
①	90.16㎡ (27.27坪)	42.93㎡ (12.98坪)	42.93㎡ (12.98坪)	85.86㎡ (25.97坪)	5,390	3,790
②	100.00㎡ (30.25坪)	44.55㎡ (13.47坪)	41.31㎡ (12.49坪)	85.86㎡ (25.97坪)	5,790	4,190
③	90.00㎡ (27.22坪)	44.55㎡ (13.47坪)	41.31㎡ (12.49坪)	85.86㎡ (25.97坪)	5,390	3,790
④	ご成約済み					





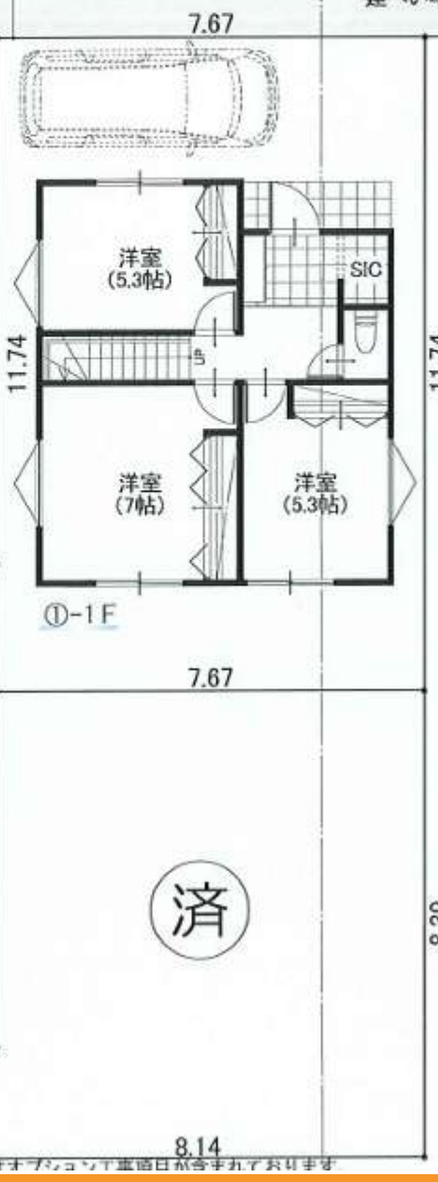


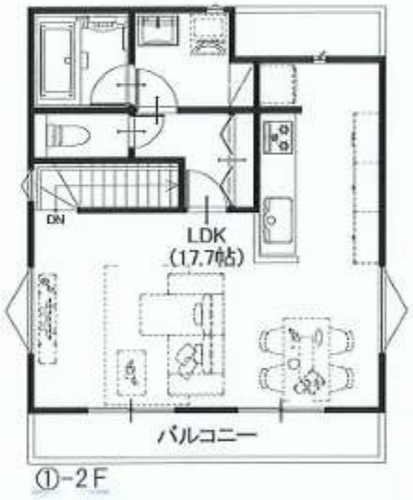


用途境界線

第1種高度地区
第1種低層住居専用地域
建ぺい率50%　容積率100%

第2種高度地区
第2種中高層住居専用地域
準防火地域
建ぺい率60%　容積率200%





◆フリープラン対応分譲住宅◆

建売では叶わない 夢を叶えるフリープラン
御客様のご希望の間取りをご相談下さい。

PLAN SCALE1/100

株式会社 ダブルオレンジ 日野本店　042-514-8100

東京都知事免許（3）第97755号（公社）全日本不動産保証協会（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

東京都日野市神明2-8-15(1F)　FAX：042-514-8101　定休日　毎週火・水曜日（祝日除く）

日野市専門　地域密着　情報力が違います。　無料会員登録はこちらから→ http://d-orange.jp